



Tor Erik Titland  
Oskleiva 50  
1786 HALDEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/1065 - 23/21421

Saksbehandlar:  
Eilin Houlison Molvik  
eilin.houlison.molvik@alver.kommune.no

Dato:  
16.03.2023

## Endring av bygningstype - gbnr 129/70 Titland søndre

Vi viser til epost datert 03.02.2023. De kan be om å få endra opplysningar i matrikkelen (eigedomsregisteret) for det aktuelle bygget. Endring av matrikelopplysningar kan bety at du må søke etter plan- og bygningslova først. **Skjema for søknad om endring av matrikelopplysningar finn du her.**

Ut i frå historiske data så er bygget på eigedom gbnr 129/70 ein eldre bustad som tidlegare var del av bruk nr 1 på Titland. Ved samaføying av bruk 1 og 2 vart bustadhuset på bnr 1 skild frå garden og eigedom gbnr 129/70 med påståande bustadhus vart oppretta frå eigedom gbnr 129/1. For å få endra status på bygget attende til bustad frå fritidsbustad må de dokumentere bygget sin tilstand og også gjere greie for kvifor det i si tid vart endra frå bustad til fritidsbustad, var det til dømes i samband med ønske om redusert kommunale gebyr?

I første omgang må de som nemnd over dokumentere bygget. Det kan det gjere ved å sende inn teikningar og fotodokumentasjon av plan, snitt og fasadar. Vi vil så vurdere korvidt ei endring av matrikkelen vil krevje søknad etter plan- og bygningslova.

Dersom de har behov for yttarlegare rettleiing/møte kan de tinge førehandskonferanse. Det er ein gebyrlagt teneste som vert fakturert med kr. 5.561,-  
Om de vel å tinge førehandskonferanse må de sende inn teikningar av bygget og evt. også fotodokumentasjon.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande  
Avdelingsleiar

Eilin Houlison Molvik  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**  
Tor Erik Titland

Oskleiva 50

1786 HALDEN