

Adv.(H) Bernt Jacob Pettersen

BJP Advokat AS

Strandkaaien 2A

5013 Bergen

Tlf; 90690154 epost; bjp@bjpadvokat.no

Bergen 18. oktober 2023.

Alver Kommune

post@alver.kommune.no

Postboks4

tone.furustøl@alver.kommune.no

5906 Frekhaug

per.sveinar.morsund@alver.kommune.no

Brevet sendes kun elektronisk.

Ad; Krav renter på nedsatt tvangsmulkt, sakskostnader og refusjon av gebyr vedr. Tor Lien som eier av gnr.212, bnr.66 i Alver Kommune.

1. RENTEKRAV

Det vises til Statsforvalterens vedtak av 10. mai 2023 med referanse 2023/2468.

Vedtaket innebar plikt om tilbakebetaling av kr. 285.750 til Tor Lien.

Beløpet ble betalt av Kommunen den 15. juni 2023. Av beløpet skal svares avsavnsrente/morarente.

Det vises videre til min henvendelse til Kommunen 23. august med anmodning om oversendelse av reskontro for Tor Lien. Henvendelsen ble besvart av Per Sveinar Morsund 28. august med oversendelse av en liste over utsendte fakturaer. Det er ikke respondert på min tilbakemelding til ham samme dag.

Tor Lien har foretatt en beregning av morarentene med basis i de innbetalinger som er gjort av ham.

VEDLEGG 1. E-post av 26. september fra Tor Lien med vedlegg.

Som dere ser av vedlagte oppstilling har Tor Lien beregnet rentekravet frem til 15. juni 2023. Da utgjør kravet kr. 188.317. Beregnes kravet frem til 15. november 2023 utgjør det samlede krav kr. 192.801

Vi ber derfor Alver Kommune innbetale kr. 192.801 innen 15.november 2023.

2. KRAV OM DEKNING AV SAKSOMKOSTNINGER.

Ved brev av 23. mai 2023 er fremmet krav om dekning av sakskostnader med **kr. 21.875.**

VEDLEGG 2. Brev av 31. mai 2023 til Statsforvalteren fra Adv.(H) B.J.Pettersen.

Beløpet bes betalt innen 15. november 2023.

3. KRAV OM TILBAKEBETLING AV GEBYRER.

Statsforvalteren påpeker videre i sitt vedtak at Kommunen ikke har behandlet søknaden om refusjon av gebyrer av 27. juli 2020. Vi kan fortsatt ikke se at denne anmodningen er etterkommet. Om ikke Kommunen umiddelbart behandler saken må forholdet på nytt tas opp med Sivilombudet.

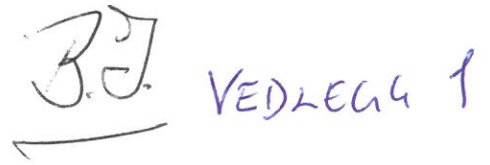
Vi må be om at det samlede krav på kr. 214. 676 innbetales til Tor Lien innen 15. november 2023 og at Kommunen umiddelbart behandler anmodningen om tilbakebetaling av gebyrer.

Med hilsen

Adv.(H) Bernt Jacob Pettersen

BJP Advokat AS





Emne: Alver kommune
Fra: "toli@online.no" <toli@online.no>
Sendt: 26.09.2023 08:33:45
Til: "Bernt Jacob Pettersen" <bjp@bjpadvokat.no>;

Hei BJ.

Etter over 3 uker uten pc. har jeg endelig fått den igjen fra service og kan få tak i mine data rundt mitt mellomværende med kommunen. Som jeg sa til deg da vi snakket sammen er det åpenbart at kommunen ikke har oversikt, eller ikke ønsker å gi oss innsyn i sine opplysninger. Dersom vi forholder oss til det kommunen har lagt til grunn og statsforvalteren har bekreftet må vi ta stilling til om vi skal regne morarenter fra fakturadato for mine innbetalinger eller fra de datoene jeg har betalt dem. Betalingene skjedde jo ca. et år etter at de ble utfakturert. I tiden fra fakturadato og betaling gjorde jeg omfattende innsigelser, noe som reulterte i en reduksjon i kravet pga. blant annet foreldelse, noe som reduserte kravet fra kr. 273750,- til kr. 227750,- som ble betalt 5/4-2016.

Dersom vi legger betalingstidspunktet til grunn må det innebære at vi også kan kreve refundert de utgiftene jeg hadde for å få omgjort og redusert kravet. Det reduserte kravet inneholdt forøvrig et krav om dagbøter for tiden 16/4 2012 til 16/5 2012, et krav Statsforvalteren sener har slettet ettersom Fylkesmannen hadde gitt uysatt frist og instruert kommunen om dette, men kommunen nektet å forholde seg til, men som Statsforvalteren har hensyntatt i sitt vedtak.

1. Dersom vi bruker betalingstidspunktet får vi en tidslinje som følger:

Innbetaling 05.04.2016.

kr. 227750,-

iflg. Statsforvalterens vedtak var det da forfalt dagmulkt for tiden 08.05.2013. til 13.01.2014.= 250d " 62500,-

Rest pr. 05.04.2016.

kr.165250,-

Innbetalte dagbøter dekker tiden frem til 13.11.2016. da det innbetales ytterligere

" 53317,-

Saldo

kr. 218567.-

15.12.2022 innbetaker Alver kommune

kr 65250,-

Saldo

kr. 153317,-

Renter av kr.153317,- fra 15.12.2022 til 15.06.2023.

16.06.2023 Betaler Alver kommune etter vedtak fra Statsforvalteren kr. 254000,-,som er knyttet til tidsrommet 13.01.2014.

24.10.2016. For dette tidsrommet er det alt krevet refusjon frem til 15.11.2015 i oppsettet ovenfor, slik at det kun er tiden fra 15.11.2015. til 24.10. 2016. vi kan kreve renter for.

Dette innebærer at morarenter beregnes som følger:

1. Renter av kr. 165250,- i tiden 05.04.2016. til 13.11.2016.	= kr. 7472,-
" " " " kr. 218567,- " " 13.11.2016. " 15.12.2022	= kr. 114383,-
" " " " kr. 153317,- " " 15.12.2022. " 15.06.2023	= kr. 8111,-
Til sammen	kr. 129966,-

I tillegg kommer morarenter for innbetalinger i tiden 15.11.2015. til. 24.10.2016. dvs. 343d a`kr. 250,- = kr. 85750,-

2. Dersom vi regner at innbetalingen (som ble gjort månedtlig) fra midten av perioden (01.05.2016) får vi renter av kr. 85750,- frem til Alver kommune betaler 15.06.2023. dvs.kr. 85750,- i tiden 05.10.2016 til 15.06.2023. = 53351,-

Dette utgjør som det fremgår av vedlagte beregninger totalt.

kr. 129966,- + kr.53351,- = kr 188317,-

[Forsinkelsesrente.no](#)

- [Linker](#)
- [Lover og regler](#)

[Ny beregning](#)

Beregning av forsinkelsesrente

Periode: 4.5.2016 - 13.11.2016

Beløp kr: 165 250

Renter kr: 7 472

Sum kr: 172 722

Utrekning:

Periode	Andel år	Sats	Rente
---------	----------	------	-------

04.05.2016 - 01.07.2016	58 / 366	8,75 %	2 291
-------------------------	----------	--------	-------

01.07.2016 - 13.11.2016	135 / 366	8,50 %	5 181
-------------------------	-----------	--------	-------

Debitor/Kunde Debitor/Kunde

Kundenummer Kundenummer

Faktura nr. Faktura nr.

Tekst 165250

Kreditor Kreditor

[Ny beregning](#)[Vis rentetabell](#)

Kalkulatoren beregner forsinkelsesrente (morarente) etter forsinkelsesrenteloven § 2.

Renten reguleres hvert halvår, gjeldende sats for aktuell periode benyttes.

Rentesatsene er fastsatt f.o.m. gjeldene rente pr. 1.1.2010

Det beregnes ikke rente av forsinkelsesrenten (rentesrente) jf Rt 1998 side 198.

Kalkulatoren bruker fulle kalenderår som grunnlag for beregningen.

En rentedag utgjør dermed 1/365 av gjeldene rente i et normalår og 1/366 av gjeldene rente ved skuddår jf uttalelse fra Justisdepartementets lovavdeling (pdf).

Mer om forsinkelsesrenten hos [Finansdepartementet](#)

[Forsinkelsesrente.no](#)

- [Linker](#)
- [Lover og regler](#)

[Ny beregning](#)

Beregning av forsinkelsesrente

Periode: 13.11.2016 - 15.12.2022

Beløp kr: 218 567

Renter kr: 114 383

Sum kr: 332 950

Utgang:

Periode	Andel år	Sats	Rente
---------	----------	------	-------

01.01.2022 - 01.07.2022	181 / 365	8,50 %	9 213
-------------------------	-----------	--------	-------

01.07.2022 - 15.12.2022	167 / 365	9,25 %	9 250
-------------------------	-----------	--------	-------

Debitor/Kunde Debitor/Kunde

Kundenummer Kundenummer

Faktura nr. Faktura nr.

Tekst 218567

Kreditor Kreditor

[Ny beregning](#)[Vis rentetabell](#)

Kalkulatoren beregner forsinkelsesrente (morarente) etter forsinkelsesrenteloven § 2.

Renten reguleres hvert halvår, gjeldende sats for aktuell periode benyttes.

Rentesatsene er fastsatt f.o.m. gjeldene rente pr. 1.1.2010

Det beregnes ikke rente av forsinkelsesrenten (rentesrente) jf Rt 1998 side 198.

Kalkulatoren bruker fulle kalenderår som grunnlag for beregningen.

En rentedag utgjør dermed 1/365 av gjeldene rente i et normalår og 1/366 av gjeldene rente ved skuddår jf uttalelse fra Justisdepartementets lovavdeling (pdf).

Mer om forsinkelsesrenten hos [Finansdepartementet](#)

[Forsinkelsesrentc.no](#)

- [Linker](#)
- [Lover og regler](#)

[Ny beregning](#)

Beregning av forsinkelsesrente

Periode: 15.12.2022 - 15.6.2023
Beløp kr: 153 317
Renter kr: 8 111
Sum kr: 161 428

Utrekning:

Periode	Andel år	Sats	Rente
15.12.2022 - 01.01.2023	17 / 365	9,25 %	661
01.01.2023 - 15.06.2023	165 / 365	10,75 %	7 451

Debitor/Kunde Debitor/Kunde

Kundenummer Kundenummer

Faktura nr. Faktura nr.

Tekst 153317

Kreditor Kreditor

[Vis / Skriv Ut](#)[Ny beregning](#)[Vis rentetabell](#)

*Kalkulatoren beregner forsinkelsesrente (morarente) etter forsinkelsesrenteloven § 2.
Renten reguleres hvert halvår, gjeldende sats for aktuell periode benyttes.
Rentesatsene er fastsatt f.o.m. gjeldene rente pr. 1.1.2010*

Det beregnes ikke rente av forsinkelsesrenten (rentesrente) jf Rt 1998 side 198.

Kalkulatoren bruker fulle kalenderår som grunnlag for beregningen.

En rentedag utgjør dermed 1/365 av gjeldene rente i et normalår og 1/366 av gjeldene rente ved skuddår jf uttalelse fra Justisdepartementets lovavdeling (pdf).

Mer om forsinkelsesrenten hos [Finansdepartementet](#)

[Forsinkelsesrente.no](#)

- [Linker](#)
- [Lover og regler](#)

[Ny beregning](#)

Beregning av forsinkelsesrente

Periode: 1.5.2016 - 15.6.2023

Beløp kr: 85 750

Renter kr: 53 351

Sum kr: 139 101

Utgang:

Periode	Andel år	Sats	Rente
01.01.2022 - 01.07.2022	181 / 365	8,50 %	3 614
01.07.2022 - 01.01.2023	184 / 365	9,25 %	3 999
01.01.2023 - 15.06.2023	165 / 365	10,75 %	4 167

Debitor/Kunde Debitor/Kunde

Kundenummer Kundenummer

Faktura nr. Faktura nr.

Tekst 85750

Kreditor Kreditor

[Ny beregning](#)[Vis rentetabell](#)

*Kalkulatoren beregner forsinkelsesrente (morarente) etter forsinkelsesrenteloven § 2.
Renten reguleres hvert halvår, gjeldende sats for aktuell periode benyttes.
Rentesatsene er fastsatt f.o.m. gjeldene rente pr. 1.1.2010*

Det beregnes ikke rente av forsinkelsesrenten (rentesrente) jf Rt 1998 side 198.

Kalkulatoren bruker fulle kalenderår som grunnlag for beregningen.

En rentedag utgjør dermed 1/365 av gjeldene rente i et normalår og 1/366 av gjeldene rente ved skuddår jf [uttalelse fra Justisdepartementets lovavdeling \(pdf\)](#).

Mer om forsinkelsesrenten hos [Finansdepartementet](#)

1	10.09.2015	65 811,00
3	23.02.2016	7 567,00
4	26.02.2016	54 541,03
5	05.04.2016	227 750,00
6	13.11.2016	53 317,00
7	23.11.2016	7 817,00
8	22.11.2016	7 500,00
9	15.12.2016	7 990,00
10	30.12.2016	7 750,00
12	12.05.2017	7 750,00
13	12.05.2017	7 500,00
14	24.05.2017	7 750,00
15	24.05.2017	7 000,00
16	23.06.2017	7 750,00
17	23.06.2017	7 500,00
18	23.07.2017	7 750,00
19	28.08.2017	7 500,00
20	01.10.2017	
21	12.10.2017	7 750,00
22	27.10.2017	7 750,00
23	29.11.2017	7 500,00
24	20.12.2017	7 750,00
25	31.01.2018	7 500,00
26	08.03.2018	9 300,00
28	18.04.2018	7 820,00
29	31.05.2018	7 750,00
30	19.07.2018	7 500,00
31	08.08.2018	7 750,00
32	25.08.2018	7 500,00
33	15.10.2018	7 750,00
34	30.10.2018	7 750,00
35	20.11.2018	7 500,00
36	05.01.2019	7 750,00
37	29.01.2019	7 500,00
38	02.03.2019	7 750,00
39	05.04.2019	7 750,00
40	26.04.2019	7 000,00
41	04.06.2019	7 750,00
42	21.07.2019	7 500,00
43	09.09.2019	7 750,00
44	25.09.2019	15 250,00
45	28.10.2019	7 750,00
46	10.12.2019	7 500,00
47	20.01.2020	15 250,00
		715 913,03



LINDÅS KOMMUNE
Rekneskapsavdelinga
Kvernhusmyrane 41
5914 ISDALSTØ

Saksbehandlar: Vigdis Gaustad
Telefon: 56375195
Telefaks: 56375027
Org.nr: 935084733

ISDALSTØ, 12.02.16

LIEN TOR
KALFARVEIEN 35 I

5018 BERGEN

Betalingsoppmodning/varsel om at sak vert reist, jfr. Tvisteloven § 5-2
Saksnr : 426330 Kreditors navn : Byggesak Referanse: Purring K-FT:65291/12.02.16

I samsvar med vårt rekneskap viser Dykkar reskontro skuldig beløp på:

Fakt.nr	Fakt.dato	Produkt	Opprinnelig beløp	Saldo	Rente fra
061012064	12.11.15	Byggesak november 2015 Dagmulkt Tidsperiode 16.04.2015 - t.o.m 15.11.2015	53500,00	53500,00	12.12.15

Hovedstol	kr	53500,00
Utenrettslige omkostninger	kr	240,00
Rettslige salærer	kr	0,00
Rettgebyr	kr	0,00
Forsinkelsesrente imh av forsinkelsesrenteloven	kr	801,03
Til sammen	kr	54541,03

Vert ikkje beløpet innbetalt innan nemde frist vert det iverksatt tvangsfullbyrdelse.

Tvangsfullbyrdelse vil påføre deg betydelige meirkostnader i form av gebyrer. Størelsen på gebyrene vil avhenge i typentvangsfullbyrdestiltak som iverksettes.

Du kan unngå tvangsfullbyrdelse ved å betale kravet, du kan gjerne kontakte oss dersom du har spørsmål til dette.

Med helsing
Lindås kommune
Rekneskapsavdelinga

Vigdis Gaustad



LINDÅS KOMMUNE
Rekneskapsavdelinga
Kvernhusmyrane 41
5914 ISDALSTØ

Saksbehandlar: Vigdis Gaustad
Telefon: 56375195
Telefaks: 56375027
Org.nr: 935084733

ISDALSTØ, 20.08.15

LIEN TOR
KALFARVEIEN 35 I

5018 BERGEN

Betalingsoppmoding/varsel om at sak vert reist, jfr. Tvisteloven § 5-2

Saksnr : 425402 Kreditors navn : Teknisk etat Referanse: Purring K-FT:65291/20.08.15

I samsvar med vårt rekneskap viser Dykkar reskonto skuldig beløp på:

Fakt.nr	Fakt.dato	Produkt	Opprinnelig beløp	Saldo	Rente fra
061011806	21.05.15	Byggesak mai 2015 DAGMULKT Tidsperiode 16.04.2012 - t.o.m 15.04.2015	273750,00	273750,00	19.06.15

Hovedstol	kr	273750,00
Utenrettslige omkostninger	kr	240,00
Rettslige salærer	kr	0,00
Rettgebyr	kr	0,00
Forsinkelsesrente imh av forsinkelsesrenteloven	kr	0,00
Til sammen	kr	273990,00

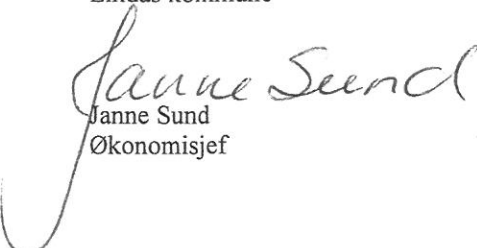
Vert ikkje beløpet innbetalt innan nemde frist vert det iverksatt tvangsfullbyrdelse.

Tvangsfullbyrdelse kan bestå i fleire tiltak, eksempler på tiltak som kan bli satt i verk er utleggspant, utleggstrekk og tvangssalg av formuegoder.

Tvangsfullbyrdelse vil påføre deg betydelige meirkostnader i form av gebyrer. Størelsen på gebyrene vil avhenge i typen tvangsfullbyrdelsestiltak som iverksettes.

Du kan unngå tvangsfullbyrdelse ved å betale kravet, du kan gjerne kontakte oss dersom du har spørsmål til dette.

Med helsing
Lindås kommune


Janne Sund
Økonomisjef

VEDLEGG 2

Adv.(H) Bernt Jacob Pettersen

BJP Advokat AS org nr.928 467 732

Strandkaien 2 A

5013 Bergen

Tlf; 90690154 epost; bjp@bjpadvokat.no

Bergen 31.mai 2023

Statsforvalteren i Vestland sfvlpost@statsforvalteren.no

Statens hus

Njøsavegen2

6863 Leikanger

Brevet sendes kun på epost.

For; Rådgiver Sunniva Nybøe Førland sunniva.forland@statsforvalteren.no

Sak 2023/2468

Vedtak av 10.05. om nedsettelse av tvangsmulkt for Tor Lien eier av gbnr. 212/66 i Alvær Kommune.

Takk for grundig og velskrevet vedtak selv om vi ikke er enig i alle vurderinger.

Klager krever kostnader til advokat dekket i henhold til fvl. § 36.

Det er medgått tid til gjennomgang av sakens mange faktiske sider og rettslige spørsmål, møte med klient, formulering av klage på kommunens vedtak samt oppfølging av klagebehandling mv.

Til sammen er medgått 5 timer. Beregnet etter en timesats på kr 3.500 blir salæret kr 17.500 med tillegg av mva. totalt kr 21.875. Beløpet vil bli fakturert Alvær Kommune når det er godkjent av Statsforvalteren.

Med vennlig hilsen

Adv.(H) Bernt Jacob Pettersen

