

Fra: [Post Alver byggesak](#)
Til: [Per Søfteland](#)
Emne: Svar vedk. Flytebrygger knytt til naust på gbnr 319/66 og 319/68
Dato: torsdag 15. juni 2023 12:50:17
Vedlegg: [image002.png](#)

Hei! Viser til telefonsamtale i dag. Det er mer utfordrende med kai i naturstein, enn flytebryggje. Det er tillatt i KDP Meland pkt.1.6.8 med flytebrygge for 2 og flere nausteiningar. Kai skal kreve dispensasjon frå både §1-8 og formål i sjøen- bruk og vern av sjø. Søknad for både kai og flytebrygge krev ansvarlig søker/føretak. For flytebryggje kan du søke ansvar som sjølvbyggjar eller søke om fritak frå ansvarsrett pga. tiltaket har liten vanskegrad (PBL §20-3). Prisene har vi diskutert i telefon.

MVH

Larissa Dahl | Rådgjevar Plan og byggesak
Tel. 46299457
E-post: byggesak@alver.kommune.no
Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00
www.alver.kommune.no



Ved ytterlegare spørsmål, ver venleg å ta kontakt med oss på innbyggjarservice. Informasjon om opningstider finn du på www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/treng-du-hjelp/ eller ved å ringe telefon 56 37 50 00.

Innsending av søknadar og anna dokumentasjon i saker skal sendast til post@alver.kommune.no

Frå: Per Søfteland <per.softeland@aksell.no>
Send: tirsdag 6. juni 2023 15:23
Til: Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>
Emne: SV: Flytebrygger knytt til naust på gbnr 319/66 og 319/68

Hei, takk for svar.

Hva vil det koste oss å søke om dette ?

Kan det velges kai i natursten istedenfor flytebrygge ?

Per Søfteland
Kunderådgiver

Christian Michelsens Gate 2A , 5012 Bergen

+47 930 13 854

aksell

07 Media, 07 Media Sør, Bodoni, Lundeby GF, Molvik Grafisk og Møklegaards Trykkeri er nå **Aksell**.

Fra: Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>

Sendt: tirsdag 6. juni 2023 13:32

Til: Per Søfteland <per.softeland@aksell.no>

Emne: Flytebrygger knytt til naust på gbnr 319/66 og 319/68

Hei Per Søfteland

Eg viser til samtale i dag om flytebrygger knytt til naust i Dalstø.

Det går fram av kommunedelplanen punkt 1.6.8 at på areal med direkte tilknytning til naust kan det etablerast flytebrygge på inntil 15 m² som fellesanlegg med maksimal breidde på 3 meter. (Felles for minst 2 nausteiningar)

Tiltaket vil ikkje krevja dispensasjon verken frå arealføremål eller byggegrense mot sjø, jf. plan- og bygningslova § 1-8, men det må sendast inn søknad om løyve til tiltak.

Vi gjer merksam på at denne førespurnaden er svart ut med den informasjonen kommunen haddde tilgjengeleg på svartidspunktet. Det er i svaret ikkje tatt stilling til sjølve tiltaket, men gjort ei generell rettleiing som ikkje er bindande for vidare sakshandsaming. Ynskjer du meir konkret informasjon og vurdering av tiltaket, kan du bestille førehandskonferanse her:

<https://www.alver.kommune.no/innhald/plan-bygg-og-eiendom/skal-du-byggje-endre-eller-rive/forehandskonferanse/>

Om du ynskjer at nokon skal sjekke kvaliteten på søknaden eller hjelpe til å ferdigstille søknaden, må du kontakte fagfolk. Viss du synast heile søknadsprosessen er vanskeleg vil vi anbefale deg å kontakte eit ansvarleg føretak (byggmeister / arkitekt) som kan hjelpe deg med dette. Det vil spare deg for mykje tid og eventuelle problem i søknadsprosessen. Vi gjer merksam på at ved mangelfulle søknader vil det oppstå ekstra kostnader og lengre sakshandsamingstid.

Ytterlegare spørsmål i saka kan rettast til byggesak@alver.kommune.no eller på telefon tysdag eller torsdag til byggesaksvakta.

Vennleg helsing

Anne Lise Molvik | Rådgjevar byggesak

Innbyggjarservice: +47 56 37 50 00

www.alver.kommune.no



ALVER
KOMMUNE