

Arkiv:
JournalpostID: 19/2212
Saksbehandlar: Ørjan Raknes
Forthun
Dato: 28.11.2019

Saksframlegg

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
017/19	Alver formannskap	05.12.2019
054/19	Alver kommunestyre	19.12.2019

Betalingssatsar og leigeprisar bygg og anlegg

Vedlegg i saken:

28.11.2019	Prisar for utleige Bygg og anlegg Alver 2020 (L)(649745)	1329451
28.11.2019	Utleigereglement Alver 2020 (L)(649744)	1329450

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Kommunestyret vedtek Betalingssatsar og leigeprisar for bygg og anlegg slik det ligg føre.

Alver formannskap 05.12.2019:

Behandling:

Feil i alder, saksutgreiing. Alle skal være 19 år.
Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke

FO- 017/19 Vedtak:

Kommunestyret vedtek Betalingssatsar og leigeprisar for bygg og anlegg slik det ligg føre.

Alver kommunestyre 19.12.2019:

Behandling:

Innstillinga frå formannskapet vart samrøystes vedteke.

KO- 054/19 Vedtak:

Kommunestyret vedtek Betalingssatsar og leigeprisar for bygg og anlegg slik det ligg føre.

Saksopplysninger:

Saka skal til innstilling Formannskapet

Saka skal avgjerast i Kommunestyret

Bakgrunn

Saka gjeld den årlege justeringa av gebyr- og betalingssatsar. Dette vert første felles gebyr- og betalingssatsar for Alver kommune. Gebyr og betalingssatsane for bygg og anlegg skal gje heile kommunen like vilkår og retningslinjer ved lån og leige av kommunale lokale og anlegg.

Vurdering

Ei felles arbeidsgruppe sett ned med representantar frå oppvekst, eigedsforvaltning, idrett og kultur frå Lindås, Meland og Radøy har delteke i utarbeiding av felles utlansreglement og tilhøyrande prishefte. Arbeidet skjer i forlenginga av arbeidet med utlansportalen Aktiv kommune som skal takast i bruk i Alver. Nettportalen skal gjere det enklare for lag, organisasjonar og enkeltpersonar å ta i bruk kommunale bygg og anlegg. For at portalen skal fungere godt er det viktig at prisar og utlansreglement er likt for heile Alver. Dei tre kommunane har hatt ulik praksis og ulike prisar knytt til utlån. Gjennom arbeidet i gruppa har ein sett at prinsippa bak utlansreglement hovudsakleg har vore samsvarande medan prisane har vore ulike. Mykje har også bakgrunn i eigedomsmasse og kva tilbod ein har hatt tidlegare. Lindås har relativt mange eigde bygg samanlikna med Radøy og Meland. Dette har også resultert i ei meir omfattande prisliste for Lindås. Arbeidet i gruppa har søkt å harmonisere prisar og reglement slik at det klart skal framgå for leigetakar kva vilkår som gjeld for utlån/utleige og kva prisen er. Som det framgår er prisane delt inn etter ulike formålsbygg med tilhøyrande reglement.

Alver kommune får eit rikt utval lokale og formålsbygg til utlån. Det har vore utfordrande å finne sams reglar for alle typar bygg. Det gjeld særskilt skulane og reine kulturbygg som me har få av. Difor seier utlansreglementet at dei enkelte bygga kan etablere lokale, tilpassa retningslinjer. Vilkåret er at lokale reglar ikkje bryt med overordna prinsipp i reglementet. Prisane gjeld uavhengig av dette.

Aktivitatar i frivillig regi for born og unge under 19 år der lag/organisasjon er heimehøyrande i Alver betalar ikkje leige for kommunale bygg. For unntak sjå utleigereglement vedlagt.