

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Gnr 172, bnr 14 Hopland i Alver kommune, søknad om utslepp

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
172	14	0	0

Kommune ALVER

Adresse Fuglevikvegen 3, 5912 Seim

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller *ikke* kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt anlegg/konstruksjon

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Utslepp

TILTAKSHAVER

Navn: SEIM EIENDOMSUTVIKLING AS

Organisasjonsnummer: 997346785

Telefon: 93004156

93004156

E-postadresse: terje@seimbygg.no

Adresse: Nesbrekka 28, 5912 SEIM

Kontaktperson

Navn: Terje Seim

Telefon: 93004156

E-postadresse: terje@seimbygg.no

ANSVARLIG SØKER

Navn: Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

Telefon: 56581130

E-postadresse: post@byggadmin.no
Adresse: , 5649 Eikelandssosen
Organisasjonsnummer: 992238755
Kontaktperson
Navn: Elin Andreassen
Telefon: 56581130
46431143
E-postadresse: elin@byggadmin.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Ja

Hvor mange merknader foreligger? 2

Ansvarlig søkers vurdering av merknadene:

Merknader gjelder ikke varselet om utslippssøknad, de gjelder selve boligbygget. Dette er en egen sak som Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS ikke har, tiltakshaver har denne selv. Det er meldt fra til tiltakshaver om dette, og de skal hensyn ta dette ved den andre byggesaken.

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Gnr 172, bnr 14 Fuglevikvegen 3, Hopland i Alver kommune, søknad om utsleppsløyve

REDEGJØRELSE:

Gnr 172, bnr 14 Fuglevikvegen 3, Hopland i Alver kommune, søknad om utsleppsløyve, se vedlagte tegninger.

Tiltaket er nabovarslet etter forurensingsloven, og det er kommet inn 2 merknader til nabovarselet. Vi har ikke varslet byggesaken, kun utslippssaken.

Vi har sendt disse merknadene videre til tiltakshaver for behandling, og bedt om at dette blir tatt hensyn til i selve byggesaken.

Ta kontakt dersom noe er uklart.

Med vennlig hilsen for

Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

Elin Espevik Andreassen

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan:

Detaljregulering

Navn på plan:

4631_1263_201902

Reguleringsformål:

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

VANNFORSYNING

Tilknytning Offentlig vannverk

Krysser vanntilførsel annens grunn? Nei

AVLØP

Tilknytning Offentlig avløpsanlegg

Krysser avløpsanlegg annens grunn? Nei

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

- Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

ELIN ESPEVIK ANDREASSEN på vegne av BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

07.11.2023 11:13:52 AR577397836

Filvedlegg:

H1-Oversiktstegning.pdf

Kvittering for Soknad-Utsleppsloyve00002 (1).pdf

H41- Vannkum VK1.pdf

H50- Generelt grøftetverrsnitt.pdf

Teknisk plan.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-1-20230928-1053.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_STENDAL VVS AS.pdf

Nabovarsel-1-20230928-1053.pdf

Merknad-til-nabovarsel-1-20231012-JORUNN-SKAAR.pdf

Merknad-til-nabovarsel-1-20231012-KJERSTI-FITJE.pdf