



Brødrene Myking Maskinstasjon AS
5936 MANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/657 - 21/5145

Saksbehandlar:
Eirik Berntsen
eirik.berntsen@alver.kommune.no

Dato:
22.01.2021

Varsel om dokumenttilsyn med kvalifikasjonar - gbnr 172/203 Hopland

Tiltak: Tilsyn med kvalifikasjonar
Byggjestad: Gbnr: 172/203
Tiltakshavar: Roald Hope Valle
Ansvarleg søkjar: Seim Bygg AS

Kommunen ønsker å gjennomføre tilsyn med dei formelle kvalifikasjonskrava i dykkar byggeprosjekt. Vi vil presisera at dette ikkje er eit tilsyn som skal avklara om dykk kan den faglege jobben dykk gjer, men det er eit tilsyn som skal avklare om de har dei formelle krava til å kunne erklære ansvar i byggesaker.

Kva saken gjelder

BRØDRENE MYKING MASKINSTASJON AS (967497029) har i erklæring den 05.11.20 påtatt seg ansvarsrett i byggesak på eiendommen nevnt over. De har erklært ansvarsrett for utførande betongarbeidar.

Vi skal føre tilsyn med at erklæringa dykk har gitt er riktig. Vi ber derfor om at dykk sender inn dokumentasjon som viser at krava i byggesaksforskriften er oppfylt.

Dokumentasjonen må være sendt inn til oss **innan 05.02.21**.

Kva skal de sende til oss?

De må sende inn dokumentasjon som viser at dykk har nødvendig utdanning og praksis for å erklære ansvarsrett som prosjekterande og utførande.

De har erklært ansvarsrett som ansvarlig utførande i tiltaksklasse 1. Da må den faglege leiinga i tiltaket ha utdanning på nivå a (fag- eller svennebrev, eller tilsvarende). I tillegg må de ha praksis som ansvarlig utførande i tiltaksklasse 1 i to år. Begge krava må oppfyllest, jf. byggesaksforskriften § 11-3.

Korleis kan de dokumentere utdanning?

Dokumentasjon for utdanning kan være kopi av fag- eller sveinebrev, meisterbrev, vitnemål, eller lignande. Besøk Direktoratet for byggkvalitet (dibk) sine heimesider for meir informasjon: <https://dibk.no/byggeregler/sak/> . Byggesaksforskriften kapittel 11 er særleg relevant.

Korleis kan de dokumentere praksis?

Dokumentasjon for relevant praksis kan være:

- Utgreiing av referanseprosjekter. Husk at i utgreiinga av referanseprosjektet må de oppgi minimum adresse, gards- og bruk nr. eller saksnummer frå byggesaken. I tillegg må de oppgi hva tiltaksklasse arbeidet dykk utførte var i.
- Attester/ referansar som beskriver relevant praksis for den tiltaksklassen man erklærer i.
- Tidlegare godkjente ansvarsretter, tilsvarende den tiltaksklassen man erklærer i.

Korleis vil vi ha dokumentasjonen tilsendt?

Der viktig at de sender inn dokumentasjonen på en slik måte at vi lett kan finne ut om dykk har relevant utdanning og praksis.

Vi anbefaler dykk å lage en organisasjonsplan som viser foretakets faglige ledelse. Det bør stå namnet på den angåtte, kva rolle den har i tiltaket, kva utdanning denne personen har og kva vedleggsnummer kopi av fagbrev/vitnemål/meisterbrev m.m. har.

Vi anbefaler også at dykk lager en oversikt som viser relevant praksis. Det er viktig at vi lett kan så kva ansatt som har praksisen, adressa/gnr.bnr. eller saksnummeret til byggesaken kor praksisen ble opparbeida, kva tiltaksklasse praksisen var i, og kor lenge praksisen varte.

Utanlandsk utdanning?

Dokumentasjonen skal være på norsk, svensk eller dansk eller være ledsaget av en oversetting til eitt av disse språkene. Det må bekreftas at oversettinga er faglig korrekt. De kan også ta kontakt med NOKUT for godkjenning av utanlandsk utdanning.

<https://www.nokut.no/>

Kva skjer om de ikkje sender inn etterspurt dokumentasjon?

Om de ikke sender inn etterspurt dokumentasjon innen fristen, så vil dere få et varsel om at vi vurderer å frata dere ansvarsretten. Sendast ikkje dokumentasjonen inn innan fristen satt i varselet, så vil vi fatte vedtak om å frata dykk ansvarsretten.

Følgande regelverk ligger til grunn for tilsynet:

- Byggesaksforskriften (SAK) kapittel 11 inneholder regler om hva kvalifikasjonar dykk må ha for å kunne å erklære ansvarsrett.
- Vår plikt til å føre tilsyn slås fast i plan- og bygningsloven (pbl.) § 1-4 og kap.25.
- Krav til kvalifikasjonar og ansvar står i pbl. § 23-3, og SAK10, kapittel 9, 10, 11, 12 og 13. Kapittel 11 er særleg relevant for krav til kvalifikasjonar.
- Retten til å fatte vedtak om å frata ansvarsrett når føretak ikkje er kvalifisert slås fast i pbl. § 23-3, 3. ledd og SAK10 § 6-9.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Siril Therese Sylta
Avdelingsleiar

Eirik Berntsen
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Roald Hope Valle
Seim Bygg AS

Skagevegen 29
Nesbrekka 28

5258
5912

BLOMSTERDALEN
SEIM

Mottakarar:

Brødrene Myking Maskinstasjon AS

5936

MANGER