



Eik Arkitektur & Design AS
Trond Eik
Nordahl Griegs veg 26
5232 PARADIS

Referansar:
Dykkar:
Vår: 20/15087 - 21/4700

Saksbehandlar:
Larissa Dahl
larissa.dahl@alver.kommune.no

Dato:
20.01.2021

Vi treng fleire opplysningar før vi kan handsame søknaden - gbnr 342/22 Eikeland

Tiltak:
Byggjestad: Gbnr: 342/22
Tiltakshavar: Harald Skogheim
Ansvarleg søkjar: Eik Arkitektur & Design AS

Kommunen stadfestar å ha motteke dykkar søknad 18.01.2021.

Mottakskontroll

Kommunen har kontrollert søknaden og finn at den ikkje er fullstendig. Vi ber om at søknaden vert supplert med følgjande dokumentasjon:

1. Vi viser til vilkår i igangsetjingsløyve av 25.09.20 i sak 20/15087 at det skal liggje føre godkjent ferdigmeldig for tilkopling til kommunalt vatn. Saken 20/17012 er mangelfull og sakshandsamar på VA-avdelinga har ikkje mottatt opplysningar etterspurt den 27.10.20. Det skal m.a. sendast inn tinglyst erklæring frå eigar av gbnr 342/8 og gbnr 342/61 på at vassleidninga kan krysse anna manns grunn. I tillegg skal det leverast avtale om solidarisk ansvar for felles leidningsnett.
2. Det framgår frå kartet innsendt av røyrleggjar i sak 20/17012 at utslepp ikkje er etablert slik det var omsøkt og godkjent i sak 14/660 den 31.05.17. Utslepp skulle reinsast i slamavskiljar på 2 m³ og deretter samlast i felles utsleppsørør med utslepp frå gbnr 342/47. På innsendt kart er det lagt eige rør i sjøen frå gbnr 342/22. Det må søkjast om endring av utsleppsløyve til avdeling for miljø og tilsyn før ferdigattesten skal utstedast.

Kommunen ber om at tilleggsinformasjon vert sendt inn samla innan 21.03.21. Dersom informasjonen ikkje er sendt til kommunen innan fristen, vert saka tatt til handsaming ut frå dei opplysningane som ligg i søknaden.

Det vert gjort merksam på at dette ikkje er ein fullstendig gjennomgang av søknaden. Denne tilbagemeldinga er gjort på bakgrunn av dei forholda som er kontrollert ved kommunen sin mottakskontroll. Vi oppmodar søkjar om å ta ein ny gjennomgang av søknaden før innsending av etterspurd dokumentasjon slik at ein unngår ytterlegare forsenkingar i saksgangen.

Sakshandsamingsfrist

Tidsfristar for sakshandsaming går fram av plan- og bygningslova § 21-7, jf. SAK § 7-1.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Marianne Aadland Sandvik
Avdelingsleiar

Larissa Dahl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Harald Skogheim	Våganeset 21	5106	ØVRE ERVIK
-----------------	--------------	------	------------

Mottakarar:

Eik Arkitektur & Design AS	Nordahl Griegs veg 26	5232	PARADIS
----------------------------	-----------------------	------	---------