

Ketil Remme Moldekleiv
Buheim 15
5911 ALVERSUND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/6170 - 23/76663

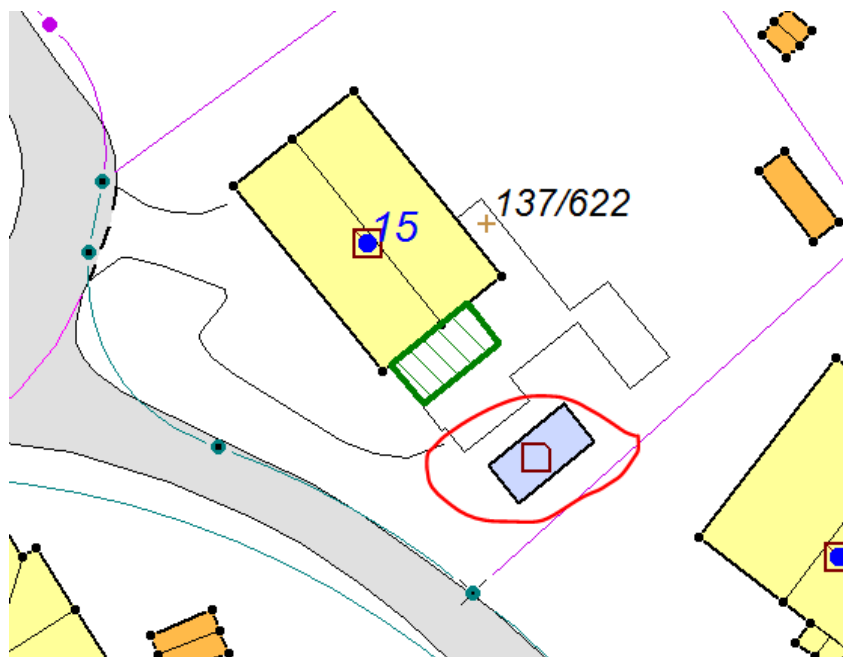
Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
03.10.2023

Melding om registrert frittliggende bygning- GBNR 137/622 Alver

Kommunen har registrert ferdig oppsatt bygg i matrikkelen etter opplysningar i innsendt melding frå deg. Me har i e-post 19.09 etterspurt mål på bygget og kva areal som skal vera 15 m² (då både BRA og BTA var opplyst til 15m²), men har ikkje fått svar. Bygget er no registrert med BRA 15 m² og BYA er rekna til 16,8 m². Tilbygget/ vedboden til terrassen vert ikkje registrert i matrikkelen, men teikna i kartet, som eige tilbygg- jf orientering i e-post.

Bygget er plassert ca i kart (fasadeliv) og bygningsopplysningane er registrert i bygningsdelen i matrikkelen. Bygget vil verte meir nøyaktig innteikna etter neste ny-kartlegging.



Ved denne registreringa av bygg/tilbygg utan søknadsplikt i kart og matrikkel, etter Plan- og bygningslova (PBL) §20-5, er det ikkje vurdert om oppsett bygg/ tilbygg oppfyller vilkåra for fritak frå søknadsplikt. I slike saker er det byggherre sitt ansvar å kontrollere at alle vilkår for å byggja unntatt søknad er til stades.

Registreringa i matrikkelen inneber då heller ikkje noko godkjenning av bygget etter PBL.

Vedlagt er matrikkelrapport som viser kva opplysningar som er registrert om bygget/tilbygget.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

137-622-bygg u søknadsplikt

Mottakarar:

Ketil Remme Moldekleiv

Buheim 15

5911

ALVERSUND