



Alver kommune Plan og byggesak
Postboks 4
5906 FREKHAUG

Referanser:

Dykkar: 9d066ee5-fa56-4103-970c-6532d23d3a8a

Vår: 23/5980 - 23/76974

Saksbehandlar:

Stian Stormark

stian.stormark@alver.kommune.no

Dato:

09.10.2023

Uttale til - Revidert VAO-rammeplan for områdeplan Dalstø - Mjåtveitstø på intern høring

Viser til motteke reviderte VAO rammeplan datert 29.08.2023 for Områdereguleringsplan for Dalstø – Mjåtveitstø

Etter gjennomgang av VAO rammeplanen, gir vi uttale til denne, dette gir grunnlag for vidare utarbeiding av Tekniske plan.

Følgande punkter må takast med vidare i arbeidet med Teknisk plan og avklarast før godkjenning av tekniske planer.

- Merknad til punk 4.2.5 VAO rammeplan
Her må ein før ein kan godkjenne løysinga sjå på og lage detalj terningar på grøftesnitt da det er beskrive grøfter djupare en 2,5 meter, noko som krev særskilt godkjenning av kommunen for og kunne legga.
- Punkt 4.2.7 VAO rammeplan
Det kan i teknisk plan verta stilt krav til både buffertank og strømagregat. Dette må vurderast nærare fram mot teknisk plan. Vi er her i eit område der det er sårbart med eit utslepp av avløpsvatn mot Mjåtveitvassdraget.

Det må og leggst ein plan for løysing av avløp frå Flogehaugane nr. 61 og fram til Juviknipa nr 30. Dersom løysing med oppdimensjonering av eksisterande avløps rør frå Mjåtveitmarka og fram til Juviknipa vert valgt, kan det verta aktuelt for kommunen og være med på eit samarbeidsprosjekt for og sanere vatn og overvatn langs strekket da det er naturleg og skifte alt når ein først utfører arbeid på strekket.

- Punkt 4.2.10 VAO rammeplan
Alver kommune har i dag ingen planar om nytt reinseanlegg på Dalstø.
Det er i dag registrert ein 40m³ slamavskiller ved punkt «Æ».
Det vil i tiden framover verta utarbeid planer av Alver kommune for framtidig handtering av avløp for heile Frekhaug området så her kan det komme endringar som må inn i planen på eit seinare tidspunkt. Og det kan da hende at det ikkje er hensiktsmessig og føre pumpeledning ned mot Dalstø

Alver kommune

Postboks 4, 5906 Frekhaug

post@alver.kommune.no

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00 www.alver.kommune.no

Kontonummer: 3207 29 30559

Organisasjonsnummer: 920 290 922

men kanskje ein anen trase mot sjø og vidare i sjø mot eit framtidig nytt reinseanlegg for Frekhaug området.

- **Leidningsanlegg ved BB02 og BK02-04, o_SKV08**

I samband med opparbeiding av o_SKV08 ved Mjåtveitstø BB02 og BK02-04. Er me kjent med at det allereie er utført arbeid og etablert anlegg i området mellom F3-F2, F3-Z, F3-D1. Det er ikkje levert revidert teknisk plan som me har godkjent. Dette gjeld både vatn, avlaup og overvatn, det er også lagt ned trekkjerøyr for straum som ikkje er i samsvar med Avstandskrav i VA-norm. Her må me få oversikt over kva som er gjorde og korleis.

Før me gjev ein endeleg godkjenning av Tekniske planar i området, skal anlegg som er etablert utan løyve. Søkast, dokumenterast og godkjennast. Anlegget skal etter godkjend sluttdokumentasjon og synfaring, overtakast av Alver kommune til eige, drift og vedlikehald.

Sluttdokumentasjon skal væra i henhald til Alver kommune sin VA norm vedlegg B5

Tekniske planar skal utarbeidast med utgangspunkt i Alver kommune sin VA-norm.

Med helsing

Alver kommune Samferdsel, veg-, vatn- avløp-
forvaltning

Arne Helgesen
Avdelingsleiar

Stian Stormark
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Helge Henanger
Thor-Henrik Fredriksen

Mottakarar:

Alver kommune Plan og byggesak Postboks 4 5906 FREKHAUG