



Knut Ole Tredal
Klubben 70
5914 Isdalstø

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/7257 - 23/79276

Saksbehandlar:
Anngunn Marie Gullbrå
anngunn.gullbra@alver.kommune.no

Dato:
13.10.2023

Adressetildeling og adresseendring Klubben 70 - Gbnr 188/547

Administrativt vedtak: Saknr: 1071/23

VEDTAK:

Med heimel i Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkellova) § 21 og tilhøyrande forskrift kap.12, og felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen, har Alver kommune gjort følgjande adresseendring og adreasetildeling:

Gbnr	Brukseining	Eks. adresse/ husnr.	Ny tildelt adresse/husnr.
188/547	H0101	Klubben 70	Klubben 70A
188/547	U0101	ingen	Klubben 70B

Kommunen har registrert adressene i det nasjonale adresseregisteret Matrikkelen.

Saka gjeld

I samband med godkjent ombygging av bustadhus på eigedommen gbnr 188/547 ser me at det skulle vore tildelt 2 unike adresser til dette huset. Huset er godkjent og registrert som einebustad med utleigeleilighet i underetasjen. Der begge bueiningane har kvar si separate ytre inngangsdør, skal det tildelast eiga offisiell adresse til begge.

Vurdering

Vegen som eigedommen har tilkomst frå har adressenavnet Klubben.

Då det ikkje er ledige husnummer i området her, vert det nødvendig med adresseendring av husnummer 1, og å ta i bruk bokstavar i tillegg til husnummer, for å unngå ei større omadressering.

Adresseendringa er varsla i brev datert 21.09 og eigarar har ikkje kome med tilbakemelding/klage på varselet.

Tildeling av adresse er i tråd med retningslinjer for adressetildeling og adresse vert difor tildelt.

Offentlege etatar hentar opplysningar om adresseendringa frå matrikkelen. Eventuelle private kontaktar må de melda adresseendringa til sjølv.

Adressene viser også på kartutsnitt under.



Eigar er ansvarleg for å merke adressa med godkjendt husnummer-skilt med svarte tal på reflekterande botn (sjå døme) og i nokre tilfeller også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.

Husnummer må vere på plass før bygget vert teke i bruk.



I tilfeller der bygget med adresse ikkje synes frå adressevegen er det nødvendig med tilvisingsskilt ved avkøyring til sideveg. Der eigedommen som har fått adressa strekkjer seg heilt fram til vegen (der avkøyringa er), har eigar sjølv plikt til å setje opp også eventuelt nødvendig tilvisings-skilt.



Du finn meir informasjon om slike skilt på kartverket sine nettsider:

<https://www.kartverket.no/eiendom/adressering/skilting-av-adresser>

Regelverk

- Lov nr 101 av 17. juni 2005 om eigedomsregistrering (matrikkelova) § 21
- Forskrift om eigedomsregistrering (matrikkelforskrifta) Kap. 12.
- Felles kommunale retningslinjer til lovheimelen for kommunar i regionen Nordhordland og Gulen

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentlig forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: «ArkivSakID»

Med vennleg helsing
Alver kommune, Kart og oppmåling

Tommy Veland
Avdelingsleiar

Anngunn Marie Gullbrå
avdelingsingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Knut Ole Tredal
Natalie Lingjerde

Klubben 70
Klubben 70

5914 Isdalstø
5914 Isdalstø