

Vedlegg til søknad om bruksendring av gnr/bnr 499/89 Alver kommune

Materielt

Tiltaket består av en bruksendring fra bedehus til enebolig m/garasje.

Den fysiske endringen består i at Tek 17 vil bli fulgt på den eldste delen da denne vil få en ny etasje med to soverom, loftstue og bad.

I den nye delen av bygget vil badet bli utvidet og en del av hall`en vil det ble et nytt soverom.

Det blir også en ny terrasse på sørsiden og en garasje.

Kommentar til merknadene

Det er kommet to merknader som i og for seg handler om det samme.

Min kommentar til merknadene er at det ikke er noen skriftlig dokumentasjon eller noen tinglyst klausul om at bygget alltid skal brukes som bedehus. For øvrig er dette av en privatrettslig karakter som i mangel av god dokumentasjon ikke vil berøre byggesaken mht. pbl. § 21-6.

Endret bruk av avkjørsel

Fikk et brev fra Vestland fylkeskommune i forbindelse med nabovarsel hvor de skriver at de vil uttale seg om endringen av avkjørselen når de får tilsendt søknaden fra Alver kommune.

Endringen av bruken vil nok føre til en jevnere bruk men ikke så mye trafikk på en å samme tid som når det var aktiv virksomhet her som bedehus.

Mvh ansv. Søker

Tekconsult AS v/ Trond Lepsøe