



Aage Vigleik Nyhammer
Kubbaleitet 18
5916 ISDALSTØ

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/6081 - 21/11438

Saksbehandlar:
Astrid Riise
astrid.riise@alver.kommune.no

Dato:
23.03.2021

Førehandsvarsel med pålegg om utbetring av eksisterande avløpsordning og ilegging tvangsmulkt - gbnr 58/81 Lygren indre

Tiltak: Utbetring avløpsordning
Byggjestad: Gbnr 58/81
Tiltakshavar: Aage Vigleik Nyhammer

Vi viser til brev datert 04.03.2019, frå tidlegare Lindås kommune, der vi opplyser at byggesaksavdelinga har motteke melding om at det er etablert vassklosett i fritidsbustaden på Lygra kai og at kloakk har gått ureinsa ut i sjø over lang tid. Vi informerer og i brevet at kommunen ikkje har motteke søknad om etablering av vassklosett eller at det er gitt utsleppsløyve knytt til fritidsbustaden din, med adresse Lurevegen 1482, 5912 Seim.

Vi viser vidare til tilbakemelding frå deg datert 23.03.2019 med informasjon om kva for ordning som har eksistert i huset frå før du overtok eigedommen i 2016, og til e-post av 05.03.2021.

Ei avløpsordning der kloakk går ureinsa ut i sjø er ei løysing som ikkje samsvarer med dagens krav til godkjent avløp og er såleis ei løysing som kommunen ikkje kan godkjenne.

I vedtak av 23.03.1988, vedlagt brevet av 04.03.2019, som gjaldt byggjemelding i samband med ombygging av og påbygg av tidlegare Lygra Meieri, går det klart fram at dersom det skal installerast vassklosett, må dette knytast til slamavskiljar med utslepp til sjø.

Alver kommune har vurdert ut frå opplysningar som ligg føre i saka og etter å ha vore i kontakt med Norva24 AS kome fram til at det det skal vere mogleg å tømme slamavskiljar med bil frå vegen ned til kaien på Lygra.

1. Installasjon av septiktank – tømning frå land, skal la seg gjere med tømmebil i følgje Norva24 AS. Plasseringa av tanken må gjerast slik at rekkevidde frå der tanken ligg og til tømmebil ikkje overstig 70 meter. Det må ikkje vere meir enn 8 høgdemeter frå botn av septiktanken til vegbana der tømmebilen står.

2. For å få utbetra eit avløpsanlegg må du kontakte eit godkjent røyrleggarføretak. Det må søkjast utsleppsløyve etter Forureiningslova og løyve til tiltak etter Plan- og bygningslova. Når arbeida er ferdig skal ansvarleg føretak søkja om ferdigattest for utført arbeid og det skal opprettast tømmeavtale med Norva24.

Installasjon av vassklosett og septiktank er eit søknadspliktig tiltak, jf. plan- og bygningslova § 20-1 bokstav f, som bl.a. gjeld for etablering av sanitæranlegg. Det går og fram av vedtaket av 23.03.1988 at dersom det i framtida blir planlagt installering av vassklosett, skal dette søkjast om og godkjennast av bygningsrådet.

Kommunen varslar med dette at vi vil påleggje deg som grunneigar å rette opp avviket på avløpsordninga slik at den tilfredsstiller dagens krav til standard, og i tillegg er eit godkjend avløpsanlegg. I dette brevet finn du informasjon om kva du kan gjere for å unngå pålegg.

Kommunens oppgåve og mynde

I forureiningslova § 48, jf. forureiningsforskrifta § 12-2, er ei av dei kommunale oppgåvene at kommunen skal føre tilsyn med ureiningssituasjonen i kommunen. Etter forureiningslova § 7 fjerde ledd kan kommunen gje pålegg ovanfor den som har ansvar for det ulovlege tilhøve, som er i strid med § 7 første ledd.

Grunngjeving for førehandsvarsel om pålegg og tvangsmulkt

Det følgjer av forureiningslova § 7 første ledd at *«ingen må ha, gjøre eller sette i verk noe som kan medføre fare for forurensning» uten at det er gitt løyve»*.

I medhald av forureiningslova § 7 andre ledd kan kommunen pålegge den ansvarlege for forureininga, om å sørgje for tiltak for å stanse, fjerne eller avgrense verknaden av den. Med bakgrunn i nemnde tilhøvet, varslar kommunen om at det vil bli vurdert å gje pålegg om retting og ilegging av tvangsmulkt for å få brakt tilhøvet i lovlege former.

Kommunen må få skriftleg tilbakemelding når avløpsordninga er utbetra.

Varsel om pålegg om retting og tvangsmulkt

Med heimel i forureiningslova § 7, blir du no varsla om at tiltaket må bli retta **innan 30.09.2021** og dokumentasjon på dette må sendast inn innan same fristen.

Med heimel i forureiningslova § 73 varslar Alver kommune om at vi vil ilegga tvangsmulkt dersom avløpsanlegget ikkje er utbetra **innan 30.09.2021**.

Frist

Dokumentasjonen må sendast kommunen **innan 30.09.2021**.

Du har rett til å gje uttale før det blir fatta vedtak om pålegg om retting og ilegging av tvangsmulkt. Det kan til dømes vere at du meiner opplysningane våre ikkje er rette eller at det finns andre grunnar til at du ikkje har plikt til å utbetre forholdet.

Det vert gjeve ein frist på **3 veker** frå mottak av dette brevet til å svare på førehandsvarselet. Alver kommune oppmodar deg om å nytte uttaleretten.

Dersom vi ikkje har mottatt opplysningar som inneber at avløpssituasjonen tilfredsstillar dagens krav, innan 3 veker, vil vi fatte vedtak om pålegg og tvangsmulkt med same frist som i dette brevet.

Vi svarar gjerne på spørsmål på telefon 5637 5000 eller du kan sende e-post eller post til

- post@alver.kommune.no.
- Alver kommune, postboks 4, 5906 Frekhaug

Aktuelt regelverk

- Plikt til å unngå forureining følgjer av forureiningslova § 7.
- Kommunen kan gje pålegg om retting med heimel i forureiningslova § 7.
- Ilegging av tvangsmulkt følgjer av forureiningslova § 73.
- Straffeansvar for forureining eller forsøpling framgår av forureiningslova §§ 78 og 79.
- Plikt til å installere godkjend avløpsanlegg på eigedommen følgjer av forureiningsforskrifta kapittel 12.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 20/6081.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Siril Therese Sylta
Avdelingsleiar

Astrid Riise
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Aage Vagleik Nyhammer

Kubbaleitet 18

5916 ISDALSTØ