



## Statens vegvesen

ALVER KOMMUNE  
Postboks 4  
5906 FREKHAUG

Behandlende enhet:  
Utbygging

Saksbehandler/telefon:  
Vemund Hansen / 91643133

Vår referanse:  
20/238180-3

Deres referanse:

Vår dato:  
13.01.2021

### Oppmålingsforretning av arealoverføring til veggrunn fra 233/9 til 233/96 i Alver kommune

I forbindelse med opprydding i SVV sine saker kom en over avtale fra 2016 i gamle Lindås kommune i forbindelse med oppgradering av Bjørsvikstunnelen. I denne oppgradering ble det sett opp teknisk bygg og installasjoner ved siden av E39. Deler av dette står på gnr. 233 bnr. 9.

SVV gjennomførte etter avtale som en har med Alver kommune oppmålingsforretning i sammen med eier av gnr. 233 bnr. 9 den 11. des 2020. Det ble sett ned offentlig godkjent grensemerke på alle knekkpunkt.

SVV håper at en kan ta denne saken etter forskrift om byggesak SAK 10 § 4-3, matrikkelforskriften § 27(4).

Med hilsen

Vemund Hansen  
Sakshandsamer

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.*

Postadresse  
Statens vegvesen  
Utbygging  
Postboks 1010 Nordre Ål  
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00  
firmapost@vegvesen.no  
Org.nr: 971032081

Kontoradresse  
Nygårdsgaten 112  
5008 BERGEN

Fakturaadresse  
Statens vegvesen  
Regnskap  
Postboks 702  
9815 Vadsø



## FULLMAKT

Følgende personer får fullmakt til å:

1. Rekvirere deling av grunneiendom og oppmålingsforretning jf. matrikkelloven §9f
2. Bekrefte eierforholdet ved egenerklæring jf. tinglysningsloven §38b og matrikkelloven §24 4. ledd
3. Kreve sammenføyning, jf. matrikkelloven §18
4. Utføre oppmålingsforretning i medhold av matrikkelloven §5a og etter avtale med kommunene
5. Representere Statens Vegvesen som eier i oppmålingsforretninger, jordskiftesaker og inngå rettsforlik i saker som vedrører eiendomsgrenser og rettighetsspørsmål knytta til fast eiendom.
6. Inngå avtale om å kunne utføre oppmålingsforretninger på kommunens vegne jf. Matrikkelloven 5a.
7. Undertegne erklæring om arealoverføring i medhold av matrikkelloven § 15.

Fullmakten gjelder:

Alle landmålerne (eller alle eiendomslandmålerne) i hver enkelt seksjon nevnt med navn:

Arild Wikerøy Sivertsen  
Hallgeir Eilif Strøm  
Terje Dalen  
Siri Almenning Stenhaug  
Karl Helge Askim  
Ove Geir Nevestveit  
Vemund Hansen

Bergen, 14. mai 2020

-----  
Elin Hjelset  
seksjonssjef  
Geomatikk Utbygging  
Statens vegvesen

# Alver kommune

Oppmåling

## Måle- og berekningsdokumentasjon

Eigedom:

Saksnummer: 2020238180

Adresse:

Gnr: 233

Bnr: 9 og 96

Fnr:

Snr:

Forretninga gjeld: Arealoverføring (pbl §20-1, m)

Forretningsdato:

Utført av Statens vegvesen:

Målt den: 11.12.2020

Målt av:

Berekna dato: 21.12.2020

Berekna av:

Krav:

Normklasse: 2 : Tettbygd/utbyggingsområder (k= 100 mm)

Utstyr:

Instrument:

61: CPOS

Datumparametre:

Referansesystem plan: EUREF89 - SONE 32

Referansesystem høyde: NN2000

Anna:

Beskriving/ kommentarer:

|                                              |   |
|----------------------------------------------|---|
| 1. DATUMPARAMETRE                            | 3 |
| 2. OBSERVASJONER                             |   |
| a. IMPORT AV PUNKTOBSERVASJONER              | 3 |
| b. PUNKTOBSERVASJONER                        | 3 |
| 3. TEST AV OBSERVASJONER                     | 4 |
| 4. YTRE PÅLITELIGHET                         |   |
| a. GITTE KOORDINATER                         | 5 |
| b. NYBESTEMTE KOORDINATER MED MIDLERE FEIL   | 5 |
| c. RESTFEIL FOR OBSERVASJON MOT KJENTPUNKTER | 5 |
| d. YTRE PÅLITELIGHET - KOORDINATER           | 5 |

#### BEREGNINGSDOKUMENTASJON MED KVALITETSRAPPORT

\*\*\*\*\*

#### ADMINISTRATIVE DATA

Oppdrag : BJORSVIKM\_Felt

#### GJENNOMSNITTSPARAMETRE

Geoidehøyde [m] : 40.000  
 Rotasjon [gon] : 0.00000  
 Målestokk [m/km] : 0.000  
 Nordlig loddavvik [gon] : 0.00000  
 Østlig loddavvik [gon] : 0.00000

#### DATUMPARAMETRE

System : EUREF89 - SONE 32  
 Akse / Sone : 32  
 Lang halvakse [m] : 6378137.000  
 Flattrykning [1/f] : 298.2572221010000  
 Tangeringsmeridian [deg] : 9.0000000000000  
 Skalafaktor : 0.999600  
 Addisjonskonst. nord [m] : 0.000  
 Addisjonskonst. øst [m] : 500000.000  
 Rotasjon [deg] : 0.000000  
 Vertikaldatum : NN2000

#### INSTRUMENTPARAMETRE

INSTRUMENT : 61: CPOS

Std.avvik                      Konstantdel      Avstandsavhengig  
 Standardavvik grunnriss: 0.0200 m  
 Standardavvik høyde : 0.0300 m  
 Sentring Grunnriss : 0.0010 m  
 Sentring Høyde : 0.0020 m

#### IMPORT AV PUNKTOBSERVASJONER

=====

Minste tidsseparasjon : 44.8 minutter  
 Største PDOP : 4.40  
 Ikke importerte obs (kort tidsdiff): 0  
 Antall punkter : 7  
 Antall punktobservasjoner : 14  
 Antall punkt målt 2 ganger : 7

#### ALLE OBSERVASJONER

#### PUNKTOBSERVASJONER

| Punktnavn | Mnr | X           | Y          | H       | Dato     | Klokke   | dTid | SV | PDOP |
|-----------|-----|-------------|------------|---------|----------|----------|------|----|------|
|           |     | m           | m          | m       | YYYYMMDD | HH:MM:SS | min  |    |      |
| 1         | 1   | 6726856.832 | 307312.856 | 112.578 | 20201211 | 10:47:50 |      |    | 1.20 |
| 1         | 2   | 6726856.817 | 307312.855 | 112.574 | 20201211 | 11:33:27 | 45.6 |    | 4.40 |
| 2         | 1   | 6726839.729 | 307318.360 | 114.145 | 20201211 | 10:48:52 |      |    | 1.40 |

|   |   |             |            |         |          |          |      |      |
|---|---|-------------|------------|---------|----------|----------|------|------|
| 2 | 2 | 6726839.710 | 307318.346 | 114.128 | 20201211 | 11:34:28 | 45.6 | 1.60 |
| 3 | 1 | 6726827.405 | 307316.933 | 115.643 | 20201211 | 10:49:33 |      | 4.40 |
| 3 | 2 | 6726827.407 | 307316.950 | 115.653 | 20201211 | 11:35:33 | 46.0 | 1.50 |
| 4 | 1 | 6726814.700 | 307312.592 | 116.692 | 20201211 | 10:50:41 |      | 1.40 |
| 4 | 2 | 6726814.686 | 307312.595 | 116.696 | 20201211 | 11:36:38 | 46.0 | 1.80 |
| 5 | 1 | 6726809.850 | 307307.621 | 116.583 | 20201211 | 10:53:08 |      | 3.70 |
| 5 | 2 | 6726809.826 | 307307.623 | 116.559 | 20201211 | 11:38:18 | 45.2 | 1.60 |
| 6 | 1 | 6726810.424 | 307305.363 | 116.856 | 20201211 | 10:53:42 |      | 1.30 |
| 6 | 2 | 6726810.410 | 307305.377 | 116.854 | 20201211 | 11:38:45 | 45.0 | 1.80 |
| 7 | 1 | 6726813.514 | 307303.494 | 116.861 | 20201211 | 10:54:23 |      | 1.30 |
| 7 | 2 | 6726813.494 | 307303.504 | 116.851 | 20201211 | 11:39:12 | 44.8 | 1.80 |

OBSERVASJONSDATOER  
20201211

TEST AV OBSERVASJONER

DATUM: EUREF89 - SONE 32

UTJEVNING I GRUNNRIS

FRI UTJEVNING

TEST AV OBSERVASJONER - MULTIPPEL T-TEST

| Fra   | Til |   | Restfeil | Est.grovfeil | Testverdi |
|-------|-----|---|----------|--------------|-----------|
| <hr/> |     |   |          |              |           |
| 1     | 1   | X | -0.005   | 0.015        | 0.68      |
| 1     | 1   | Y | -0.000   | 0.000        | 0.04      |
| 1     | 2   | X | 0.010    | -0.015       | 0.68      |
| 1     | 2   | Y | 0.001    | -0.000       | 0.04      |
| <br>  |     |   |          |              |           |
| 2     | 1   | X | -0.009   | 0.017        | 0.76      |
| 2     | 1   | Y | -0.007   | 0.013        | 1.31      |
| 2     | 2   | X | 0.010    | -0.017       | 0.76      |
| 2     | 2   | Y | 0.007    | -0.013       | 1.31      |
| <br>  |     |   |          |              |           |
| 3     | 1   | X | 0.001    | 0.001        | 0.03      |
| 3     | 1   | Y | 0.012    | -0.017       | 1.82      |
| 3     | 2   | X | -0.001   | -0.001       | 0.03      |
| 3     | 2   | Y | -0.005   | 0.017        | 1.82      |
| <br>  |     |   |          |              |           |
| 4     | 1   | X | -0.005   | 0.014        | 0.87      |
| 4     | 1   | Y | 0.001    | -0.004       | 0.41      |
| 4     | 2   | X | 0.009    | -0.014       | 0.87      |
| 4     | 2   | Y | -0.002   | 0.004        | 0.41      |
| <br>  |     |   |          |              |           |
| 5     | 1   | X | -0.017   | 0.024        | 0.92      |
| 5     | 1   | Y | 0.001    | -0.003       | 0.23      |
| 5     | 2   | X | 0.007    | -0.024       | 0.92      |
| 5     | 2   | Y | -0.001   | 0.003        | 0.23      |
| <br>  |     |   |          |              |           |
| 6     | 1   | X | -0.004   | 0.016        | 0.90      |
| 6     | 1   | Y | 0.005    | -0.015       | 1.76      |
| 6     | 2   | X | 0.010    | -0.016       | 0.90      |
| 6     | 2   | Y | -0.009   | 0.015        | 1.76      |
| <br>  |     |   |          |              |           |
| 7     | 1   | X | -0.005   | 0.022        | 1.27      |
| 7     | 1   | Y | 0.003    | -0.011       | 1.44      |
| 7     | 2   | X | 0.015    | -0.022       | 1.27      |
| 7     | 2   | Y | -0.007   | 0.011        | 1.44      |

Tabellverdi=3.90 (Student-t, f=13, alfa=0.0009)

OPPSUMERING ETTER TEST AV OBSERVASJONER:

| Kategori                | Ant.obs. | Akkumulert (%) |
|-------------------------|----------|----------------|
| Test/Tabell < 1.0       | 28       | 100.00         |
| 1.0 < Test/Tabell < 2.0 | 0        | 100.00         |
| 2.0 < Test/Tabell < 3.0 | 0        | 100.00         |
| 3.0 < Test/Tabell < 3.0 | 0        | 100.00         |
| Ukontrollerbar          | 0        | 100.00         |

#### STATISTIKK

|                                           |   |            |
|-------------------------------------------|---|------------|
| Antall iterasjoner                        | : | 2          |
| Antall observasjoner grunnrisskoordinater | : | 28         |
| Antall observasjoner                      | : | 28         |
| Antall ukjente grunnrisskoordinater       | : | 14         |
| Antall ukjente                            | : | 14         |
| Antall overbestemmelser                   | : | 14         |
| Antall korrelasjoner                      | : | 14         |
| Feilkvadratsum                            | : | 8.78070803 |
| Beregnet std.avvik på vektsenheten        | : | 0.7920     |
| Antatt std.avvik på vektsenheten          | : | 1.0000     |

Ingen feil i observasjonsmaterialet er funnet

#### YTRE PÅLITELIGHET

DATUM: EUREF89 - SONE 32

#### UTJEVNING I GRUNNRIS

#### TVUNGEN UTJEVNING

#### GITTE KOORDINATER [meter]

| PUNKT | N | E | H |
|-------|---|---|---|
|-------|---|---|---|

#### NYBESTEMTE KOORDINATER MED MIDLERE FEIL [meter]

| PUNKT | N           | E          | H | sN    | sE    | sH |
|-------|-------------|------------|---|-------|-------|----|
| 1     | 6726856.827 | 307312.856 |   | 0.010 | 0.005 |    |
| 2     | 6726839.720 | 307318.353 |   | 0.011 | 0.005 |    |
| 3     | 6726827.406 | 307316.945 |   | 0.010 | 0.005 |    |
| 4     | 6726814.695 | 307312.593 |   | 0.008 | 0.004 |    |
| 5     | 6726809.833 | 307307.622 |   | 0.012 | 0.006 |    |
| 6     | 6726810.420 | 307305.368 |   | 0.008 | 0.004 |    |
| 7     | 6726813.509 | 307303.497 |   | 0.008 | 0.003 |    |

#### RESTFEIL FOR OBSERVASJONER MOT KJENTPUNKTER [meter]

| Fra | Til | Observasjon | Antatt M | Restfeil |
|-----|-----|-------------|----------|----------|
|-----|-----|-------------|----------|----------|

Tabellverdi=2.16 (Student-t, f=13, alfa=0.0250)

#### YTRE PÅLITELIGHET - KOORDINATER [meter]

| KOORDINAT | Observasjon....[meter/gon] | Indre pål. | Ytre pål. |
|-----------|----------------------------|------------|-----------|
|-----------|----------------------------|------------|-----------|

|     |   |   |   |        |       |
|-----|---|---|---|--------|-------|
| P 1 | 1 | 1 | X | 0.062  | 0.042 |
| P 2 | 2 | 1 | X | 0.063  | 0.033 |
| P 3 | 3 | 2 | X | -0.051 | 0.039 |
| P 4 | 4 | 1 | X | 0.050  | 0.031 |
| P 5 | 5 | 2 | X | -0.082 | 0.058 |
| P 6 | 6 | 1 | X | 0.056  | 0.040 |
| P 7 | 7 | 1 | X | 0.059  | 0.043 |

Normparametre:

Normtype : Stedfesting av matrikkelenhets- og råderettsgrenser  
 Normklasse : 2 : Tettbygd/utbyggingsområder (k= 100 mm)

Tabellverdi=2.16 (Student-t, f=13, alfa=0.0250)

#### STATISTIKK

|                                           |   |            |
|-------------------------------------------|---|------------|
| Antall iterasjoner                        | : | 2          |
| Antall observasjoner grunnrisskoordinater | : | 28         |
| Antall observasjoner                      | : | 28         |
| Antall ukjente grunnrisskoordinater       | : | 14         |
| Antall ukjente                            | : | 14         |
| Antall overbestemmelser                   | : | 14         |
| Antall korrelasjoner                      | : | 14         |
| Feilkvadratsum                            | : | 8.78070803 |
| Beregnet std.avvik på vektsenheten        | : | 0.7920     |
| Antatt std.avvik på vektsenheten          | : | 1.0000     |

**GRATULERER, Alle punkt godtas av eiendomsnormen !**







## Statens vegvesen

Eide Gudmund  
Ladberget 12  
5993 Ostereidet

Behandlande enining:

Saksbehandlar/ telefon:

Vår referanse:

Dykkar referanse:

Vår dato:

Vemund Hansen/ 91643133

2020238180

21.12.2020

### **Oversending av protokoll frå oppmålingsforretning fredag 11. desember 2020 - Arealoverføring (pbl §20-1, m) - - / i Alver kommune**

Oppmålingsforretning blei halden fredag 11. desember 2020 over grense mellom vegeigedom og din eigedom. Eigedomsgrensa for din eigedom er kartfesta slik det går fram av protokollen.

Vedlagt fylgjer protokoll frå oppmålingsforretninga.

Kva kan du gjere no?

Dersom du har spørsmål, merknadar eller innvendingar til kart og protokoll ber vi deg ta kontakt med landmålar Vemund Hansen på telefon 91643133 eller på e-post [vemund.hansen@vegvesen.no](mailto:vemund.hansen@vegvesen.no).

Hvis me ikkje høyrer frå deg innan den mandag 11. januar 2021, reknast protokollen som godkjent.

Saka vil bli sendt til kommunen for matrikkelføring.

Med helsing

Vemund Hansen  
Overingeniør

Likelydande brev sendt til  
Eide Gudmund, Ladberget 12, 5993 Ostereidet

*Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen handskrivne signaturar.*

# Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

|                         |
|-------------------------|
| Journalnr<br>2020238180 |
| Oppdragsnr              |

| Matrikkeletat |      |            |        |          |
|---------------|------|------------|--------|----------|
| Kommune       | K.nr | Adresse    | Postnr | Poststad |
| Alver kommune | 4631 | Postboks 4 | 5906   | Frekhaug |

| Om oppmålingsforretninga                                                                                                                                                                                                     |                                                             |                                                           |                                                            |                                                              |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--|--|--|
| Forretninga avvika:                                                                                                                                                                                                          | Dato                                                        | Kl                                                        | Stad                                                       |                                                              |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                              | 11.12.2020                                                  | 10.00                                                     | På staden                                                  |                                                              |  |  |  |
| Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining                                                                                                                                                                              |                                                             |                                                           |                                                            |                                                              |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Grunneigedom                                                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> Festegrunn                         | <input type="checkbox"/> Anleggseigedom                   | <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon             |                                                              |  |  |  |
| Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn                                                                                                                                                                         |                                                             |                                                           |                                                            |                                                              |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Grensejustering                                                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense | <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense | <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige | <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn |  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> Anna                               |                                                           |                                                            |                                                              |  |  |  |
| Forklaring                                                                                                                                                                                                                   |                                                             |                                                           |                                                            |                                                              |  |  |  |
| I forbindelse at teknisk bygg er bygget vedrørende oppgraderin av Bjørviktunnelen er deler av bygg over gnr. 233 bnr. 9. Oppmålingsforretning over arealoverføring fra gnr. 233 bnr. 9 til gnr. 233 bnr. 96 i Alver kommune. |                                                             |                                                           |                                                            |                                                              |  |  |  |
| Saks-behandling                                                                                                                                                                                                              | Løyvedato                                                   | Dato for fullstendig rekvisisjon                          | Pårekna dato for fullført matrikulering                    |                                                              |  |  |  |
| Rekvirent                                                                                                                                                                                                                    | Staten vegvesen                                             |                                                           | Rekvisisjonsdato                                           |                                                              |  |  |  |

| Habilitet                                                                                                                                     |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Landmålar sitt namn                                                                                                                           |                                                                                    |
| Vemund Hansen                                                                                                                                 |                                                                                    |
| <input type="checkbox"/> Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet. |                                                                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga?                            | <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jfr. vedlegg) |

| Varsling og oppmøte                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Varselet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt frammøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg). |  |
| Ev. merknader til varslinga                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| Eier av gnr. 233 bnr. 9 Gudmund Eide ble kalt inn via telefon. For Statens vegvesen ble grunnnerverver Jorunn Nesheim orientert om oppmålingsforretning. Da dette var en grei sak bel dette ikke behov å ha noen fra SVV tilstede på oppmålingforretning.                          |  |

| Saksdokument - bakgrunn for forretninga     |            |                |            |           |
|---------------------------------------------|------------|----------------|------------|-----------|
|                                             | Forklaring | Journalpost nr | Vedlegg nr | Urelevant |
| Søknad etter pbl                            |            |                |            | X         |
| Vedtak (tillatelse) etter pbl               |            |                |            | X         |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning         |            |                |            | X         |
| Varsel om oppmålingsforretning              |            |                |            | X         |
| Situasjonskart og situasjonsplan            |            |                |            | X         |
| Konsesjonsdokument                          |            |                |            | X         |
| Servitutt                                   |            |                |            | X         |
| Uttalelser/tillatelse fra andre myndigheter |            |                |            | X         |
| Avtaler                                     |            |                |            | X         |

**Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skilssdom, påstandar frå partane m.m.**

| Pkt.nr | Type merke                                         | Status           | Punkt godkj. av partane | Partspåstandar (journalpost/ vedl.nr.) | Skilsdom/forlik (journalpost/ vedl.nr.) |
|--------|----------------------------------------------------|------------------|-------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Jord  | Nytt grensemerke | Godkjent                |                                        |                                         |
| 2      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Fjell | Nytt grensemerke | Godkjent                |                                        |                                         |
| 3      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Fjell | Nytt grensemerke | Godkjent                |                                        |                                         |
| 4      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Fjell | Nytt grensemerke | Godkjent                |                                        |                                         |
| 5      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Jord  | Nytt grensemerke | Godkjent                |                                        |                                         |
| 6      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Fjell | Nytt grensemerke | Godkjent                |                                        |                                         |
| 7      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Fjell | Nytt grensemerke | Godkjent                |                                        |                                         |

## Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering • tinglysing • utsending av matrikkelbrev • klagerett og fristar

### 1. FORRETNINGEN GJELDER

Fastlegging av nye grenser mot offentlig veg etter at ble bygget teknisk bygg i forbindelse med oppgradering av Bjørsviktunnelen.

### 2. FRAMMØTE

Gnr. 233 bnr. 9 møtte opp. Ingen møtte fra SVV etter avtale.

### 3. TILLATELSE ETTER PLAN OG BYGNINGSLOVEN

Det blir sendt inn søknad fra SVV etter oppmålingsforretning.

### 4. HABILITET

Landmåler har opplyst partene at han er ansatt i Statens vegvesen men at han ikke ansees som inhabil etter forvaltningslovens regler. Landmåler har presisert sin rolle og klargjort at hun ikke representerer Statens vegvesen som grunneier.

### 5. AREALOVERFØRING TIL OFFENTLIG VEG

Det skal gjennomføres arealoverføring fra eiendommen 233/9. Panterett i fast eiendom som erverves av stat, fylkeskommune eller kommune til veg faller bort ved ervervet, jf. panteloven § 1-11. Arealoverføringene skal ikke tinglyses.

### 6. SERVITUTTER/RETTIGHETER

Landmåler har undersøkt grunnboksbladet for avgivereieendommene

### 7. KLARLEGGING AV EKSISTERENDE GRENSER

En brukte grensene som var fastlagt i matrikkelkartet.

### 8. AREALOFØRING

Arealoverføring fra 233/9 til 233/96 i Alver kommune følger grensepunkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 tilbake 1.

Arealoverføring er fra 233/9 til 233/96 er på ca. 349 m<sup>2</sup>

### 9. MERKING

Det ble satt ned offentlig godkjent grensemerke i grensepunkt 1, 2, 3, 4, 5, 6 og 7.

### 10. ETTERSENDELSE AV PROTOKOLLEN OG OPPLYSNINGER OM KLAGE

Kopi av denne protokoll ble sendt den 21.12.2020 til eier 233/9 Gudmund Eide. Protokoll blir også sendt til grunnerverver SVV Jorunn Nesheim.

Oppmålingsforretningen og påfølgende matrikkelbrev kan påklages til fylkesmannen innen en frist på 3 uker, jf. ml. § 46, forskrift § 21 og forvaltningsloven kap IV-VI. Eventuell klage på selve oppmålingsforretningen sendes skriftlig til Statens vegvesen ved Vemund Hansen, Postboks 1010, Nordre Ål, 2605 Lillehammer. Landmåler vil da gå igjennom klagen før den videresendes til kommunen.

### 11. MÅLE OG BEREGNINGSARBEID

Målingene er utført med Leica Viva GPS C-Pos. Beregningene tilfredstiller Geodatanormstandarden innen for 10 cm.

Sted

Bergen

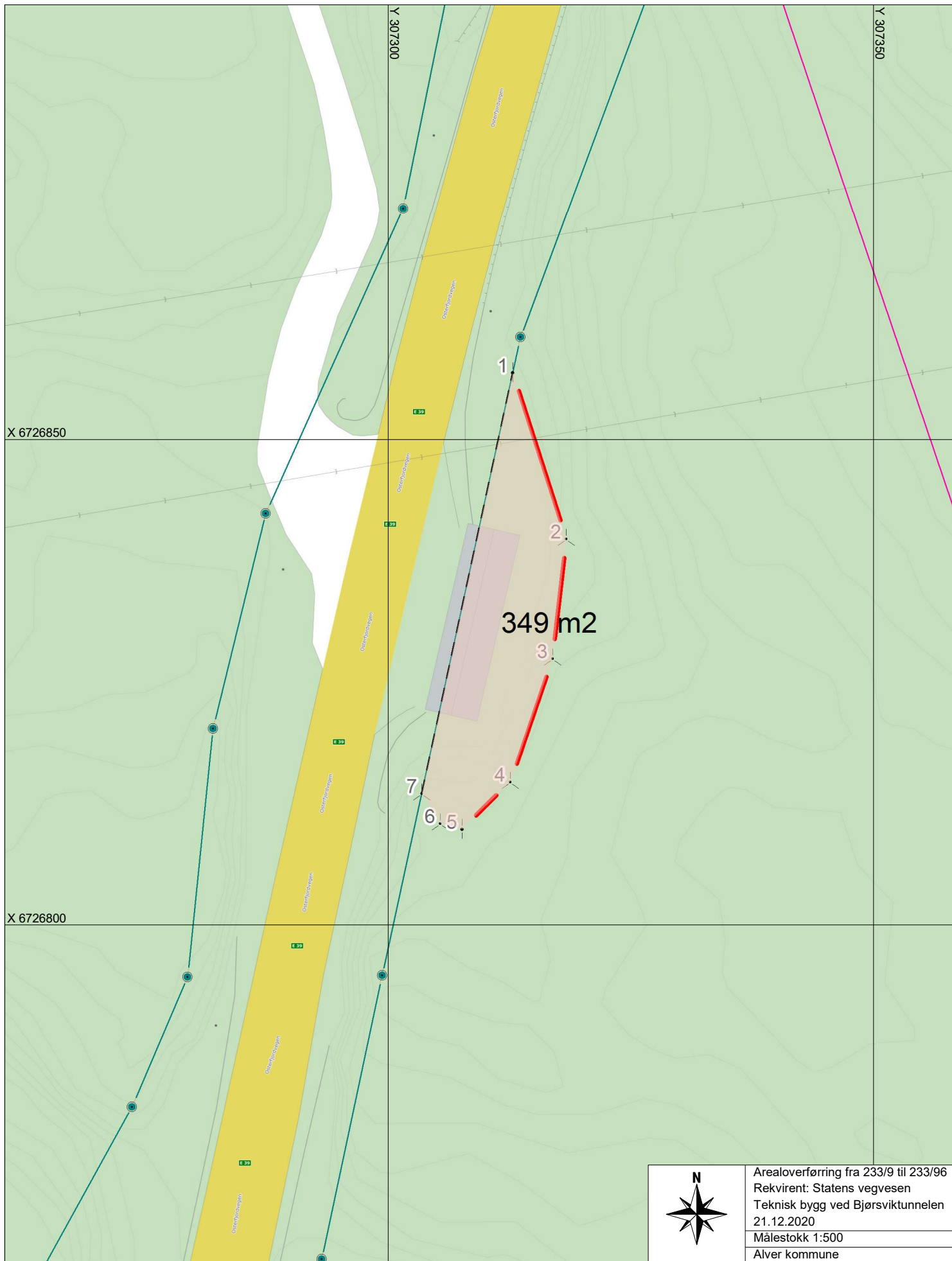
Dato

21.12.2020

Underskrift

Vemund Hansen

| <b>Vedlegg</b> (saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga) |                                                                                                |               |                 |             |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|-------------|
| Relevant                                                               | Dokumenttype                                                                                   | Forklaring    | Journalpost nr. | Vedlegg nr. |
|                                                                        | Partsliste                                                                                     |               |                 |             |
|                                                                        | Beregningsdokumentasjon                                                                        |               |                 |             |
|                                                                        | Beregningsdokumentasjon                                                                        |               |                 |             |
|                                                                        | Fullmakt                                                                                       |               |                 |             |
|                                                                        | Avtaler                                                                                        |               |                 |             |
|                                                                        | Hjemmelsdokument<br>(matrikkelbrev,<br>ekspropriasjonsvedtak,<br>andelsbevis, tinglyst skjøte) |               |                 |             |
|                                                                        | Arealregnskap                                                                                  |               |                 |             |
|                                                                        | Begjæring/tillatelse til<br>seksjonering/reseksjonering                                        |               |                 |             |
|                                                                        | Partspåstander                                                                                 |               |                 |             |
|                                                                        | Forlik/voldgift                                                                                |               |                 |             |
|                                                                        | Kartvedlegg til protokoll                                                                      |               |                 |             |
| <b>X</b>                                                               | Kartvedlegg til protokoll                                                                      | Protokollkart |                 |             |



Arealoverføring fra 233/9 til 233/96  
Rekvirent: Statens vegvesen  
Teknisk bygg ved Bjørsviktunnelen  
21.12.2020  
Målestokk 1:500  
Alver kommune





# Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkellova)

|                         |
|-------------------------|
| Journalnr<br>2020238180 |
| Oppdragsnr              |

| Matrikkeletat |      |            |        |          |
|---------------|------|------------|--------|----------|
| Kommune       | K.nr | Adresse    | Postnr | Poststad |
| Alver kommune | 4631 | Postboks 4 | 5906   | Frekhaug |

| Om oppmålingsforretninga                                                                                                                                                                                                     |                                                             |                                                           |                                                            |                                                              |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|--|--|--|
| Forretninga avvika:                                                                                                                                                                                                          | Dato                                                        | Kl                                                        | Stad                                                       |                                                              |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                              | 11.12.2020                                                  | 10.00                                                     | På staden                                                  |                                                              |  |  |  |
| Forretninga gjeld oppretting av matrikkeleining                                                                                                                                                                              |                                                             |                                                           |                                                            |                                                              |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Grunneigedom                                                                                                                                                                                        | <input type="checkbox"/> Festegrunn                         | <input type="checkbox"/> Anleggseigedom                   | <input type="checkbox"/> Uteareal eigarseksjon             |                                                              |  |  |  |
| Forretninga gjeld registrering av eksisterande grunn                                                                                                                                                                         |                                                             |                                                           |                                                            |                                                              |  |  |  |
| <input type="checkbox"/> Grensejustering                                                                                                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Klarlegging av eksisterande grense | <input type="checkbox"/> Nymerking av eksisterande grense | <input type="checkbox"/> Registrering av ureg. jordsameige | <input type="checkbox"/> Matrikulering av umatrikulert grunn |  |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring                                                                                                                                                                          | <input type="checkbox"/> Anna                               |                                                           |                                                            |                                                              |  |  |  |
| Forklaring                                                                                                                                                                                                                   |                                                             |                                                           |                                                            |                                                              |  |  |  |
| I forbindelse at teknisk bygg er bygget vedrørende oppgraderin av Bjørviktunnelen er deler av bygg over gnr. 233 bnr. 9. Oppmålingsforretning over arealoverføring fra gnr. 233 bnr. 9 til gnr. 233 bnr. 96 i Alver kommune. |                                                             |                                                           |                                                            |                                                              |  |  |  |
| Saks-behandling                                                                                                                                                                                                              | Løyvedato                                                   | Dato for fullstendig rekvisisjon                          | Pårekna dato for fullført matrikulering                    |                                                              |  |  |  |
| Rekvirent                                                                                                                                                                                                                    | Staten vegvesen                                             |                                                           | Rekvisisjonsdato                                           |                                                              |  |  |  |

| Habilitet                                                                                                                                                                                             |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Landmålar sitt namn                                                                                                                                                                                   |  |
| Vemund Hansen                                                                                                                                                                                         |  |
| <input type="checkbox"/> Landmålar orienterte partane om det låg føre forhold av personleg eller økonomisk art som kunne tilseia inhabilitet.                                                         |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hadde nokon av partane merknader/innvending til gjennomføringa av forretninga? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja (jfr. vedlegg) |  |

| Varsling og oppmøte                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Varselet om oppmålingsforretning inneheld ei liste over dei personane som var varsla, deira partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretninga vart det oppmoda om å stadfesta sitt frammøte ved underskrift på lista og framsyning av legitimasjon. (Jfr. vedlegg). |
| Ev. merknader til varslina                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Eier av gnr. 233 bnr. 9 Gudmund Eide ble kalt inn via telefon. For Statens vegvesen ble grunnerverver Jorunn Nesheim orientert om oppmålingsforretning. Da dette var en grei sak bel dette ikke behov å ha noen fra SVV tilstede på oppmålingforretning.                           |

| Saksdokument - bakgrunn for forretninga     |            |                |            |           |
|---------------------------------------------|------------|----------------|------------|-----------|
|                                             | Forklaring | Journalpost nr | Vedlegg nr | Urelevant |
| Søknad etter pbl                            |            |                |            | X         |
| Vedtak (tillatelse) etter pbl               |            |                |            | X         |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning         |            |                |            | X         |
| Varsel om oppmålingsforretning              |            |                |            | X         |
| Situasjonskart og situasjonsplan            |            |                |            | X         |
| Konsesjonsdokument                          |            |                |            | X         |
| Servitutt                                   |            |                |            | X         |
| Uttalelser/tillatelse fra andre myndigheter |            |                |            | X         |
| Avtaler                                     |            |                |            | X         |

**Omtale av grenser, grensemerke, inngåtte avtaler, skilsdom, påstandar frå partane m.m.**

| Pkt.nr | Type merke                                         | Status              | Punkt godkj. av<br>partane | Partspåstandar<br>(journalpost/ vedl.nr.) | Skilsdom/forlik<br>(journalpost/ vedl.nr.) |
|--------|----------------------------------------------------|---------------------|----------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Jord  | Nytt<br>grensemerke | Godkjent                   |                                           |                                            |
| 2      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Fjell | Nytt<br>grensemerke | Godkjent                   |                                           |                                            |
| 3      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Fjell | Nytt<br>grensemerke | Godkjent                   |                                           |                                            |
| 4      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Fjell | Nytt<br>grensemerke | Godkjent                   |                                           |                                            |
| 5      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Jord  | Nytt<br>grensemerke | Godkjent                   |                                           |                                            |
| 6      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Fjell | Nytt<br>grensemerke | Godkjent                   |                                           |                                            |
| 7      | Offentlig godkjent grensemerke<br>Nedsatt i: Fjell | Nytt<br>grensemerke | Godkjent                   |                                           |                                            |

## Oppsummering og fråsegn frå landmålar

Landmålar vurderer og gjev ev. kommentarar til: • løyve • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretninga • førebuing av oppmålingsforretninga • oppmålingsforretninga • måle- og berekningsarbeid • fakturering • etablering/sletting av rettar • matrikulering tinglysing • utsending av matrikkelbrev • klagerett og fristar

### 1. FORRETNINGEN GJELDER

Fastlegging av nye grenser mot offentlig veg etter at ble bygget teknisk bygg i forbindelse med oppgradering av Bjørsviktunnelen.

### 2. FRAMMØTE

Gnr. 233 bnr. 9 møtte opp. Ingen møtte fra SVV etter avtale.

### 3. TILLATELSE ETTER PLAN OG BYGNINGSLOVEN

Det blir sendt inn søknad fra SVV etter oppmålingsforretning.

### 4. HABILITET

Landmåler har opplyst partene at han er ansatt i Statens vegvesen men at han ikke ansees som inhabil etter forvaltningslovens regler. Landmåler har presisert sin rolle og klargjort at hun ikke representerer Statens vegvesen som grunneier.

### 5. AREALOVERFØRING TIL OFFENTLIG VEG

Det skal gjennomføres arealoverføring fra eiendommen 233/9. Panterett i fast eiendom som erverves av stat, fylkeskommune eller kommune til veg faller bort ved ervervet, jf. panteloven § 1-11. Arealoverføringene skal ikke tinglyses.

### 6. SERVITUTTER/RETTIGHETER

Landmåler har undersøkt grunnboksbladet for avgivereiendommene

### 7. KLARLEGGING AV EKSISTERENDE GRENSER

En brukte grensene som var fastlagt i matrikkelkartet.

### 8. AREALOFØRING

Arealoverføring fra 233/9 til 233/96 i Alver kommune følger grensepunkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 tilbake 1. Arealoverføring er fra 233/9 til 233/96 er på ca. 349 m<sup>2</sup>

### 9. MERKING

Det ble satt ned offentlig godkjent grensemerke i grensepunkt 1, 2, 3, 4, 5, 6 og 7.

### 10. ETTERSENDELSE AV PROTOKOLLEN OG OPPLYSNINGER OM KLAGE

Kopi av denne protokoll ble sendt den 21.12.2020 til eier 233/9 Gudmund Eide. Protokoll blir også sendt til grunnnerverver SVV Jorunn Nesheim.

Oppmålingsforretningen og påfølgende matrikkelbrev kan påklages til fylkesmannen innen en frist på 3 uker, jf. ml. § 46, forskrift § 21 og forvaltningsloven kap IV-VI. Eventuell klage på selve oppmålingsforretningen sendes skriftlig til Statens vegvesen ved Vemund Hansen, Postboks 1010, Nordre Ål, 2605 Lillehammer. Landmåler vil da gå igjennom klagen før den videresendes til kommunen.

### 11. MÅLE OG BEREGNINGSARBEID

Målingene er utført med Leica Viva GPS C-Pos. Beregningene tilfredstiller Geodatanormstandarden innen for 10 cm.

Sted

Bergen

Dato

21.12.2020

Underskrift

Vemund Hansen

| <b>Vedlegg</b> (saksdokument som kjem til under oppmålingsforretninga) |                                                                                                |               |                 |             |
|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|-------------|
| Relevant                                                               | Dokumenttype                                                                                   | Forklaring    | Journalpost nr. | Vedlegg nr. |
| <b>X</b>                                                               | Partsliste                                                                                     | Partliste     |                 |             |
|                                                                        | Partsliste                                                                                     |               |                 |             |
|                                                                        | Beregningsdokumentasjon                                                                        |               |                 |             |
|                                                                        | Beregningsdokumentasjon                                                                        |               |                 |             |
|                                                                        | Fullmakt                                                                                       |               |                 |             |
|                                                                        | Avtaler                                                                                        |               |                 |             |
|                                                                        | Hjemmelsdokument<br>(matrikkelbrev,<br>ekspropriasjonsvedtak,<br>andelsbevis, tinglyst skjøte) |               |                 |             |
|                                                                        | Arealregnskap                                                                                  |               |                 |             |
|                                                                        | Begjæring/tillatelse til<br>seksjonering/reseksjonering                                        |               |                 |             |
|                                                                        | Partspåstander                                                                                 |               |                 |             |
|                                                                        | Forlik/voldgift                                                                                |               |                 |             |
|                                                                        | Kartvedlegg til protokoll                                                                      |               |                 |             |
| <b>X</b>                                                               | Kartvedlegg til protokoll                                                                      | Protokollkart |                 |             |

.HODE  
..TEGNSETT ISO8859-10  
..SOSI-VERSJON 4.0  
..SOSI-NIVÅ 4  
..TRANSPAR  
...KOORDSYS 22  
...VERT-DATUM NN2000  
...ORIGO-NØ 0 0  
...ENHET 0.01  
..OMRÅDE  
...MIN-NØ 6726808 307302  
...MAX-NØ 6726857 307319  
.KURVE 1:  
..OBJTYPE Teiggrense  
..FØLGER\_TERRENGDET ITD  
..HJELPELINJETTYPE IH  
..KVALITET 96 10  
..DATAFANGSTDATO 20201211  
..OMTVISTET NEI  
..NØH  
672681042 30730537 11685 ...KP 1  
..NØH  
672681351 30730350 11686 ...KP 1  
.KURVE 2:  
..OBJTYPE Teiggrense  
..FØLGER\_TERRENGDET ITD  
..HJELPELINJETTYPE IH  
..KVALITET 96 10  
..DATAFANGSTDATO 20201211  
..OMTVISTET NEI  
..NØH  
672685683 30731286 11258 ...KP 1  
..NØH  
672683972 30731835 11414 ...KP 1  
.KURVE 3:  
..OBJTYPE Teiggrense  
..FØLGER\_TERRENGDET ITD  
..HJELPELINJETTYPE IH  
..KVALITET 96 10  
..DATAFANGSTDATO 20201211  
..OMTVISTET NEI  
..NØH  
672680983 30730762 11657 ...KP 1  
..NØH  
672681042 30730537 11685 ...KP 1  
.KURVE 4:  
..OBJTYPE Teiggrense  
..FØLGER\_TERRENGDET ITD  
..HJELPELINJETTYPE IH  
..KVALITET 96 10  
..DATAFANGSTDATO 20201211  
..OMTVISTET NEI  
..NØH  
672681469 30731259 11669 ...KP 1  
..NØH  
672680983 30730762 11657 ...KP 1  
.KURVE 5:  
..OBJTYPE Teiggrense

..FØLGER\_TERRENGDET ITD  
..HJELPELINJETTYPE IH  
..KVALITET 96 10  
..DATAFANGSTDATO 20201211  
..OMTVISTET NEI  
..NØH  
672682741 30731695 11565 ...KP 1  
..NØH  
672681469 30731259 11669 ...KP 1  
.KURVE 6:  
..OBJTYPE Teiggrense  
..FØLGER\_TERRENGDET ITD  
..HJELPELINJETTYPE IH  
..KVALITET 96 10  
..DATAFANGSTDATO 20201211  
..OMTVISTET NEI  
..NØH  
672683972 30731835 11414 ...KP 1  
..NØH  
672682741 30731695 11565 ...KP 1  
.KURVE 7:  
..OBJTYPE Teiggrense  
..FØLGER\_TERRENGDET ITD  
..HJELPELINJETTYPE IH  
..KVALITET 96 10  
..DATAFANGSTDATO 20201211  
..OMTVISTET NEI  
..NØH  
672681351 30730350 11686 ...KP 1  
..NØH  
672685683 30731286 11258 ...KP 1  
.FLATE 8:  
..OBJTYPE Arealoppgjør  
..KOMM 4631  
..GID  
...GNR 233  
...BNR 9  
..MARKSLAG 14  
..REF :7 :2 :6 :5 :4 :3 :1  
..NØ  
672683002 30731164  
.PUNKT 9:  
..OBJTYPE Teiggrensepunkt  
..DATAFANGSTDATO 20201211  
..GRENSEMERKENEDSATTI FJ  
..GRENSEPUNKTNUMMER 6  
..GRENSEPUNKTTYPE 51  
..KVALITET 96 10  
..NØH  
672681042 30730537 11685  
.PUNKT 10:  
..OBJTYPE Teiggrensepunkt  
..DATAFANGSTDATO 20201211  
..GRENSEMERKENEDSATTI FJ  
..GRENSEPUNKTNUMMER 7  
..GRENSEPUNKTTYPE 51  
..KVALITET 96 10  
..NØH

672681351 30730350 11686  
.PUNKT 11:  
..OBJTYPE Teiggrensepunkt  
..DATAFANGSTDATO 20201211  
..GRENSEMERKENEDSATTI JO  
..GRENSEPUNKTNUMMER 1  
..GRENSEPUNKTTYPE 51  
..KVALITET 96 10  
..NØH  
672685683 30731286 11258  
.PUNKT 12:  
..OBJTYPE Teiggrensepunkt  
..DATAFANGSTDATO 20201211  
..GRENSEMERKENEDSATTI FJ  
..GRENSEPUNKTNUMMER 2  
..GRENSEPUNKTTYPE 51  
..KVALITET 96 10  
..NØH  
672683972 30731835 11414  
.PUNKT 13:  
..OBJTYPE Teiggrensepunkt  
..DATAFANGSTDATO 20201211  
..GRENSEMERKENEDSATTI JO  
..GRENSEPUNKTNUMMER 5  
..GRENSEPUNKTTYPE 51  
..KVALITET 96 10  
..NØH  
672680983 30730762 11657  
.PUNKT 14:  
..OBJTYPE Teiggrensepunkt  
..DATAFANGSTDATO 20201211  
..GRENSEMERKENEDSATTI FJ  
..GRENSEPUNKTNUMMER 4  
..GRENSEPUNKTTYPE 51  
..KVALITET 96 10  
..NØH  
672681469 30731259 11669  
.PUNKT 15:  
..OBJTYPE Teiggrensepunkt  
..DATAFANGSTDATO 20201211  
..GRENSEMERKENEDSATTI FJ  
..GRENSEPUNKTNUMMER 3  
..GRENSEPUNKTTYPE 51  
..KVALITET 96 10  
..NØH  
672682741 30731695 11565  
.SLUTT