



Kartverket

ALVER KOMMUNE
Postboks 4
5906 FREKHAUG



Deres ref.:
20/19261-21/21616

Vår ref. 19238400
Sak/dok.: 21/13851-2
Ark.: 346

Dato:
06.04.2021

Dokumentet har fortsatt mangler og kan ikke tinglyses

Saken gjelder gnr. 304 bnr. 5 og 27 i knr. 4631 Alver kommune

Vi har forsøkt å nå dere på telefon, men har ikke fått svar. Melding til tinglysing og erklæring om arealoverføring som dere har sendt inn for tinglysing har fortsatt mangler som gjør at vi ikke kan tinglyse arealoverføringen.

Hva må til for at dokumentet kan tinglyses?

Arealet som overføres er ubebygd. For å få tinglyst dokumentet må dere gjøre ett av følgende:

- Fyll ut en egenerklæring om konsesjonsfrihet, eller
- Legge ved en forklaring på hvorfor egenerklæring eller konsesjonsvedtak ikke er nødvendig og vise til korrekt lovbestemmelse for fritaket.

Dette følger av konsesjonsloven § 15 og forskrift om konsesjonsfrihet mv. §§ 2 - 4.

Vi beklager at mangelen ikke ble påpekt ved forrige retur fra oss

Dere kan fastholde kravet om tinglysing

Sender dere dokumentet inn igjen og fastholder kravet om tinglysing uten at dere har rettet mangelen vi har påpekt, vil vi registrere dokumentet midlertidig i grunnboken den dagen vi mottar kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følger av reglene i tinglysingsloven § 7 og § 9.

Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumentene. Dersom dere legger ved en kopi av dette brevet når dere sender saken inn på nytt, er det lettere for oss å sikre en effektiv saksflyt. Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no og www.seeiendom.no. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 08.00 til 15.00. Saksbehandler har telefon 32 11 89 82.

Med vennlig hilsen

Marte Wibe
saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.