

**Fra:** Ole Lerøen <olesmiley@live.no>

**Sendt:** 07.04.2021 14:14:58

**Til:** Kjartan Medaas <kjartan.medaas@alver.kommune.no>

**Emne:** 21/2095-21/22116

---

Hei igjen.

Håper nå denne justeringen går fint. Rettingen betyr for min del, mer enn å "forbedre kartet".

For meg og min eiendom har dette stor betydning, i og med at halve den omtalte parsellen ( på elektronisk kart nå 493/10), har skiftet bruksnummer fra 11 til 10. Dette gjelder østre halvdel, ca 11 dekar, med to godkjente hyttetomter iht reguleringsplanen, som er fjernet fra min eiendom, og tillagt en annen eiendom/hjemmelshaver.

Iflg § 26 i matrikkelloven som du viser til, skal part som retting, endring eller tilføyning har noe å si for, underrettes. Jeg ble aldri underrettet om at 11 dekar ble fjernet fra min eiendom, og tillagt en annen eiendom, når "data"/"elektronisk" kart ble etablert.

På vedlagte "fargelagte" kart, ble dette området av hjemmelshavere Henry Lerøen, Hjalmar Lerøen og Per Osvold, delt i.h.t gjeldende grenser, v.h.a advokat Grini, og tinglest.

I dette tingleste delingsdokument som daværende hjemmelshavere utarbeidet, kommer delingen av angjeldende parsell tydelig frem, vha fargelegging.

Jeg har lagt ned mye tid og arbeid i dette, for å fremskaffe "gammel" dokumentasjon.

I vedlegg "Notat", første side) er også arealet på bnr 10 Haugen nord ( 11.7 dekar, blått på delingskart) og bnr 11 Grønnevik nord ( 34.8 dekar, oransje på delingskart) beskrevet.

Hhv. halv parsell blå 93.10 , og en og en halv parsell oransje 93.11.

Som sagt har dette stor betydning for meg, i og med at jeg iflg nytt kart, ikke har "råderett" over mine 11,7 dekar med 2 påliggende tomter.

Imøteser snarlig positiv tilbakemelding, med korrigert kart.

mvh Ole Lerøen