



ALVER
KOMMUNE

Miljø og tilsyn

FH Gruppen AS
Østre aker vei 17
0581 OSLO

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/765 - 20/4511

Saksbehandlar:
Per Sveinar Morsund
per.sveinar.morsund@alver.kommune.no
o

Dato:
27.01.2020

Ferdigattest for fritidsbustad med minireinseanlegg - gbnr 227/40
Molvik

Administrativt vedtak. Saknr: 071/20

Tiltakshavar: Kristin og Øyvind Eikefet
Ansvarleg søker: FH Gruppen AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for fritidsbustad med tilhøyrande minireinseanlegg på gbnr 227/40//.
Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søker har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 08.07.2016. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det er sendt inn serviceavtale for drift og vedlikehald av minireinseanlegg. Vilkår for utsleppsløyve datert 08.07.2016 gjeld for tiltaket.

Det vert elles vist til søknad motteken 31.10.2019 og supplert 24.01.2020.

Skildring

Adresse:	Molvikavegen 524
Bygningstiltak:	Fritidsbustad
Bygningsnummer:	300573108
Bruksareal:	89,2 m ² (BRA)
Avlaup:	privat
Vatn:	privat
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/765

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar Plan og byggesak

Per Sveinar Morsund
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Kristin og Øyvind Eikefet

Lilandveien 24B 5258

BLOMSTERDALEN

Mottakarar:

Mottakarar:
FH Gruppen AS

Østre aker vei 0581
17

OSLO