

# Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



**Prosjektnavn:** Hall for Nomaco Services AS

## Søknaden gjelder

### EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
127	96	0	0

**Kommune** ALVER

**Adresse** Mongstad 71A, 5954 Mongstad

### VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

### TILTAKETS ART OG BRUK

**Tiltakstype:** Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål

**Næringsgruppe:** C Industri

**Bygningstype:** 231 Lagerhall

**Formål:** Annet

**Beskrivelse av bruk:** Lager

### TILTAKSHAVER

**Navn:** NOMACO SERVICES AS

**Organisasjonsnummer:** 968815474

**Telefon:** 40136666

40136666

**E-postadresse:** henning@nomaco.no

**Adresse:** Litlås Indusriområde 11, 5954 MONGSTAD

#### Kontaktperson

**Navn:** Henning Haugland

**Telefon:** 40136666

**E-postadresse:** henning@nomaco.no

FAKTURAADRESSE FOR TILTAKSHAVER

**Navn:** NOMACO SERVICES AS  
**Adresse:** Litlås Industriområde 11, 5954 MONGSTAD  
**Organisasjonsnummer:** 968815474  
**Bestiller referanse:** Henning Haugland  
**Fakturareferanser:** Hall Mongstad

EHF-faktura

## ANSVARLIG SØKER

**Navn:** Ing. K. Dømbe  
**Telefon:**  
**E-postadresse:** ketil@ingdombe.no  
**Adresse:** Litlåsveien 49, 5132 NYBORG  
**Organisasjonsnummer:** 981023609

**Kontaktperson**

**Navn:** Ketil Dømbe  
**Telefon:** +4797025096  
**E-postadresse:** ketil@ingdombe.no

## VARSLING

**Er tiltaket unntatt nabovarsling?** Ja

## FØLGEBREV

### KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Lagerhall for rør og offshoredeler.

### REDEGJØRELSE:

Det vises til vedlagte tegninger og situasjonsplan. Alle hallens enkelte elementer er prefabrikkert i samsvar med preaksepterte løsninger. Lagerhallen vil være 20x30 m og oppføres med prefabrikkerte bærekonstruksjoner i metall. Konstruksjonene overdekkes med solid duk i innfarget plastmateriale. Hallen har saltak med takvinkel på 12 - 16 grader, største mønehøyde på 8,5 meter og gesimshøyde på 6 meter. Tilsvarende prefabrikkerte haller er oppført mange steder i landet og er derfor et kjent visuelt innslag i det bebygde miljøet, særlig på nærings- og industriområder.

Vi har avklart med Asbjørn Bjørnevoll at det er unødvendig med nabovarsel og at tiltaket ellers ser greit ut.

## Arealdisponering

---

### PLANSTATUS MV.

#### Gjeldende plan:

**Type plan:** Reguleringsplan

Navn på plan: Mongstad Industriområde  
Reguleringsformål: Industri - Riggområde  
Beregningsregel angitt i gjeldende plan Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

## PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei  
Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

## Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei  
Skred (TEK § 7-3) Nei  
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Nei

## Tilknytning til vei og ledningsnett

### ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

### VANNFORSYNING

Tilknytning Ikke innlagt vann

### AVLØP

Tilknytning Bygningen skal ikke ha innlagt vann

### OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

## Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei  
Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

## Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1  
Foreligger sentral godkjenning? Ja

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og

17.07.2023 18:41:29 AR561339061

17.07.2023 18:41:29 AR561339061

bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

---

KETIL DØMBE på vegne av ING K DØMBE

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

17.07.2023 18:41:29 AR561339061

17.07.2023 18:41:29 AR561339061

Filvedlegg:

situasjonsplan ny hall\_målestokk.pdf

E5 - HG\_HALL\_ISOVIEW.pdf

E3 - HG\_HALL\_GABLES.pdf

E1 - HG\_HALL\_PLAN.pdf

E2 - HGSK-20-6 - Snitt.pdf

E4 - HG\_HALL\_LONGSIDES.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF\_HALLGRUPPEN AS.pdf