

Fra: Bjørnestø Båtlag <bjornestobat@gmail.com>
Sendt: torsdag 28. september 2023 16:38
Til: Lennart Falkenberg-Arell; Postmottak Alver
Emne: Re: Begrensa høyring - Endring reguleringsplan for Bjørnestø småbåthamn.
PlanID 1263-201401
Vedlegg: image001.png

Hei igjen.

I tillegg til forrige epost med tilsvar til endring av reguleringsplan ønsker eg å vedlegge ett utsnitt fra 2 handsaming når dagens reguleringsplan ble vedtatt.

Utsnitt av saksnr : 158/16 arkivsakID : 14/2635

Der skriver administrasjonen at det er vektlagt at ved oppretting av småbåthavner skal tilrettelegges for at ein skal ha mulighet til oppbevaring og enkle servicefunksjoner.

Viss dere godkjenner den foreslåtte endringen så går dere mot dette og slik Bjørnestø båtlag ser det vil dette i stor grad påvirke gjennomføringen av planen slik den er godkjent idag og vi mener den foreslåtte endringen i stor grad endrer hovedrammen i planen.

Mvh

Bjørnestø Båtlag.

3. *Hordaland fylkeskommune* er kritisk til at det ikkje er utført konsekvensutgreiing knytt til etablering av nye nausta i LNF-areal og strandsone. Det vert vidare peika på at nausta ikkje er sikra variert utforming og at det bør vere areal til å bevege seg mellom nausta. Det vert tilrådd at ein deler opp nausta med høvesvis 2 og 3 naust i rekker. Det er vidare ikkje avdekkta kulturminner i området, men fylkeskommunen ber om at ein søkjer å unngå inngrep i kulturlandskapstrekk som steingardar, eldre vega/stia, bakkemurar, tufter, m.m. Vidare vert det opplyst om meldeplikta i høve kulturminnelova om det skulle avdekkast automatisk freda kulturminner på land eller i sjø.

Administrasjonens vurdering: Konsekvensar knytt til etablering av vegtilkomst, parkering og naustrekke er vurdert som føremålstenleg for området. Naustrekke som er tenkt etablert har i samråd med administrasjonen vorte trekt tilbake i terrenget, for å få ei mindre dominerande framtoning. I tillegg har ein opna opp området i framkant av nausta for parkering, slik at ålmenta kan få betre tilgang til strandsona i framkant av nausta. Det aktuelle området er i dag delvis skogkledd og ikkje i bruk til landbruk, og vil difor ikkje ha spesiell negativ verknad for landbruk i området. Vidare vil tiltaket betre tilkomst til sjø for brukarar av området. Etablering av naustrekke vil gje inngrep i terreng og vil kunne gje ei forringing av dagens situasjon i området, men administrasjonen meiner at bedra tilkomst og enklare tilgang på sjø, veg opp for ei eventuell forringing av landskap sett frå sjøen. Det har også vore ein gjennomgåande tanke i arbeidsmåla i kommuneplanen, knytt til etablering av småbåtanlegg, at ein skal ha moglegheit til parkering, oppbevaring og enkle servicefunksjonar i tilknytning til anlegga.

tor. 7. sep. 2023 kl. 13:31 skrev Lennart Falkenberg-Arell <lennart.falkenberg-arell@alver.kommune.no>:

Hei,

Vedlagt ligger høyringsdokument for endring av overnemnde reguleringsplan der dykk er part i saka. Uttalefrist er sett til 29.9.2023 og kan sendast til post@alver.kommune.no eller via brev til Alver kommune, postboks 4, 5906 Frekhaug

Med venleg helsing

Lennart Falkenberg-Arell | Rådgjevar planforvaltning

Telefon: 453 76 638

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no

