

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

Journalnr
20234150

Oppdragsnr

| Matrikkeletat | | | | |
|---------------|------|------------|--------|----------|
| Kommune | K.nr | Adresse | Postnr | Poststad |
| Alver Kommune | 4631 | Postboks 4 | 5906 | Frekhaug |

| Matrikkeleining | | | | | |
|---------------------|-----|-----|-----|-----|----------------------------------|
| Gateadresse | Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Registrert eigar/festar |
| Fyllingsnesvegen 71 | 214 | 4 | 0 | 0 | Fyllingsnes Arve (Hjemmelshaver) |

| Om oppmålingsforretninga | | | |
|--------------------------|------------|-------|------------------------|
| Forretninga avvikla: | Dato | Kl | Stad |
| | 09.08.2023 | 09.00 | Fyllingsnesvegen 79/81 |

| | | | |
|---|-------------------------------------|---|--|
| Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining | | | |
| <input type="checkbox"/> Grunneigedom | <input type="checkbox"/> Festegrund | <input type="checkbox"/> Anleggseigedom | <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon |

| | | | | |
|--|--|---|--|--|
| Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn | | | | |
| <input type="checkbox"/> Grensejustering | <input checked="" type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense | <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense | <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige | <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn |
| <input type="checkbox"/> Arealoverføring | <input type="checkbox"/> Anna | | | |

Forklaring
Grensepåvisning over gnr. 214, bnr. 12.

| | | | |
|------------------|----------------|----------------------------------|---|
| Saksbehandling | Løyvedato | Dato for fullstendig rekvisisjon | Pårekna dato for fullført matrikulering |
| | | 22.05.2023 | |
| Rekvirent | Rekvisjonsdato | | |
| Fyllingsnes Arve | 22.05.2023 | | |

| Habilitet | |
|---|--|
| Landmålararen sitt namn | |
| Liv Berit Ones | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet. | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jfr. vedlegg) | |

| Varsling og oppmøte | |
|---|--|
| Varselet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt fram møte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg). | |
| Ev. merknader til varslinga | |
| Ingen | |

| Saksdokument - bakgrunn for forretninga | | | | |
|--|---------------------------------------|----------------|------------|-----------|
| Dokumenttype | Forklaring | Journalpost nr | Vedlegg nr | Urelevant |
| Vedtak (tillatelse) etter pbl | | | | X |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning | | | | X |
| Varsel om oppmålingsforretning | | | | X |
| Varsel om oppmålingsforretning | Varsel oppmålingsforretning - 214/4 i | | | |
| Situasjonskart og situasjonsplan | | | | X |
| Konsesjonsdokument | | | | X |
| Servitutt | | | | X |
| Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter | | | | X |
| Avtaler | | | | X |

Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skiltsdom, påstandar frå partane m.m.

| Pkt.nr | Type merke | Status | Punkt godkj. av partane | Målemetode | Nøyaktighet (cm) |
|--------|-----------------------------------|-----------------------|-------------------------|------------|------------------|
| 1 | Punkt i Stein-gard | Eksisterande | Godkjent | | |
| 2 | Off. godkjent grensemerke i fjell | Nytt | 71- | | |
| 3 | Off. godkjent grensemerke i fjell | Nytt | 71- | | |
| 4 | Gjerdestolpe | Eksisterande/ nytt | 71- | | |
| 5 | Off. godkjent grensemerke i fjell | Nytt | 71- | | |
| 6 | Off. godkjent grensemerke i Stein | Nytt | 71- | | |
| 7 | Kross i fjell | Eksisterande | 71- | | |
| 8 | Off. godkjent grensemerke i jord | Nytt | 71- | | |
| 9 | Kross i fjell | Eksisterande | 71- | | |

Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • matrikulering • tinglysing • utsending av matrikkelbrev • klagerett og fristar

Alver Kommune har den 22.05.2023 fått søknad om grensepåvisning for eksisterande grenser mellom gbnr. 214/4 og gbnr. 214/12.

Partane vart vårsla skriftleg den 14.06.2023 om oppmålingsforretning den 09.08.2023.

Eigar av gbnr. 214/4 og gbnr. 214/12 fekk grunnboksutskrift over eigedomane på oppmålingsforretninga.

Kross i fjell i det nordaustre hjørnet av gbnr. 214/12 er funnet - punkt 9. Dette er felles grensepunkt for gbnr. 214/4, 214/7 og 214/12. I det søraustre hjørnet av gbnr. 214/12 som òg er felles grensepunkt for dei ovanfor nemnde eigedomane samde i eit punkt på midt steingard - punkt 1.

I det sørvestre hjørnet av gbnr. 214/12 er merkesteinen som er beskrive i skylddelinga av 05.04.1922 forsvunnet. Partane er samde i at vi rekonstruerer i samband med skylddelinga og set ned eit gødkjent grensemerke - punkt 6. I den søndre grensa av gbnr. 214/12 fann vi ikkje kross i berg beskrive i skylddelinga. Steinmur er truleg bygd over krossen. Vi set ned eit grensemerke i fjell i punkt 5. Samstundes vert ein gjerdestolpe i punkt 4 innmålt og to stke. grensemerker i fjell satt ned i punkt 3 og 2. Då følgjer grenselinja gamal oppsett "mur" mellom eigedomane.

Punkt 7 er kross i fjell. I det nordvestre hjørnet fann vi ikkje merkestein, men partane var samde i kor punktet skulle vere - punkt 8.

→

Stad

Frekhaug

Dato

Underskrift

| (saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga) | | Vedlegg | | |
|---|--|------------|-----------------|-------------|
| Relevant | Dokumenttype | Forklaring | Journalpost nr. | Vedlegg nr. |
| | Partsliste | | | |
| | Beregningsdokumentasjon | | | |
| | Fullmakt | | | |
| | Avtaler | | | |
| | Hjemmelsdokument (matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte) | | | |
| | Arealregnskap | | | |
| | Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering | | | |
| | Partspåstander | | | |
| | Forlik/voldgift | | | |
| | Kartvedlegg til protokoll | | | |

Partane er samde i desse grensepunkteta.
 Dette er i samsvar med skyldskifte over
 gbnr. 214/12 av 05.04.1922. Det vert satt ut
 off. godkjente grensemerker i punkteta 2, 3,
 5, 6 og 8

Gamle og nye grensemerker vert målt inn
 med Leica 6S18/CS20. Målingane vert utført
 etter standard for eigedomsmåling

Fyllingsnes/Frekhaug, 09.08.2023

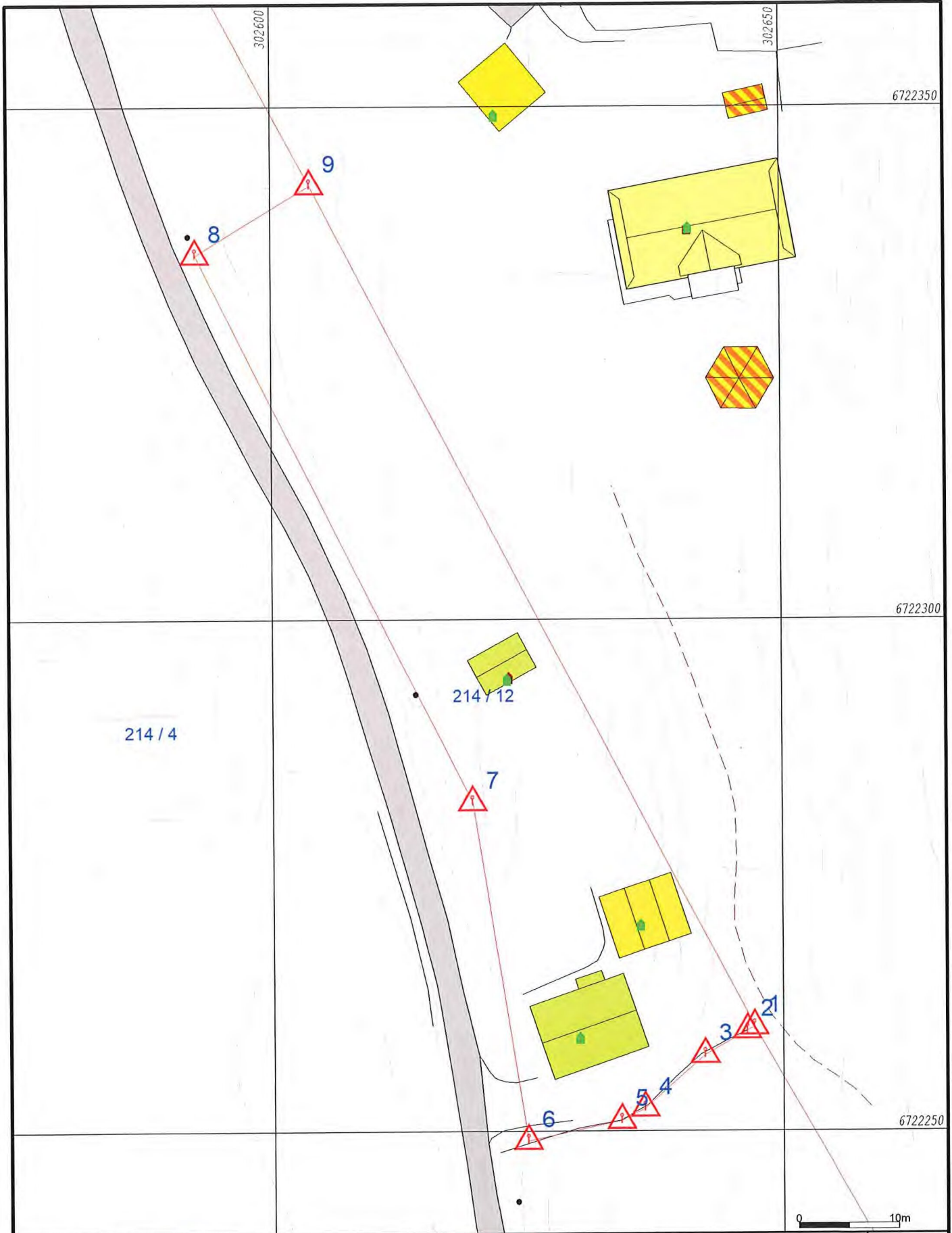
liv Berit Onnes



| Partar | | | Varsling | | | Under oppmålingsforretninga | | | |
|--|---------------------|---------------|----------|---------------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|----|
| Namn | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partstilling | Dato | Mottakskvitt. | Ev. fullim. 1) | Opp-møte | Godkj. | Signatur ved avløysar | ID |
| Adresse | | Eigarforhold | Måte | | | | | Signatur - registrert eigar | 2) |
| Vestbø Sølvli | 214/12 | Nabo | Altinn | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <i>Solveig Vestbø</i> | F |
| Fagemes 17, 5043 Bergen | | Hjemmelshaver | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| Fyllingsnes Arve | 214/4 | Rekvirent | Altinn | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <i>Arve Fyllingsnes</i> | F |
| Fyllingsnesvegen 136, 5913 Eikangervåg | | Hjemmelshaver | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| Fyllingsnes Stein Åge | 214/7 | Nabo | Altinn | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <i>Stein Åge Fyllingsnes</i> | F |
| Fyllingsnesvegen 83, 5913 Eikangervåg | | Hjemmelshaver | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | |

1) Avløysar: (SUF)
Avløysar med avgjerdsfullmakt: (SMF)

2) Førarkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilete: (B)



| | | | |
|--|---------------------|--|-----------------|
| | Målte Grenser | | Våningshus |
| | Registrerte Grenser | | Større bustader |
| | Servitutgrenser | | Hytte/feriehus |
| | Terrengmåte grense | | Garasje/uthus |
| | Ikkje målt | | Industri/lager |
| | Bolig | | Andre bygg |
| | Bustad m/leilighet | | |

Beliggenhet og høyer må oppfattes som orienterende.
 Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32 (EPSG:25832)
 Høydesystem: NN 2000 høyer (EPSG:5941)



Alver kommune
Kart og Oppmåling



Dato: 2023.08.15
Sogn: lili

Målestokk
1:500