



ALVER KOMMUNE
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Deres ref.:
56/5778-23/91220

Vår ref. 22577501
Sak/dok.: 23/27959-1
Ark.: 346

Dato:
08.08.2023

Dokumentet har mangler og kan ikke tinglyses

Saken gjelder gnr. 323 bnr. 1 i knr. 4631 Alver kommune

Vi har vurdert arealoverføringen dere har sendt inn for tinglysing. Dokumentet har mangler som gjør at vi ikke kan tinglyse det.

Hva må til for at dokumentet kan tinglyses?

Det er krysset av for at arealet som skal overføres er ubebygd, men det er ikke tatt stilling til om arealoverføringen er konsesjonspliktig eller ikke. Vennligst avklare dette. Vi viser til rundskrivet for tinglysing, kap. 14.5, problemstilling nr. 6.

Dere kan fastholde kravet om tinglysing

Sender dere dokumentet inn igjen og fastholder kravet om tinglysing uten at dere har rettet mangelen vi har påpekt, vil vi registrere dokumentet midlertidig i grunnboken den dagen vi mottar kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følger av reglene i tinglysingsloven § 7 og § 9.

Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumentene. Dersom dere legger ved en kopi av dette brevet når dere sender saken inn på nytt, er det lettere for oss å sikre en effektiv saksflyt.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no og www.seeiendom.no. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00. Saksbehandler har telefon 32 11 88 96.

Med vennlig hilsen

Amy Wearen Sagbakken
saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.