



Bjørn Eivind og Rita Lunde
Skarefjellet 51
5174 MATHOPEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/4303 - 20/14260

Saksbehandlar:
Trygve Solberg
trygve.solberg@alver.kommune.no

Dato:
12.03.2020

Ferdigattest fritidsbustad - gbnr 11/18 Hølleland

Administrativt vedtak. Saknr: 283/20

Tiltakshavar: Bjørn Eivind og Rita Lunde
Ansvarleg søkjar: FH Gruppen AS
Søknadstype: Søknad om ferdigattest

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova § 21-10 vert det gjeve ferdigattest for fritidsbustad på gbnr 11/18.

Bygningen må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Ansvarleg søkjar har ordna med naudsynt sluttdokumentasjon og har erklært at tiltaket er ferdigstilt. Gjennom dette er det stadfesta overfor kommunen at kontroll er utført med tilfredsstillande resultat, og at tiltaket er utført i samsvar med krav gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, og vedtak i saka datert 24.04.2019. For tiltak med krav til uavhengig kontroll ligg det føre dokumentasjon for utført sluttkontroll.

Det vert elles vist til søknad motteken 06.03.2020.

Skildring

Adresse:	Stranda 824
Bygningstiltak:	Fritidsbygg
Bygningsnummer:	300741530
Bruksareal:	123m ²
Avlaup:	Privat anlegg med utslepp via slamavskiljar til sjø
Vatn:	Privat vassverk
Tal på røykløp:	1

Regeleverk

- Krav om sluttkontroll og ferdigattest følger av plan- og bygningslova (pbl) § 21-10.
- Viss du skal endre bruken av bygningen krev dette søknad, jf. pbl § 20-1 bokstav d).

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr. 4 og gjeldande delegeringsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker, jf. fvl § 29 (1). Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/4303

Med vennleg helsing
Alver kommune

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Trygve Solberg
Sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Bjørn Eivind og Rita Lunde
FH Gruppen AS

Skarefjellet 51 5174
Østre Aker vei 0581
17

MATHOPEN
OSLO