

Til
Alver kommune
Ved Per Sveinar Morsund og Erik Berntsen

Vassbakk & Stol
Hovedkontor
PB 63
4291 Kopervik
T: 52 85 78 30
F: 52 85 31 17
Org.nr.
927 048 841
vassbakk.no

21. august 2023

Klage på vedtak om gebyr for brot – gbnr 322/218 Mjåtveit

Innledning

Det vises til førehandsvarsel om gebyr for brot (deres ref. 23/2918) av 12.01.2023, vårt tilsvarende per e-post av 12.02.2023, og vedtak om gebyr for brot (deres ref. 23/39335) av 01.08.2023. Klagefristen er tre uker etter mottak av vedtak, som var 07.08.2023 på Altinn, og denne klage er derfor rettidig.

Vedtaket om gebyr for brot på plan- og bygningsloven inneholder flere faktiske og rettslige feil, og det bestrides herved at Vassbakk & Stol AS (VS) har gjort seg ansvarlig for uaktsomt brudd på plan- og bygningsloven på bakgrunn av høy turbiditet i Kloppedalsbekken og Mjåtveitelva.

De faktiske forhold

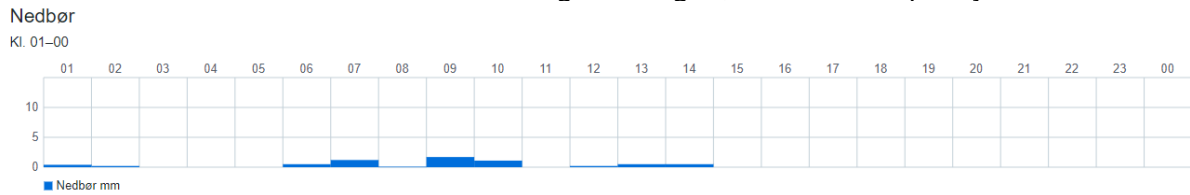
Det medfører riktighet at det i tiltaks- og oppstartsplan fremkommer at det ikke skal utføres arbeider rett etter, eller ved mye nedbør, og det har vi forholdt oss til. Kommunen har lagt ved en nedbørsoversikt fra Bergen for 1. til 11. januar 2023. For det første kan det forekomme store ulikheter i nedbør på Mjåtveit kontra Bergen, der det generelt er mer nedbør nærmere fjellene rundt Bergen. Kommunens tabell, som viser 16 mm nedbør målt kl 07, dette må være et samlet tall siste 24 timer. Tallene fra yr.no for Bergen 11.01.2023 viser;



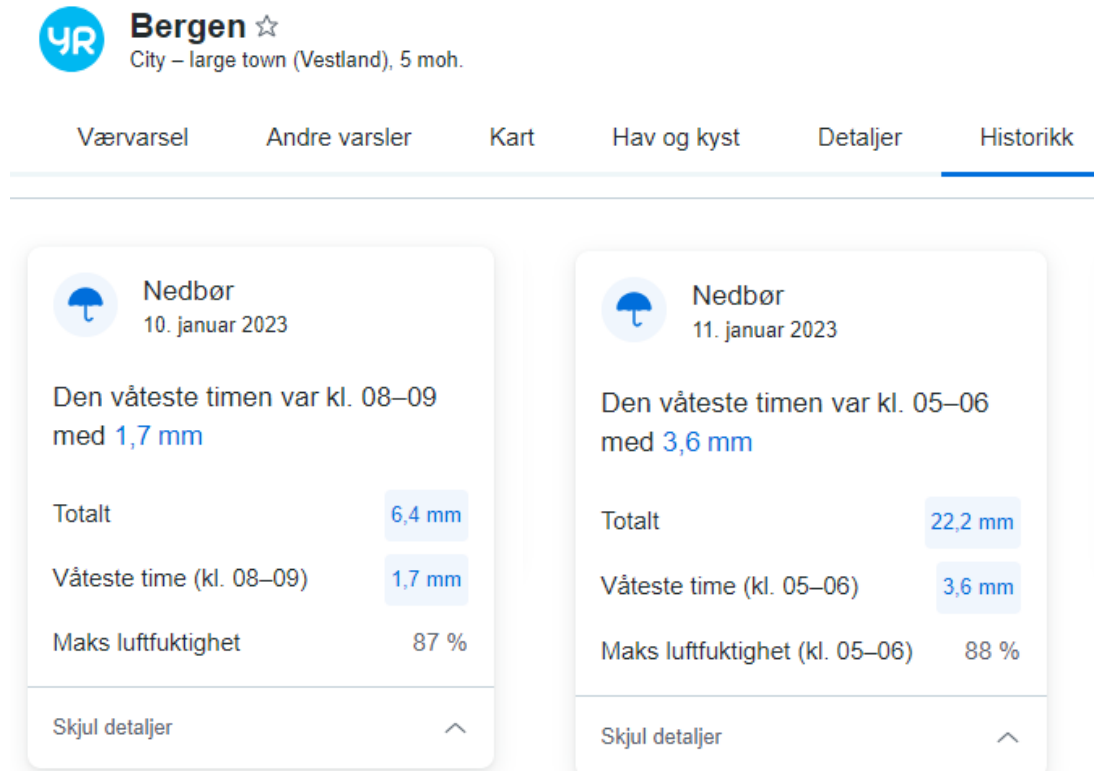
Tabell fra yr.no som viser relativt mye nedbør før kl 07 den 11. januar 2023

Dette har forårsaket mye utvasking av steinstøv fra salve, sprengt kvelden 10.01.23.

Tabellen viser svært lite nedbør 10.01.23 også i Bergen, enda mindre på Mjåtveit.



Tabell fra yr.no som viser totalt 6,4 mm nedbør totalt 10. januar 2023 i Bergen



Oversikt fra yr.no som viser totalt 22,2 mm 11.01.2023, og våteste time 3,6 mm kl 05-06

For det andre avholdt kommunen synfaring 11. januar, og kommunens egne bilder i vedtaket viser at det ikke er nedbør. Vi legger ved et bilde fra formiddagen 10. januar, i forbindelse med sprengning, og dette viser også med all tydelighet at det ikke var «mye nedbør». Tvert imot var det oppholdsvær.

Bergsprenger uttaler at på grunn av at det ikke var nedbør 10. januar så kunne han benytte anolitt som sprengstoff, ikke patronert, noe som ikke er aktuelt når det regner.



Bilde av VS, kl 12:39, 10.01.2023

I og med at kommunen baserer sitt vedtak på en forutsetning om at VS har arbeidet i strid med tiltaks- og oppstartsplan, om å ikke utføre arbeider rett etter eller ved mye nedbør, og anfører at så ble gjort 10. januar 2023, mens dokumentasjon i form av bilder og yr.no viser at det ikke forekom mye nedbør 10. januar 2023, gjør at grunnlaget for vedtak om gebyr er gjort på et beviselig feil grunnlag.

Tiltakshaver skrev 25.01.2023, i sitt svar til førehandsvarsel, at utslippet var et rent uhell. VS stiller seg undrende til hvilket uhell det her er snakk om. VS sendte e-post til kommunen 12.02.2023 [Vedlegg 1], innenfor fristen for tilsvarende på forhåndsvarsel. Her kom VS med en rekke forslag til tiltak, og skrev også at vi imøteser kommunens forslag til forbedringstiltak. VS fikk aldri noen tilbakemelding fra kommunen, men valgte likevel å utføre de forslagene vi selv hadde (inkl. pumping, siltgardiner, vasking av stein m.m.). VS mener dette var tiltak som var tilstrekkelige for å forhindre partikler i avrenning, og som umiddelbart viste seg å ha meget god effekt.

Rettslig

VS fikk oversendt prosedyre for arbeider på gbnr 322/218 fra Prosjektstyring Vest AS 2. januar 2023 [Vedlegg 2]. VS har ikke brutt denne, og har utført arbeidene i henhold til bestilling.

Alver kommune skriver, i avsnitt for bakgrunnen for vedtak, at de ved flere anledninger har hatt oppfølging av manglende oppfylling av reguleringsbestemmelser og godkjenninger.

VS kjenner seg ikke igjen i denne anførsel, og lurer på om dette kan dreie seg om forhold som har gått mellom kommunen og tiltakshaver. VS kjenner til forhåndsvarsel om gebyr for brudd 12.01.2023, som vi umiddelbart satte inn tiltak i forhold til og svarte opp 12.02.2023.

I e-post av 12.02.2023 skriver VS at vi har vært skeptiske til sprengningsarbeid så nærme vassdraget, og ønsket ikke at avskjæringsgrøften ble senket så dypt. VS mener dette er den bakenforliggende årsak til at det forekom blakking i bekken.

Slik vi har fått inntrykk av så var det kommunen som ønsket en dypere avskjæringsgrøft, som vi fikk bestilling på fra vår byggherre i desember 2022. Dyp grøft med sprengning resulterer i kraftig nedknusing av steinmassene og dermed svært mye steinstøv. Dersom det da har forekommet vannansamling bakenfor fjellpartiet, eller at det kommer store nedbørmengder etter sprengning, så vil blakket vann renne videre til nærliggende sedimentasjons-anlegg.

VS er ansvarlig utførende for arbeidene, men prosjekterte ikke overvannshåndteringen på gbnr 322/218 [Vedlegg 3]. VS er følgelig heller ikke erstatningsbetingende ansvarlig for eventuelle konsekvenser som ikke skyldes feil i utførelsen av arbeidene.

Vi er glade for at bestanden av elvemusling har kommet tilbake i tiden vi har jobbet med Mjåtveit Næringspark. Ved oppstart i 2012 var det ingen funn av levende elvemusling, derimot er det i 2023 en raskt voksende forekomst. Dette tyder på at ikke alt er galt med utført arbeid.

Avslutning

Som nevnt innledningsvis mener VS det ikke er grunnlag for å ilegge gebyr til VS for uaktsomt brudd på plan- og bygningsloven. Uaktsomhet er et rettslig begrep for uforsiktighet eller skjødesløshet, og en som handler i strid med kravet til forsvarlig opptreden på et område, og som ut fra sine forutsetninger kan bebreides, er uaktsom. VS har aktsomt utført de etterspurte arbeider i henhold til mottatte prosedyrer, prosjektering, bestemmelser, planer og godkjenninger, og er ikke forelagt grunnlag som beviser noe annet, og med dette påklages påstanden om uaktsomt brudd på plan- og bygningsloven.

Bjørn Lindstad
Avdelingsleder Vestland
Vassbakk & Stol AS

Runar Ingvaldsen
Kontraktsleder
Vassbakk & Stol AS

[Dokumentet er elektronisk godkjent]

Vedlegg 1: E-post 12.02.2023

Vedlegg 2: Prosedyre 02.01.2023

Vedlegg 3: Prosjektering
Vedlegg 1: E-post 12.02.2023

Fra: Lindstad, Bjørn

Sendt: søndag 12. februar 2023 22:22

Til: per.sveinar.morsund@alver.kommune.no

Kopi: Berland, Lars Morten <larsmorten.berland@vassbakk.no>; Arne Kristiansen (arne@psv.no) <arne@psv.no>

Emne: saksnummer 20/10001,

Hei

Vi bekrefter å ha mottatt stoppordre i Altinn, Fredag 10/2.23 kl. 19.57

Først vil vi beklage forholdene i Mjåtveit-elva ved Mjåtveit Næringspark, og bekrefter at arbeidet var stanset av utbygger, flere dager før stoppordren kom fra dere.

Vi har vært skeptiske til sprengningsarbeid så nærme vassdraget og ønsket ikke at avskjæringsgrøften ble senket så dypt.

Når dette nå er utført, er vi alle svært opptatt av å minimere skaden og konsekvensen.

Vi imøteser deres forslag til forbedringstiltak.

Vi har flere forslag til tiltak som vi mener kan bedre forholdene vesentlig.

- Fortsatt pumping/ fjerning av vann i grøft, så lenge arbeid med grøften pågår.
- Fortsette pumping fra basseng 1 til rensescontainer i arbeidstiden.
- Vi har satt i bestilling 3 stk siltgardiner som vi ønsker å strekke tvers over basseng 1 og 2, i tillegg legge en over damkant på basseng 1 og sikre denne med sandsekker.
- All singel i avskjærings-grøften vaskes før de kjøres inn på tomten og legges rundt drensør.
- Steinmasser for videre oppfylling av grøft tilstrebes med «rene» steinmasser uten finstoff, massene legges forsiktig ut med gravemaskin.
- Overgang mellom disse rene massene og eksisterende fylling sikres med fiberduk.
- Planeringsarbeid på tomten gjøres i en operasjon etter utbyggers ønsket høyde, dette for å redusere omrøring av masser flere omganger.
- Rask og effektiv slutføring av arbeidene og utnytte dager med lite nedbør.

Håper snarlig tilbakemeldinger fra dere om disse tiltakene kan igangsettes.

Bedring av turbiditet er vårt mål og vi forventer stor effekt innen kort tid.

Mvh

Bjørn Lindstad

Avdelingsleder Hordaland

Vassbakk & Stol as

www.vassbakk.no

Liamyrane 11

5132 Nyborg

Mobil +47 930 15 510

bjorn.lindstad@vassbakk.no

Vedlegg 2: Prosedyre 02.01.2023

Vassbakk & Stol

02.01.2023
Vår ref.: Oppfølging av tiltak

**Pnr. – 12001 VEDR.: OPPSTART AV ARBEIDER PÅ GNR 322, BNR 218, ALVER
KOMMUNE**

Vedlegger prosedyre for arbeider i MN på gbnr 322/281

Prosedyre

- 1) Ingen arbeider på tomten skal pågå ved mye nedbør.
- 2) Etablere avskjæringsgrøft i ht beskrivelse Haugen VVA.
- 3) Fjerne filterduk som ligger i sør øst.
- 4) Etablere skråning fra gbnr 322/281 mot fangdammene 2 og 3 som plastres med steinmasser.
- 5) Planere ferdig tomt 322/281.
- 6) Ta vannprøver minst 2 ganger pr uke under anleggsarbeidene.

Med vennlig hilsen



Prosjektstyring Vest AS
Arne Kristiansen

Vedlegg: Beskrivelse fra Haugen VVA
 Tillatelse til oppstart fra Alver Kommune

Prosjektstyring Vest AS
Pb 66
5318 Strusshamn

Prosjektadministrasjon
Org.nr. 990 353 913 MVA
post@psv.no

arne@psv.no
Mob.nr. 95 06 64 47

Vedlegg 3: Prosjektering

Fra: Arne Kristiansen
Sendt: tirsdag 13. desember 2022 08:21
Til: Per Sveinar Morsund <per.sveinar.morsund@alver.kommune.no>
Emne: VS: Mjåtveit Næringspark AS

Hei

Haugen VVA har nå prosjektert håndteringen av vannet som kan renne fra 322/281 til området nedenfor fangdam 1 og 2.

Håper du kan se på det, og at dette sammen med tidligere innsendt er tilstrekkelig for opphevelse av stoppordren. Det er nå frem til jul meldt om kaldt vær som er ideelt for vår arbeid.

Mvh

Arne Kristiansen

Fra: Arne Kristiansen
Sendt: tirsdag 13. desember 2022 08:14
Til: Postmottak Alver <post@alver.kommune.no>
Kopi: Per Sveinar Morsund <per.sveinar.morsund@alver.kommune.no>
Emne: VS: Mjåtveit Næringspark AS

Hei

Vedlegger prosjektert håndtering av overvann fra 322/281 i Alver Kommune.

Mvh

Arne Kristiansen

Fra: Anders Haugen <anders@haugen-vva.no>
Sendt: mandag 12. desember 2022 11:43
Til: Arne Kristiansen <arne@psv.no>
Emne: SV: Mjåtveit Næringspark AS

Hei!

Vedlagt følger plan- og profiltegning for avskjærende drenggrøft med drengledning langs felt NÆ, og detalj på drenggrøft og stake-/sandfangskummer på drengledningen. Fiberduk med bruksklasse 3 for drenering skulle være godt nok til bruk i drenggrøften.

Ringer deg om litt.

Med vennlig hilsen
Anders Haugen
Haugen VVA AS

haugen VVA

Kanalveien 5 - 5068 Bergen
Tlf.: 55 59 82 66 / 958 23 308
<http://www.haugenvva.no>