
Fra: Endre <Endre@flo1as.no>
Sendt: tirsdag 3. desember 2019 15:56
Til: Madeleine Fonnes Aase
Kopi: toralfpalmesen@yahoo.no
Emne: SV: Byggesak Gbnr 25/109 Haugland - garasje - manglar i søknad
Vedlegg: BKK.png

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

Hei igjen.

Se vedlagt bilde. Det er mottatt fra BKK. Slik jeg tolker det så er kravet 2,0m når det er snakk om garasje med plass til 2 biler.
Stemmer ikke min tolking?

Endre

Fra: Madeleine Fonnes Aase <Madeleine.Fonnes.Aase@radoy.kommune.no>
Sendt: 3. desember 2019 14:48
Til: Endre
Emne: SV: Byggesak Gbnr 25/109 Haugland - garasje - manglar i søknad

Hei.

Viser til e-post sendt deg 18. november. Minimum avstand mellom bygga skal vere 4 meter, og det kan ikkje vere noko brennbart materiale nærmare enn 4 meter.
Det vil sei at eksisterande terrasse som er nærmare enn 4 meter gjer at vilkåret ikkje er oppfylt.

Med helsing

Madeleine Fonnes Aase
Rådgjevar/Jurist byggesak

Radøy kommune

Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Tlf.dir: 56 34 90 56

E-post: madeleine.fonnes.aase@radoy.kommune.no



Fra: Endre [<mailto:Endre@flo1as.no>]

Sendt: mandag 2. desember 2019 17:43

Til: Madeleine Fonnes Aase

Kopi: toralfpalmesen@yahoo.no

Emne: SV: Byggesak Gbnr 25/109 Haugland - garasje - manglar i søknad

Hei.

Jeg beklager sent svar. Hadde helt glemt saken.

Jeg tolker BKK sine brann krav slik: Mindre viktig bygning, eks garasje inntil 2biler, horisontal avstand, Ah avstand=>2,0m.

Vertikal avstand, Ai, Av = >5,5m om sommer og 3,5m om vinter.

I vårt tilfeller har vi Ai= ca. 8,0m . Ved å utføre "gangbro" i ubrennbart materiale, eller i materiale med brann klasse R30 så oppnår vi Ah på mer enn 2,0m.

Se skravert område på tegning. Er det en løsning som kan aksepteres?

mvh Endre Floen

Fra: Madeleine Fonnes Aase <Madeleine.Fonnes.Aase@radoy.kommune.no>

Sendt: 18. november 2019 15:55

Til: Endre

Emne: Byggesak Gbnr 25/109 Haugland - garasje - manglar i søknad

Hei.

Visar til telefonsamtale i dag angående søknad om garasje på gbnr. 25/109.

Som eg sa i telefonen er det ut i frå brev frå BKK nokre vilkår som ikkje er oppfylt. Dette gjeld brennbart materiale mellom garasje/bod og bustad. Kravet er at det skal vere minimum 4 meter frå bygga, og det kan difor ikkje vere noko brennbart materiale som knytt bygga saman.

Som du sa på telefonen kan du ta nokre dagar på å finne ut korleis du kan løyse dette og så gje ein tilbakemelding.

Høyrer frå deg.

Med helsing

Madeleine Fonnes Aase

Rådgjevar/Jurist byggesak

Radøy kommune

Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Tlf.dir: 56 34 90 56

E-post: madeleine.fonnes.aase@radoy.kommune.no

