



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/3191 - 23/75140

Saksbehandlar:
Lene Helgesen
lene.helgesen@alver.kommune.no

Dato:
27.09.2023

Vedtak til klagevurdering - gbnr 467/13 Namtveit

Tiltak: Endring av fritidsbustad
Byggjestad: Gbnr: 467/13
Tiltakshavar: Terese Skår Bondevik
Ansvarleg søkjar: Advokatfirmaet Landsvik & Larsen AS

Saka gjeld søknad om

1. Oppføring av tilbygg av hytte, opplyst til å vere bruksareal (BRA) 4m².
2. Oppføring av bod på 12,3 m²
3. Oppføring av veranda på 34,8 m²
4. Oppføring av platting på 21,7 m²
5. Oppføring av jordvoll med høgde 2 meter med lengde på 20,8 meter
6. Oppføring av levegg med gjennomsnittshøgde 1,8 meter høgde og lengde 15.6 meter
7. Utviding av kaifront og innkledning av steinkai

Planstatus

Eigedomen ligg i uregulert område innanfor det som i kommuneplanen sin arealdel er definert som LNF.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar [sett inn] på e-post [sett inn] eller på telefon [sett inn].

Regelverk

- Du kan klage på vedtaket med grunnlag i forvaltningslova (fvl) §§ 28-36.
- Klage på vedtaket må vere nytta fullt ut før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, jf. fvl § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Lene Helgesen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Løype til endring av fritidsbustad og kai/slipp- gbnr 467/13 Namtveit
Supplering av søknad - gbnr 467/13 Namtveit
Søknad om dispensasjon
Supplering av søknad
D7_illustrasjonsplan med tiltak og ny tomtegrense
D8_situasjonsplan naust med ny tomtegrense_1
E10_snitt BB ny støyvold_100
Vedrørende oppmålingsforretning
Dispensasjon frå byggegrense - tilbygg m.m - GBNR 467/13 Namtveit
D3 - illustrasjonsplan hytte ny situasjon
E9 snitt BB ny støyvold
D1 oversiktstegning
Supplerende opplysninger - gbnr 467/13 Namtveit
D3_illustrasjonsplan hytte ny situasjon_200_REV02
D1_oversiktstegning_500_REV01
Lurefjorden og Lindåsosane marine verneområde - utviding kai, verneforskriften - endring fritidsbustad - gbnr 467/13 Namtveit
Melding frå Statsforvaltaren
Uttale - Dispensasjonssøknad - tilbygg, levegg og kai - gbnr 467/13 Namtveit
Uttale - gbnr 467/13 Namtveit - tilbygg levegg kai til hytte - dispensasjon
Søknad om rammeløype - endring av fritidsbustad - gbnr 467/13 Namtveit
Gjennomføringsplan
Søknad om dispensasjon

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland
Vidar Namtvedt

Njøsavegen 2
Slettevegen 54

6863 LEIKANGER
5936 Manger