



As Haugland Vvs  
Lyngvegen 2  
5914 Isdalstø

Referanser:

Dykkar:

Vår: 23/7178 - 23/75096

Saksbehandlar:

Linda Hammersvik Folkestad

[linda.folkestad@alver.kommune.no](mailto:linda.folkestad@alver.kommune.no)

Dato:

27.09.2023

## Godkjent rørleggarmelding - Gbnr 445/122 Manger nedre

Me viser til rørleggarmelding motteke 19.09.2023 og e-post av 22.09.2023 og 26.09.2023 med ettersendt situasjonsplan (VA-kart) og teikningar.

**Adresse byggeplass:**

Raunholmskogen 7 – Gbnr 445/122

**Type bygg:**

Eksisterande einebustad

**Type arbeid:**

Tilknytning kommunalt avløp, har kommunalt vatn.

## Rørleggjarmeldinga er godkjend på følgjande vilkår:

### Arbeidet skal utførast etter standard abonnementsvilkår for vatn og avlaup, tekniske og administrative bestemmelser.

Stikkledningar skal opparbeidast i samsvar med søknad om tilknytning, kap.2.1. Adm. bestemmelser. Større endringar skal varslast underteikna. Ved behov for trykkauke/reduksjon visar vi til pkt. 2.1.3 i tekniske bestemmelser.

### Søknadsplikt etter plan og bygningslova:

Tiltaket er søknadspliktig etter plan og bygningslova.

Ev. gebyr for handsaming etter plan og bygningslova følgjer av gjeldande gebyrforskrift. Kopi av løyve vert sendt byggesak.

### Tilknytingsgebyr:

Gebyr vil bli fakturert etter gjeldande satsar. Vi gjer merksam på at arbeidet skal ikkje i gong setjast før gebyr er betalt. Rørleggjarfirma pliktar å undersøkje dette før oppstart.

### Vassmålar og basseng :

Har kunde basseng skal det monterast vassmålar på hovudinntak. Søknad om vassmålar må sendast inn til kommunen.

### Ferdigmelding:

#### Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug

Innbyggjarservice: +47 56 37 50

00

[post@alver.kommune.no](mailto:post@alver.kommune.no)

[www.alver.kommune.no](http://www.alver.kommune.no)

Kontonummer: 3207 29 30559

Organisasjonsnummer: 920 290 922

Når arbeidet er utført, skal det sendast inn ferdigmelding til kommunen med oppdatert situasjonsplan med innmålingsdata som bygd og sosifil.

Situasjonsplanen skal visa rør føring frå bygg til tilkopling offentleg leidning.

Av omsyn til kunde er det viktig at ferdigmeldinga vert sendt inn straks arbeidet er utført. Dette for å unngå etterfakturering av kommunale gebyr.

Vi ser eigedom er lagt inn med vassgebyr bustad u/90m<sup>2</sup>. Rørleggar har opplyst at bustad er 150m<sup>2</sup>. Kommunen vil endre vassgebyr til bustad o/90m<sup>2</sup>

**Hugs at søknad om godkjend ferdigmelding må sendast inn i god tid før ein skal søkja om midlertidig bruksløyve og/eller ferdigattest.**

#### **Endring av tilknytning til kommunalt vatn/avløp**

Alle endringar i ettertid, som medfører vesentlege endringar i vassforbruk eller utslepp, krev løyve frå kommunen, og skal om søkjast. Søknad skal skje på rørleggarmelding KF-570.

Med helsing

Alver kommune Samferdsel, veg-, vatn-  
avløp-forvaltning

Arne Helgesen  
Avdelingsleiar

Linda Hammersvik Folkestad  
Ingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

#### **Kopi til:**

Kjetil Steinar Fjæreide

Raunholmskogen 5936  
7

Manger

#### **Mottakarar:**

As Haugland Vvs

Lyngvegen 2 5914

Isdalstø