



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/3505 - 21/6796

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
29.01.2021

Oversender vedtak om delvis dispensasjon til legalisering av tiltak til endeleg klageavgjerd - gbnr 428/101 og 428/155 Kvalheim

Saksopplysningar

Eigedom: gbnr 428/101 og gbnr 428/155

Adresse: Hylkjebakken 83, Hylkje 5109

Tiltakshavar/eigar: Kari Elin Zitzelau Prestø representert av ByggProsjekt AS

Klagarar:

1. Inger Urdal og Jan-Lund Tønnesen – gbnr 428/117 og gbnr 428/118
2. Ove Kvalheim – gbnr 428/59
3. Gunn Opdahl og Tor Helge Opdahl representert av Advokatfirmaet Kyrre – gbnr 428/21
4. Jan Roger Iversen, Bresvika byggefelt AS - gbnr 428/4

Saka gjeld:

Saka gjeld klage på delegert vedtak sak 20/3505, datert 08.10.2020, om delvis dispensasjon til legalisering av tiltak (tiltaka vert lovlege) på eigdommen gbnr 428/101 og gbnr 428/155, vart handsama av Utval for areal, plan og miljø i møte den 20.01.2021, der følgjande vedtak vart fatta:

«APM- 006/21 Vedtak:

Klagene vert ikkje teke til følgje og vedtak i sak 20/3505 datert 08.10.2020 vert oppretthaldt med tilleggsvilkår om at det vert stilt krav om at eigedommane vert samanføyd til eit bruksnummer.

Saka vert sendt Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd.

Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga.

Heimel for vedtaket er forvaltningslova § 33, jf. plan- og bygningslova § 19-2.»

Saka vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd. Saksdokumenta er vedlagt.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar på e-post tone.furustol@alver.kommune.no eller på telefon 56375401/97513452.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Siril Therese Sylta
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på vedtak om delvis dispensasjon til legalisering av tiltak - gbnr 428/101 og 428/155 Kvalheim
17-144 Uttalelse klager 28 101

Klage på vedtak

klage på dispensasjonsvedtak - Gbnr 428/101 og 155

Klage på delvis dispensasjon til legalisering av tiltak - gbnr 428/101 og 428/155 Kvalheim Nedre

Klage saknr 20 3505

Delsvis dispensasjon til legalisering av tiltak - gbnr 428/1017/155

Følgjebrev

Redegjørelse

Tinglyst erklæring

Samtykke

Kvittering nabovarsel

Naboliste

Situasjonskart

Planskisse

Snitteikning

Oppriss fasader

17-144_C6_Nabomerknad_Thor_H_Opdal_21_58

17-144_C7_Nabomerknad_Gunn_B_Opdal_21_58

17-144_C8_Kommentarer_nabomerknader_revidert_søknad_21_110

17-144_C4_Nabomerknad_Kvalheim_28_59

17-144_C5_Nabomerknad_Urdal_Lund-Tønnesen_28_117-118

Plankart Bressvika

Reguleringsføresegner Bressvika

Planføresegner, KPA Radøy, delrevisjon 2019

Plankart, KPA Radøy

Kopi til:

Advokatfirmaet Kyrre Ans	Postboks 1826 Nordnes	5816	BERGEN
Bygg Prosjekt AS	Fantoftvegen 14P	5072	BERGEN
Inger Urdal	Ulsetskogen 15	5119	ULSET
Jan Roger Iversen	Kletten 3	5382	SKOGSVÅG
Kari Elin Zitzelau Prestø	Hylkjebakken 83	5109	HYLKJE
Ove Henning Kvalheim	Fløholmen 44	5937	BØVÅGEN

Mottakarar:

Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
-----------------------------	--------------	------	-----------