

Frank Vetås  
Skarpenesvegen 137  
5919 Frekhaug

Alver Kommune

Dato: 05.10.2023

## Krav om dekning av kostnader i forbindelse med Dispensasjonssøknad

### Bakgrunn:

I forbindelse med min søknad om å bygge dobbel garasje på min eiendom, 341/83 – Saksnr: 23/5012, ble det meldt om nødvendig dispensasjonssøknad, da det på de digitale kartene hos Alver Kommune er tegnet inn en vei over store deler av eiendommen min i sørlige del.

### Drøfting:

Jeg var av den oppfatning etter samtaler med både kartavdeling hos Alver kommune og grunneiers sønner at det *digitale* kartet har vesentlige feil, og ikke stemmer overens med den originale reguleringsplanen som fortsatt er gjeldende.

Jeg meldte raskt fra til kommunen om dette, og at grunneier i 1996, da eiendom B1 (nå gbnr 341/83) ble ønsket utskilt, at felles vei skulle legges hvor eksisterende gangvei gikk. Dette er dokumentert i planvedtak fra 1996. Der ble det også vedtatt at kartene skulle oppdateres, noe de aldri har blitt.

I både svaret jeg fikk fra kommunen, journaldato 15.08.23, og i godkjent dispensasjonssøknad, journaldato 04.09.23, vedkjenner Alver kommune seg at det har skjedd en feil, og at dette aldri ble rettet opp i.

### Konklusjon:

Undertegnede krever dekning av kostnad tilknyttet dispensasjonssøknaden som etter sigende skulle være unødvendig, gitt at gamle Meland Kommune hadde fulgt opp sine egne vedtak gjort i 1996. Mine kostnader ift. Dispensasjonssøknaden beløper seg til 7773,- - se vedlagt faktura.

Med vennlig hilsen,  
Frank Vetås