

Deres ref.:

Vår ref.: Pål-Jøran Carlsen

Dato: 07.07.2023

SAK: 22/5849

Gnr.188/bnr.384, 416, 421 m.fl. – Alver kommune Kvassnesvegen (BKB2)

Søknad om igangsettingstillatelse for deler av tiltaket, IG-1

På vegne av tiltakshaver, Orion Prosjekt AS, vil vi med dette søke om igangsettingstillatelse for del av tiltaket som omfattes av veg -og grunnarbeid. Det vises for øvrig til gitt rammetillatelse (sak: 22/5849 - 22/71607), søknad om endring av gitt tillatelse (sak: 22/5849 - 23/49818), samt tillatelse til rivning av eksisterende bebyggelse innenfor BKB2 (sak: 23/4621 - 23/48525).

Det er gjennomført prøvetakning av grunnforholdene i anleggsområdet, med uttak av jordprøver på 21 punkter. Totalt 41 prøver ble sendt til analyse, og det ble påvist forurensning i overflatemasser i to av prøvepunktene. Dette er nærmere beskrevet i vedlagt tiltaksplan. Alle øvrige prøver var reine.

Forurensede masser skal fjernes og leveres til godkjent deponi/avfallsmottak som lett til moderat forurenset grunn. Dokumentasjon på riktig levering av disse massene skal kunne fremskaffes dersom det blir etterspurt i sluttokumentasjonen for tiltaket.

Når det gjelder eksisterende, nedgravd oljetank på sørsiden av den gamle verkstedhallen, så vil denne og oljeutskilleren hentes ut av området etter at tank er reingjort av rengjøringsfirma. Rest-olje i tanken hentes av sugebil, og dokumentert reingjort tank kan leveres som metallavfall. Evt. rest-olje leveres som spillolje.

Ansvarsrett

Norconsult er ansvarlig for prosjekterings -og planleggingsarbeidet i forbindelse med miljøkartleggingen, samt for utarbeidelse av vedlagt tiltaksplan for grunnundersøkelsen. Rune Nordahl Entreprenørforretning AS er ansvarlig for utførelse av veg -og grunnarbeid.

Byggesøk
PROFF

Prosjekter Kontaktliste Nyheter Ofte stilte spørsmål

Pål-Jøran Hjertås Carlsen
ARKITEKTKONTORET BØRTVEIT & CARLSEN AS

Prosjekterende

Fagområde	Beskrivelse av ansvarsområde	Tiltaksklasse	Ansvarlig foretak	Samsvarserklæring	Status
Arkitektur	Arkitekturprosjektering	1 2 3	Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS	RT IG MBT FA	Send ny samsvarserklæring
Vannforsynings og avløpsan	Veganlegg, vann-/avløpsanlegg, grunnarbeid	1 2 3	HAUGEN VVA AS	RT IG MBT FA	Send ny samsvarserklæring
Veg- utearealer og landskap	Landskapsanlegg og vegetasjon. Terrenngtilpasning og samspill mellom landskap og ...	1 2 3	SMEDSVIG LANDSKAPSARKITEKTER AS	RT IG MBT FA	Send ny samsvarserklæring
Miljøsanering	Prosjektering/planlegging og utarbeidelse av miljøsaneringsrapport.	1 2 3	NORCONSULT AS	RT IG MBT FA	Ansvar avsluttet
Miljøsanering	Kartlegging og prøvetakning av grunn. Tiltaksplan	1 2 3	NORCONSULT AS	RT IG MBT FA	Send samsvarserklæring

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS

Hagellia 6 - 5914 Isdalstø

Tlf: 400 41 614

E-post: post@arkbc.no

Utførende

↑↓ Fagområde	Beskrivelse av ansvarsområde	Tiltaksklasse	↑↓ Ansvarlig foretak	Samsvarserklæring	↑↓ Status
Riving og miljøsanering	Riving og miljøsanering.	1 2 3	RIVENES AS	MBT FA	Send samsvarserklæring
Veg- og grunnarbeider	Veg og grunnarbeid	1 2 3	Rune Nordahl Entreprenørforretning AS	MBT FA	Send samsvarserklæring
Vannforsynings- og avløpsar	Vannforsynings -og avløpsanlegg	1 2 3	Lindås Rør & Sanitær AS	MBT FA	Send samsvarserklæring

Vi håper med dette å ha gitt tilstrekkelig informasjon til at søknad om igangsettingstillatelse for veg -og grunnarbeid kan behandles.

Vennlig hilsen

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS

v/Pål-Jøran Carlsen
Sivilarkitekt MNAL

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS

Hagellia 6 - 5914 Isdalstø
Tlf: 400 41 614
E-post: post@arkbc.no