



Kartverket

ALVER KOMMUNE
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Deres ref.:	Vår ref.:	22742915	Dato:
21/7984-23/72197	Sak/dok.:	23/33071-1	19.09.2023
	Ark.:	346	

Dokumentene har mangler og kan ikke tinglyses

Saken gjelder gnr. 125 bnr. 6 mfl. i knr. 4631 Alver kommune

Vi har vurdert arealoverføringen og fradelingen med samtykker dere har sendt inn for tinglysing. Dokumentene har mangler som gjør at vi ikke kan tinglyse dem.

Hva må til for at dokumentene kan tinglyses?

Pantedokumentet med urådighet til fordel for Eiendomsmegler Vest AS må også frafalle i arealet som skal overføres på 161,6 fra gnr. 125 bnr. 6 til gnr. 125 bnr. 61 i Alver kommune.

Dere kan fastholde kravet om tinglysing

Sender dere dokumentene inn igjen og fastholder kravet om tinglysing uten at dere har rettet mangelen vi har påpekt, vil vi registrere dokumentet midlertidig i grunnboken den dagen vi mottar kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følger av reglene i tinglysingsloven § 7 og § 9.

Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumentene. Dersom dere legger ved en kopi av dette brevet når dere sender saken inn på nytt, er det lettere for oss å sikre en effektiv saksflyt.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no og www.seeiendom.no. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 09.00 til 15.00. Saksbehandler har telefon 32 11 89 60.

Med vennlig hilsen

Mona Johansson
saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.