

Øyvind Hosøy,
Markaneset 66
5251 Søreidgrend

Dato: 15.12.2022

Til: Statsforvalteren i Vestland v/Alver kommune

**Klage på "Avslutta sak vedr grensepåvisning over gbnr 11/84
"Eikely" av Hølleland - Hosøyvegen 54 5993 OSTEREIDET"**

Alver kommune sin referanse: saksnr.: 20/18015 - 22/90273

Avslutningsvedtaket ble motatt pr digipost den 25.11.2022, sammen med opplysninger om blant annet 3 ukers klagefrist og beskjed om at klagen skal stiles til Statsforvalteren og sendes til kommunen.

Det klages herved på at kommunen ikke har lagt til grunn, men bevisst og ubegrunnet utelatt å anvende grensebeskrivelsen fra en "Delings eller Skyldsætningsforretning" av den 3., 4. og 6. desember 1852.

Med følgende kommentarer:

Dokumentet er gjort lesbart i form av vedlagte avskrift som er gjort av Statens Arkivverk, seksjon for skriftforvaltning, datert 26.10.2020. Avskriften ble bestilt av undertegnede.

Dokumentet fra 1852 beskriver alle grenselinjene, også sjølinjen, rundt den opprinnelige eiendommen 11/6, det området som i dagens kommuneplan er avsatt til fritidsboliger og delvis utbygget.

De beskrevne linjene fra dette gamle dokumentet sammenfaller med grensene i kommunekartet.

Likevel vedtar kommunen å avslutte grensepåvisningen, kun begrunnet med følgende utsagn, sitat:

"Grenselinja mellom gbnr. 11/3 og gbnr. 11/84 vart det ikkje semje om. Denne linja ligg fortsatt «urørt» i matrikkelen med dårleg kvalitet."

Til tross for at denne grenselinjen er beskrevet konkret i 1852-dokumentet med en avstand på 175 alen til sjø, fra "Fjeldets øverste Kant" som ikke kan være noe annet enn det "krosset" i fjell som ble klart identifisert og også stadfestet av kommunen under oppmålingsforretningen.

Endepunktet og dermed den rette linjen kan altså utmåles fra et kjent punkt til der linjen krysser strandlinjen i en avstand på 175 alen (110 m) fra det kjente punktet.

Med slike klare kjennemerker er det ingen grunn for at kommunen skal avslutte saken ugjort.

Av samme grunn er den heller ikke egnet til å reise saken for jordskifteretten eller ordinær rett. I så fall må det kunne dokumenteres at 1852-dokumentet er ugyldig.

Det sistnevnte er ikke ennå ikke gjort. Heller ikke ved de opplysningene som kommunen har funnet fram fra Hølleland-utskiftningen i 1911, der kun de andre grenselinjene for det gamle 11/6 er bekreftet og utmålt med spesifikke avstander. At oppmålingen av hele grenselinjen mellom 11/6 og 11/3, samt sjølinjen, ble utelatt den gangen, skyldes at selve eiendommen 11/6 ikke var med i denne første og siste offisielle utskiftningen av hele den gamle Hølleland gård.

Ellers er grunnlaget og bakgrunnen for klagen ytterligere belyst gjennom den omfattende korrespondansen klager har hatt med saksbehandleren i kommunen, der alt skal være tilgjengelig på Innsyn.

Jeg mener altså at kommunen har et godt nok grunnlag pr i dag å ferdiggjøre grensepåvisningen på en fullgod måte med hjemmel i den gamle "Delings eller Skyldsættingsforretningen".

Og at det derfor er både unødvendig og lite produktivt å måtte stille denne klagen til Statsforvalteren, eller å måtte prøve saken for retten.

Med vennlig hilsen,
Øyvind Hosøy,
917 87 004
ohosoy@online.no

Vedlegg: Avskrift av "Delings eller Skyldsættingsforretning" av den 3., 4. og 6. desember 1852



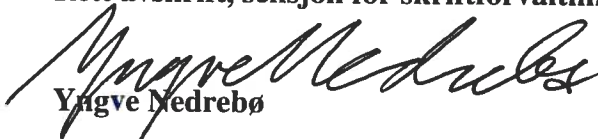
Sorenskrivaren i Nordhordland II.B.a. 23b Pantebok 1852-1853, fol. 492a

Maanedstinget for Eikangers Thinglag m.fl. den 3. 4 og 6 December 1852

Ad N° 38 fol. 475. Skyldsætningsforretning. Aar 1852 den 4 Juni blev ifølge Fogdens Opnævnelse af 5 Mai d.A. foretaget en Delings eller Skyldsætningsforretning over den solgte Parcel til Gudmund Johnsen Nævdal, Høllelandsnæsset kaldet, i Jacob Johnsens Brug i Gaarden Hølleland Mtr. N° 17, Løbe N° 44 i Eikangers Skibrede, af Skyld gl. 1 Pund 12 Mrk Smør, ny 1 Daler 1 Ort 10s.

Ovenskrevne Gudmund Johnsens Brug, som blev anseet at udgjøre 1/6 Deel af det hele Brug Høllelandsnæsset, blev af Undertegnede ansat til en Skyld gl. 6 Mrk Smør, ny 1 Ort 2 Skill, da den paa det hele Brug faldende Brøkskilling paalægges Parcellen og Grændserne for bemeldte Næs ere mod Nord til Amund Monssens Brug, mod Ost til en steil Fjeldvæg Næshamrene kaldet, mod Syd til Steffen Monssens Brug og mod Vest til Søen. Mærket begynder ved Søen paa søndre Side af Skotsundet, gaaer mod Ost til foranførte Fjeldvæg Næshamrene 224 Alen, følger Fjeldets øverste Kant mod S.O. 180 Alen, danner Vinkel mod Vest til Søen 175 Alen, følger saaledes Søsiden mod Nord til det ovennævnte Sted ved Skotsundet, Alt efter nedsatte Mærker. Jacob Johnsens Brug i Gaarden Hølleland bliver altsaa tilbage af Skyld gl. 1 Bpd 6 Mrk Smør, ny 1 Daler 8 Skilling. Gaarden Hølleland den 4. Juni 1852. Mons Olsen Skauge. Ole Olsen Hølleland. Amund Monssen Hølleland. Mons Jakobsen Hølleland m.p.P.

Rett avskrift, seksjon for skriftforvaltning 26.10.2020


Yngve Nedrebø

