

Alver kommune,

Straume, 23.10.2023

Deres ref.:

Vår ref.: Rolv Eide

**SVAR PÅ MANGLER**  
Lager/servicebygg på gnr.127, b.nr.144  
Storemyra, 5954 Mongstad.

**Tiltakshaver:** IMR 131 AS  
Postboks 1537 Vika  
0117 Oslo

**Ansvarlig søker:** Arkitekt Rolv Eide AS  
Postboks 325  
5343 Straume

---


Det vises til innsendt søknad og kommunens svarbrev vedr. mangler datert den 20.10.2023.

Følgende ble etterlyst:

- 1. Utrekning BRA.**  
Det er lagt inn nytt BRA på plantegningene. Det er tatt utgangspunkt i underkant gitterdragere, som er 7m over ferdig gulv. Det legges inn en innskutt etasje. Totalt BRA er da 2591.6m<sup>2</sup>. Utnyttelse er utregner fra BYA. Det er derfor ingen endring i utnyttelsen på eiendommen.
- 2. Mur.**  
På situasjonskart var det vist en mur, men denne er ikke en del av denne søknaden. Muren er oppført og var en del av søknad om planering av eiendommen. Det vedlegges nytt kart hvor mur er fjernet.
- 3. Avfallsplan.**  
Foreløpig avfallsplan vedlegges.

Håper alle opplysninger nå er vedlagt og at saken kan behandles.

Med vennlig hilsen



Rolv Eide