

UU-revisjon RNH

UU-rapport etter oppretting

Tidspunkt for UU-revisjon: februar/ mars -17

Ansvarlig for UU-revisjon: Ivar Jonassen

Rapporten viser et vel gjennomført prosjektet.

UU-revisjon benyttes som en del av milepelskontrollene ved ramme- og igangsettingssøknad.

Under revisjonen ble det avdekket noen problemområder som nå er rettet. Vedlagt følger plantegninger hvor det som er rettet er markert både før og etter gjennomført rettelse.

1. Karakteristiske trekk ved det utvalgte prosjektet

UU-koordinator finner følgende karakteristiske trekk ved prosjektet:

- Prosjektet er disponert med en lett forståelig organisering
- Rom og romforløp har mange gode romkvaliteter som antas blir videreutviklet i detaljeringsfasen

2. Forhold som synes godt ivaretatt

Følgende momenter synes å være godt ivaretatt i prosjektet:

- Kommunikasjonsarealene ligger logisk i anlegget, og binder bygget sammen på en effektiv måte
- Det er mange karakteristiske romforløp og utsyn som gir gode muligheter for orientering internt i bygget.

3. Forhold som følges opp

UU må ivaretas i alle aspekter i et prosjekt fra programmering til detaljering, og følgende problemstillinger bør i større grad være i fokus:

- A. Når det gjelder rom som ikke er gitt universell utforming må man iverksette en rom-for-rom-gjennomgang, og lage et tegningssett merket «UU» hvor man skiller ut ved egen skravur eller lignende rom som etter sin funksjon er uegnet for UU (konf. TEK 10 § 12-1 med veiledning). Dette tegningssettet legges fram for byggherren, og legges inn i prosjektet sammen med et skriv som dokumenterer enigheten om forståelsen av hvilke rom som er uegnet for UU. Det er bare rom som er uegnet for UU som kan gis en avvikende størrelse m.m. Se for øvrig vedlagte scannede tegninger fra KS-gjennomgangen. Følgende er lagt til grunn under kontrollen:

01

Det er i min gjennomgang lagt til grunn at følgende personell forutsettes å fungere innenfor arealer som etter sin funksjon er uegnet for universell utforming, i og med at det innenfor dette personellet ikke vil være funksjoner knyttet til faste kontorarbeidsplasser eller lignende som vil utgjøre en

funksjon som vil være egnet for universell utforming:

(Det er en forutsetning at det personellet som er tilknyttet kontorarbeidsplasser m.m. har likeverdig adgang til tilpassede wc, garderboer, dusj og kantine/ personalrom)

- Renholdspersonell
 - Driftspersonell
 - Akutt- og utrykningspersonell for ambulanse/ legevakt
 - Kjøkkenpersonell
 - Tannklinikk-personell
 - Dialyseklinikk-personell
 - BUP-personell
-
- Bøttekott renholdspersonell
 - Tekniske rom..... driftspersonell
 - Ambulanse/ legevakt hvilerom,
unntatt 1 hvilerom ambulanse og 1 hvilerom legevakt..... akutt-/utrykningspersonell
 - Ambulanse vaskerom..... akutt-/utrykningspersonell
 - Ambulanse/ legevakt wc personell..... akutt-/utrykningspersonell
 - Kjøkken til kantine inkl. wc/garderobe, diverse lagerrom for kjøkken.... kjøkkenpersonell
 - Dormikum Tannklinikk..... tannklinikk-personell
 - Medisinrommet på dialyse-avdeling dialyseklinikk-personell
 - Lageret tilknyttet driftsavdelingen..... drifts-personell
 - Lageret tilknyttet tannklinikk..... tannklinikk-personell
 - Lageret tilknyttet BUP..... BUP-personell
-
- Lite wc ved treningsrom Fysio/ ergoterapi
kun supplerende wc i tillegg til øvrige HC-wc/ wc..... terapi-personell

02

Det er i min gjennomgang lagt til grunn at arealer som er supplerende til hovedløsningen ikke er regnet som en funksjon som vil være egnet for universell utforming:

(Det er en forutsetning at hoved-løsningen er utformet slik at alle har en likeverdig adgang til den aktuelle funksjonen)

- Lite wc for urinprøvetaking ved fastlege laboratorium..... supplerende wc

03

Det er i min gjennomgang lagt til grunn TEK 10's bestemmelser om minimum 10% andel HC-WC

- WC-avlukker som kommer i tillegg til minimumskravene til HC-WC
i hver etasje, men ikke forrommene til WC-avluksene..... TEK § 12-7, 5

KS-skjemaer må fylles ut iht. prinsippene som er skissert i dette punktet.

4. Konklusjon

Dette prosjektet er et godt gjennomarbeidet prosjekt med robuste planløsninger.

Ivar Jonassen – LINK arkitektur AS's UU-koordinator