



Turid Larsen Østerby
Amager Boulevard 111 D, 3, København S, 2300, Dk

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/8340 - 23/9228

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
02.02.2023

Melding om vedtak i kommunestyret - Klage på vedteken detaljreguleringsplan med alternativ A2 + B3 for fv. 564 Fløksand - Vikebø

Tiltak:
Byggjestad: Gbnr: /
Tiltakshavar:
Ansvarleg søkjar:

Klage frå 7 grunneigarar i planområdet på vedtaket av 16.06.2022 frå Alver kommunestyre (KO) om vedteken detaljreguleringsplan med alternativ A2+B3 for fv. 564 Fløksand – Vikebø, vart handsama av kommunestyret (KO) den 15.12.2022. Følgjande vedtak vart fatta:

«KO- 185/22 Vedtak:

Dei 7 klagane frå grunneigarane i planområdet i sak 20/8340 på Alver kommunestyre sitt vedtak KO-079/22, datert 16.06.2022, om vedteken detaljreguleringsplan med alternativ A2+B3 for fv. 564 Fløksand – Vikebø, blir vurdert slik:

1. Klagen frå Gunnar Klemet Bøe blir ikkje tatt til følgje.
2. Klagen frå Turid Larsen Østerby blir tatt til følgje;
 - Føresegnene pkt. 3.1.3. blir endra slik: «»f_SV20 er felles for gnr. 343 bnr. 3, 52/54 og 65.
3. Klagen frå Arne Gunleiv Haugsvær blir tatt delvis tatt til følgje;
 - 3.1. Klagen i relasjon til naust blir ikkje tatt til følgje.
 - 3.2. Klagen i relasjon tilkomst til jordbruksareal søraust for Steinberget blir tatt til følgje;

- Føresegnene pkt. 3.1.3. blir endra slik: «f_SV11 er felles for jordbruksverksemd på eigedomane gnr. 305, bnr. 3 og 4.

4. Klagen frå Gunn Margareth og Arne Haugsvær blir ikkje tatt til følgje.

5. Klagen frå Bente Fløisand-Larsen blir ikkje tatt til følgje.

6. Klagen frå Scholz med fleire blir ikkje tatt til følgje.

7. Klagen frå Johannes Romstad blir ikkje tatt til følgje.

Vedtaket frå KO-079/22, datert 16.06.2022, om val av alternativ A2, vert oppretthalden:

Alternativ A2

«Alver kommunestyre godkjenner framlegg til detaljreguleringsplan for fv. 564 Fløksand – Vikebø v/ alternativ A2+B3, PlanID 1256 2016 0010, som vist på plankart sist datert 10.12.2021 og med føresegner av revisjonsdato 10.12.2021.

Før kunngjering av planvedtaket må planomtalen, VA-rammeplan og plankart vere oppdatert jf. val av trasé. I samband med overvasshandtering til Sørstøa, lyt det etablerast ein reinseanretning som sandfang eller reinsedam. Val av andre overvassløysingar enn naturbaserte løysingar skal grunngjevast.

Klimagassvurderinga og tekst om handtering av masser må takast inn i planomtalen, plankarta må oppdaterast med nytt basiskart og framsida på føresegna må oppdaterast med vedtaksprosess. Vurdering i høve konsekvensane av å redusere rabatten mellom gang- og sykkelveg ved Rylandsvassdraget må også omtalast.

Vedtaket er gjort med heimel i plan- og bygningslovas § 12–12.»

APM sender saka vidare med innstilling til vedtak i kommunestyret.

Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga.

Heimel for vedtaket er forvaltningslova §34, jf. §33 og plan- og bygningslova §12-12.”

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt. Link til saka med vedlegg, finn dykk [her](#)

Saka vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland til klagevurdering.

Klagerett for partane i klagesaka

Kommunen har kontakta Statsforvaltaren i Vestland den 31.01.2022 for veiledning i høve vidare framgangsmåte i klagesaka. Då plan- og bygningslova inneheld få reglar om planens sitt innhald, så er det desto viktigare at sakshandsaminga i plansaker vert korrekt.

Det er fatta eit vedtak i plansaka den 15.12.2022. Når 2 av 7 klagar er tatt helt/delvis til følgje, er det for partane i klagesaka rett til å klage på dette nye vedtaket. Vedtaket inkluderer både dei mindre

justeringane, som er tatt heilt og delvis til følgje, og traséval A2. Det er difor klagerett på justeringane som er gjort, traséval A2 samt andre forhold/konsekvensar med vedtaket.

Dersom det er ønskeleg å klage på vedtaket av 15.12.2022, kan det gis ei kort stadfesting til kommunen om at vedtaket vert påklaga, der det visast til tidlegare grunngjeving for klage. Dette med bakgrunn i at kommunen finn saka godt nok opplyst, jf. fvl. §17. Dersom det er nye opplysningar i saka, kan disse leggest ved.

Klage på vedtaket av 15.12.2022 kan sjå slik ut:

1. Eg/vi klager på vedtaket av 15.12.2022 frå Alver kommunestyre (KO) om vedteken detaljreguleringsplan med alternativ A2+B3 for fv. 564 Fløksand – Vikebø.
2. Det vert vist til tidlegare grunngjeving for klage.
3. Nye opplysningar i saka er følgjande:

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på vedteken detaljreguleringsplan med alternativ A2 + B3 for fv. 564 Fløksand - Vikebø - PlanID 1256-20160010

Kopi til:

Arne Gunleiv Haugsvær	Rosslandsvegen 1161	5918	FREKHAUG
Bente Louise Fløisand-Larsen	Sophus Pihls Gate 9	5034	BERGEN
Gunnar Klemet Bøe	Bjerregårds Gate 1	5006	BERGEN
Harris Advokatfirma As Avd Bergen	Postboks 4115 Sandviken	5835	BERGEN
Johannes Romstad	Postboks 373	5751	ODDA
Turid Larsen Østerby	Amager Boulevard 111 D, 3, København S, 2300, Dk		

Mottakrar:

Arne Gunleiv Haugsvær	Rosslandsvegen 1161	5918	FREKHAUG
Arne Haugsvær	Rosslandsvegen 1159	5918	FREKHAUG
Bente Louise Fløisand-Larsen	Sophus Pihls Gate 9	5034	BERGEN
Gunn Margareth Haugsvær	Rosslandsvegen 1159	5918	FREKHAUG

Mottakarar:

Gunnar Klemet Bøe	Bjerregårds Gate 1	5006	BERGEN
Harris Advokatfirma As Avd Bergen	Postboks 4115 Sandviken	5835	BERGEN
Johannes Romstad	Postboks 373	5751	ODDA
Paul-Gerhard Scholz	Rosslandsvegen 1074	5918	FREKHAUG
Statsforvaltaren I Vestland	Njøsavegen 2	6863	Leikanger
Turid Larsen Østerby	Amager Boulevard 111 D, 3, København S, 2300, Dk		
Vestland Fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Vestland Fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN