



Farmer Entreprenør AS
Øvre Sagstad 110
5919 FREKHAUG

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/2592 - 23/80721

Saksbehandlar:
Per Sveinar Morsund
per.sveinar.morsund@alver.kommune.no
O

Dato:
19.10.2023

Innkalling og varsel om synfaring - gbnr 322/111 Mjåtveit

Byggjestad: Gbnr: 322/111 Mjåtveit
Tiltakshavar: Hkh Bygg og Eiendom AS
Ansvarleg søkjar: Frekhaug Bolig AS

Kommunen varslar at vi vil synfare eiendom gbnr 322/111.

Synfaringen vil gjennomførast torsdag den 02.11, klokka 14.00.

Kvifor vil kommunen synfare eigedomen?

Synfaringa gjennomførast på bakgrunn av at Statsforvaltaren har oppheva vedtaket som gjeld dispensasjon til mur i nabogrense.

Kommunen ynskjer ein synfaring for å dokumentere tilhøva på staden.

Kva skjer under ein synfaring?

På synfaringa vil vi stadfeste dei faktiske forholda på eigedomen. Vi gjer oppmerksom på at det ikkje vil bli konkludert noe om saka under synfaringa.

Dersom tidspunktet ikkje passar ber vi dykk snarast ta kontakt med saksbehandlar slik at vi kan finne eit anna tidspunkt.

Tilleggsopplysning

Vi har registrert at eigdommen har fått ny eigar. Vi vurderte det imidlertid som mest hensiktsmessig å varsle dykk først og at de kan informere ny eigar om synfaringa. Vi ber om stadfesting på at ny eigar er orientert om synfaringa, og vil eventuelt varsle om dette sjølve dersom vi ikkje får tilbakemelding med stadfesting på dette.

Regelverk for tilsyn og synfaring

Kommunen har plikt til å forfølge ulovlege forhold, jf. plan- og bygningslova § 32-1. Kommunens rett til å synfare bygg og eigedommer er hjemlet i plan- og bygningslov § 31-7.

Har du spørsmål om synfaringa?

Dersom noe er uklart, eller du har ytterligere spørsmål, kan du ta kontakt direkte med saksbehandlar på epost per.sveinar.morsund@alver.kommune.no eller telefon 56 37 54 66.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Per Sveinar Morsund
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Farmer Entreprenør AS
Hkh Bygg og Eiendom AS

Øvre Sagstad 110
Mjåtveitstø 33A

5919	FREKHAUG
5918	FREKHAUG