



Reknes Byggjevarer LI
Masfjordvegen 187
5986 HOSTELAND

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/6053 - 20/13636

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
10.03.2020

Ferdigattest - gbnr 172/75 tilbygg til bustad Hopland

Administrativt vedtak. Saknr: 261/20

Tiltakshavar: Steinar Jan Rydland
Ansvarleg søkjar: Reknes Byggjevarer LI
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for tilbygg til bustad på gbnr 172/75 Hopland.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak DS 002/19 i saka 18/3056, datert 03.01.2019. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 06.03.2020.

Skildring

Adresse:	Fuglevikvegen 36 5912 Seim
Bygningstiltak:	Tilbygg til bustad
Bygningsnummer:	176258829
Bruksareal:	159 m2 på tilbygg, samla BRA bustad etter tilbygg 341 m2
Avlaup:	kommunalt

Vatn:	kommunalt
Tal på røykløp:	1 på tilbygg, samla tal på bustad 2

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følgjer av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/6053

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Steinar Jan Rydland

Fuglevikvegen 5912
36

SEIM

Mottakarar:

Reknes Byggjeverar LI

Masfjordvegen 5986
187

HOSTELAND