



Arkoconsult AS  
Merethe Svarstad  
Postboks 103  
5291 VALESTRANDSFOSSEN

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 21/9688 - 23/82237

Saksbehandlar:  
Per Sveinar Morsund  
per.sveinar.morsund@alver.kommune.n  
o

Dato:  
25.10.2023

## Innkalling og varsel om synfaring - gbnr 137/63 Alver

**Tiltak:** Utomhus,infrastruktur, veier for feltet og støttemurer  
**Byggjestad:** Gbnr: 137/63  
**Tiltakshavar:** Mga Eiendom AS  
**Ansvarleg søkjar:** Arkoconsult AS

Kommunen ønsker å gjennomføre tilsyn med rekkefølgekrav i forbindelse med søknad om bruksløyve i dykkar byggeprosjekt.

### Informasjon om tilsynet

Tidspunktet for tilsynet vil være onsdag den 01.11.23, klokken 12.30. Møtestad for tilsynet vil være på dykkars prosjekt.

Dersom tidspunktet ikkje passar ber vi dykk ta kontakt med saksbehandlar slik at vi kan finne eit anna tidspunkt.

### Kva må dykk gjøre i forkant av tilsynet?

Vi ber dykk om å bekrefte tidspunktet dersom det passer, så tilsynet kan gjennomførast mest mulig effektivt.

### Kva må dykk gjøre under tilsynet?

Under tilsynet ber vi dykk stille med dei personane i føretaket som har tilstrekkelege myndigheter over byggeprosjektet. De står fritt til å ta med eventuelle andre personar dersom de meiner dei kan bidra til eit betre tilsyn.

### Plan og gjennomføring av tilsynet

Tilsynet er planlagt med ein tidsramme på ca. 30-60 minutt og er avgrensa til ein visuell kontroll av rekkefølgekrav. Kommunen vil stille med to deltakarar.

**Regelverk for tilsyn**

Kommunane skal føre tilsyn med at føresegnene i plan- og bygningslova vert halden i kommunen, jf. plan- og bygningslova (PBL) § 25-1 (1). I samsvar med byggesaksforskrifta (SAK10) § 1-3 (1) kan kommunen krevje alle dei opplysningar som er naudsynte for tilsyn.

**Har dykk spørsmål om tilsynet?**

Dersom noko er uklart, eller de har ytterligare spørsmål, kan de ta kontakt direkte med saksbehandlar på epost [per.sveinar.morsund@alver.kommune.no](mailto:per.sveinar.morsund@alver.kommune.no) eller telefon 56 37 54 66.

Med vennleg helsing  
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Per Sveinar Morsund  
Rådgjevar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**

Arkoconsult AS  
Mga Eiendom AS

Postboks 103  
Lurevegen 850

5291 VALESTRANDSFOSSEN  
5912 SEIM