

Bjarte Skintveit - Steinberget - 5917 Rossland

tlf. 45066764 - e-post b-bass@online.no

Alver kommune

Plan v/ Arealforvaltning

Merknader til detaljregulering for fv. 564 Fløksand-Vikebø

Gjeld eigedom 343/7,16,17 og 305/32 og 35 på garden Steinberget.

Vi synes det trasèval som no foreligg vest for Steinberget er svært fornuftig. Det er trekt vekk frå landbruksareal og ligg heilt i nabogrensa i vest.

1. Slik vi ser på plankartet vil litt av eiendommen vår ligga på vestsida av vegen. Her må lagast til så det er påkjørings- og avkjøringsmulighet på begge sider av vegen og med utfylling mellom sykkelveg og vegbane, slik at vi kan kryssa hovudvegen. Einaste mulige kryssningspunkt for oss er slik det er avmerka på teikninga som ligg ved - vedlegg1 nr. 1.
2. Eigdommen 305/32 har tinglyst vegrett over eigdommen 305/2 slik vi har teikna inn i vedlegg1 nr 2. Denne vegen må framleis ha tilkomst til bilveg.
3. Tilkomst til eigdommen 305/35 er markert i vedlegg1 nr 3. Denne delen av eigdommen er merka som Spredd Næring (SN 13) i kommuneplanen. Det er viktig at ein sikrar god avkjøring til denne delen av eigdommen og den må ha tilkomst til bilveg.
4. Det må vurderast om høyspentledninger no i same tiltaket kan leggst som jordkabel i vegtrasèen. Dette vil vera svært hensiktsmessig for drifta av eigedommane - det vil frigje areal og eliminere behovet for vedlikehaldhogst langs linja. Ser at høgspintlina krysser hovudvegen på to stader. Det naturlege ville vera å grava ned høgspintlina i vegmediumet mellom desse to punkta.

Bjarte og Randi Skintveit
45066764
b-bass@online.no