

Alver kommune
Teknisk forvaltning og drift
Postboks 4
5906 Frekhaug

Vår referanse: 23035-b01_2
Bergen, 10.11.2023

GALTERÅSEN NÆRINGSOMRÅDE – ROMARHEIM ENTREPRENØR AS. GNR. 137 BNR. 804 M.FL. SØKNAD OM GODKJENNING AV TEKNISKE PLANAR FOR VATN, AVLAUP OG OVERVATN.

På vegne av tiltakshavarane Romarheim Entreprenør AS søker vi om godkjenning av tekniske planar for vass-, avlaups- og overvassanlegg i samband med utbygging av næringsbygg på felt BN1-6 i områdeplan for Galteråsen (ID 4631-2021002).

Nytt næringsbygg vil innehalde:

- 6 nærings bygningar BN1, BN2, BN3, BN4, BN5 og BN6
- 84389 m² BRA næringsareal

Vass- og avlaupsanlegg

Tiltaket omfattar følgjande vass-, avlaup- og overvassanlegg i fortau SGS1 og SGS2:

- Vassleidning
 - Omlegging Ø250mm PE 100 vassleidning ifølge ny trase sti 70000 over jordfylling med luftventil i kum V9.
 - Etablering av ny Ø200mm PE vassleidning, mellom eksisterande vassverkskum EV1 i Alvervegen nord-vest og mellom nye kummer V1, V2, V3, V4, V5, V6 og eksisterande kum EV2 i ende av ny veg i Galteråsen sør-øst.
 - Ø200mm reguleringsventil i kum V7 leggjust mellom kum V6 og eksisterande kum EV2 på Ø200mm Gnr./Bnr. 137/772 i Galteråsen sør-øst.
 - Etablering av Ø180mm PE 100 vassleidning frå kum V1 til kum V8
 - Etablering av Ø180mm PE 100 vassleidning frå kum V2 til BN1
 - Etablering av Ø50mm PE 100 vassleidning frå kum V2 til Pumpe stasjon P1 (Nord)
 - Etablering av Ø180mm PE 100 vassleidning frå kum V2 til BN2 (Sør)
 - Etablering av Ø180mm PE 100 vassleidning frå kum V3 til BN3 (Nord)
 - Etablering av Ø180mm PE 100 vassleidning frå kum V3 til BN4 (Sør)
 - Etablering av Ø180mm PE 100 vassleidning frå kum V4 til GT2 (Nord)
 - Etablering av Ø180mm PE 100 vassleidning frå kum V4 til GT1 (Sør)
 - Etablering av Ø180mm PE 100 vassleidning frå kum V5 til BN5 (Nord)
 - Etablering av Ø180mm PE 100 vassleidning frå kum V5 til BN6 (Sør)
 - Etablering av Ø180mm PE 100 vassleidning frå kum V6 til BN5 (Nord)
 - Etablering av Ø180mm PE 100 vassleidning frå kum V6 til BN6 (Sør)
 - Det skal etablerast brannventil i vasskum V1, V10, V2, V3, V4, V5, V6 og V7

- **Spillvassleidingning**
 - Etablering av ny Ø160mm PP spillvassleidingning mellom kum S1 i Alvervegen nord-vest og mellom nye kummer S2, S3, S4, S5, S6 og S7 og mellom kum S8 og eksisterande kum ES2 i ende av ny veg i Galteråsen sør-øst.
 - Etablering av Ø160mm PP stikkledning frå kum V8 til kum S1
 - Etablering av Ø160mm PP stikkledning frå kum S3 til BN1/Pumpe stasjon (Nord)
 - Etablering av Ø160mm PP stikkledning frå kum S3 til BN2 (Sør)
 - Etablering av Ø160mm PP stikkledning frå kum S5 til BN3 (Nord)
 - Etablering av Ø160mm PP stikkledning frå kum S5 til BN4 (Sør)
 - Etablering av Ø160mm PP stikkledning frå kum S6 til GT2 (Nord)
 - Etablering av Ø160mm PP stikkledning frå kum S6 til GT1 (Sør)
 - Etablering av Ø160mm PP stikkledning frå kum S7 til BN5 (Nord)
 - Etablering av Ø160mm PP stikkledning frå kum S7 til BN6 (Sør)
 - Etablering av Ø160mm PP stikkledning frå kum S8 til BN5 (Nord)
 - Etablering av Ø160mm PP stikkledning frå kum S8 til BN6 (Sør)
 - Etablering av Ø160mm PP stikkledning frå Gnr./Bnr. 188/136 til kum S1

- **Spillvasspumpeledning**
 - Etablering av ny Ø110mm PE spillvasspumpeledning ved eksisterande kum EV1 i Alvervegen nord-vest mellom kummar S1, S2 og S3 til pumpestasjon P1.

- **Overvassleidingning**
 - Ny DV300mm overvassleidingning i veg SKV frå grøft ved pkt. D14 til kum O1 og frå kum O1 til eksisterande kum EO2.
 - Det vert etablert en sandfangskum O1 for å filtrere partiklane frå grøft systemet. Vi føreslår at sandfangskummar byggjast som permeabel kum som vil infiltrere overvatnet til massar i grunnen. Sandfangskummer bidreg til lokal overvasshandtering og reduserer mengde overvatn som blir ført til kommunalt røyrnett.
 - Etablering 2 ny Stikkledningar DV400mm under veg SKV frå punkter D5/D6 til D15

Til kommunal overtaking

Vi søker om at ny vass,- avlaup- og overvassleidingningar i følgje tabell under blir overtatt av Alver kommune til drift og vedlikehald.

Strekk	Vassleidingning	Spillvass-leidning	Pumpe Spillvass-leidning	Overvass-leidning
EV1-S1	Ø200mm PE100	Ø160mm PP	Ø110mm PP	
S1-S2	Ø200mm PE100	Ø160mm PP	Ø110mm PP	
S2-S3	Ø200mm PE100	Ø160mm PP	Ø110mm PP	
S3-S4	Ø200mm PE100	Ø160mm PP		
S5-S6	Ø200mm PE100	Ø160mm PP		
S6-S7	Ø200mm PE100	Ø160mm PP		
S7-S8	Ø200mm PE100			
S8-S9	Ø200mm PE100	Ø160mm PP		
S9-ES2	Ø200mm PE100	Ø160mm PP		Ø300mm DV

STI 70000	Ø250mm PE100			
-----------	--------------	--	--	--

Spørsmål til søknaden kan rettes til Bruno Askamp på tlf. 55 59 82 60/974 39 362 eller e-post bruno@haugen-vva.no.

Dersom det er ynskjeleg med gjennomgang av teikningar og søknad stiller vi gjerne på eit avklaringsmøte.

Vi vonar ei positiv sakshandsaming.

Med venleg helsing

Bruno Askamp

Bruno Askamp

Vedlegg:

Teikningar i følgje teikningsliste

Kopi av brev og vedlegg:

Romarheim Entreprenør AS v/Kåre Romarheim