

Attn. Vestland Fylkes kommune post@vlfk.no

v/ Sjefsingeniør Ingar Hals

Attn. Alver Kommune administrasjonen post@alver.kommune.no

v/ Prosjektleder Ingrid Raniseth

Innspill datert 13. april-21 til planalternativ A1 Fylkesvei 564. Fløksand – Vikebø. Befaring på Smugleitet 7.april-21

Vestland Fylkeskommune utførte befaring på Smugleitet under ledelse av Ingar. Hals i følge med konsulenter, representanter for Nordhordlandspakken og Alver kommune..

Undertegnede som er eier av eiendommen 305.101 var representert av Trond Ove Kristiansen som er daglig leder og innehaver av entreprenør selskapet OK. Charter AS. Min kone, Fru Karin Kristiansen var også til stede. Bjørnar Fløysand, eier av 305.167 i tillegg til areal hvor A1 er tenkt utbygd, samt Tom Lerpold, eier av Vestbygdvegen 15 var også tilstedeværende for å innhente førstehands informasjon og ivareta sine interesser.

Befaringen var profesjonelt utført og spørsmål fra eiere ble greit redegjorte for og vist på medbrakte plan tegninger.

Det ble tydelig oppfattet at planalternativ A1 ville utgjøre en betydelig skade og inngripen i vår eiendom Vestbygdvegen 11 om myren nord for gang og sykkel sti på Smugleitet og vår eiendom må masse utskiftes. Dette begrunnes med at myren hvor masseutskiftning er tenkt utført, går sammenhengende inn i vår hage under g/s sti som tidligere var gamle Fløksandveien og lagt på sviller i myren og gruset da den var ferdigstilt i 1905.

Som tidligere innspill i 2018 beskriver, og senere opprop og innspill nå i februar i tillegg til tilsendt video 3.mars-21 er det beskrevet i detalj hvordan ny infrastruktur ble lagt på Smugleitet. Hvordan overflatevann ligger i store deler av myra og hvordan vi har drenert og bygget opp hagen som den framstår i dag. Dette er tydelig å se i videoen som er sendt rundt til samtlige partiledere, Plan og miljø i Alver kommune, Vestland Fylkeskommune og administrasjonen Alver kommune. Beklageligvis er det observert at kun fire politikere i tillegg til Fylkeskommunen og Alver så langt har åpnet video vedlegg.

Jeg er redd for å måtte gjenta meg selv til det kjedsommelige med detaljer som tidligere er sendt som innspill og ikke lest. Når også lokale politikere gir høylytt uttrykk for at de prioriterer hyttefolk på bekostning av fastboende er det noe som ikke stemmer. Samtidig velger også politikerne å overse en merkostnad på 11 millioner kroner pluss ukjente omkostninger og forsinkelser, alt imot Vestlands Fylkeskommune's anbefalinger og ekspertise. Mine argumenter kan ikke bli gjentatt for ofte, og er det noen lokal politikere som utover våren ønsker å oppgradere sine sak kunnskaper og ønsker en befaring på planalternativet A1, kontakter de Bjørnar Fløysand som vil koordinere dette.

Ved masseutskiftning vil drenering som de siste 20 år har gått seg til i vår hage, sannsynligvis gå tett. Masseutskiftning i deler av myren vil forårsake at andre deler av myren i vår hage/plen/fiskedam vil synke. Dette er også tidligere beskrevet og synlig gjort ved bilder hvor vår garasje allerede har sette skader etter at nye hovedvanngrøft ble skutt sør for Fløksandveien og rør lagt i dyp grøft over vår eiendom mot Fløksand kai, og videre mot Vikebø.

Den gang Rosslandsveien ble lagt, ble areale tatt fra vår eiendom som delte eiendommen i to. Senere er også g/s vei, busstopp og hovedvanngrøft på sørsiden av Fløksand veien lagt over vår eiendom.

Vi har så langt aldri blitt tilgodesett hverken med støyvern eller begrensett innsyn. Heller ikke noe spesielt skilting eller tilgang til vår eiendom vest for Rosslandsvegen. Dette har vi i en årrekke løst ved å krysse fylkesveien med uregistrert hageredskap hvor også myke trafikanter krysser veien til buss stopp. Blir A1 en realitet må vi opp i Vestbygvegen, videre i rundkjøringen og sørover til avkjøringen til Fløksand kai. Det sier seg selv at uregistrert kjøretøy ikke kan kjøre på fylkesvei.

Videre har vi på eget initiativ bekoster opplasting av en jordvoll langs Rosslandsvegen og beplanting av en Tuja hekk som begrenser innsyn og støy. Denne har stått på en oppgravd jordvoll i snart 20 år og trene er trimmet ned til ca. 3 meter og fungerer utmerket estetisk i tillegg til å begrenser innsyn og støy. Hvert tre er priset av gartner til kr. 2500,- Det er plantet 246 Tuja og Syppress. I tillegg er det plantet 21 Rododendron priset til Kr. 1000,- pr stk. samt tre prydtreer. Beplantingen vil selvfølgelig ha en større verdi for oss da hensikten ikke bare er prydbusker.

I min førti år lange yrkeskarriere har jeg vært mye fraværende på utenlands reiser. Nå som pensjonist har jeg gjort til vane å ha hørselsvern tilgjengelig innen rekkevidde når vi sitter på terassen som er vestvendt.

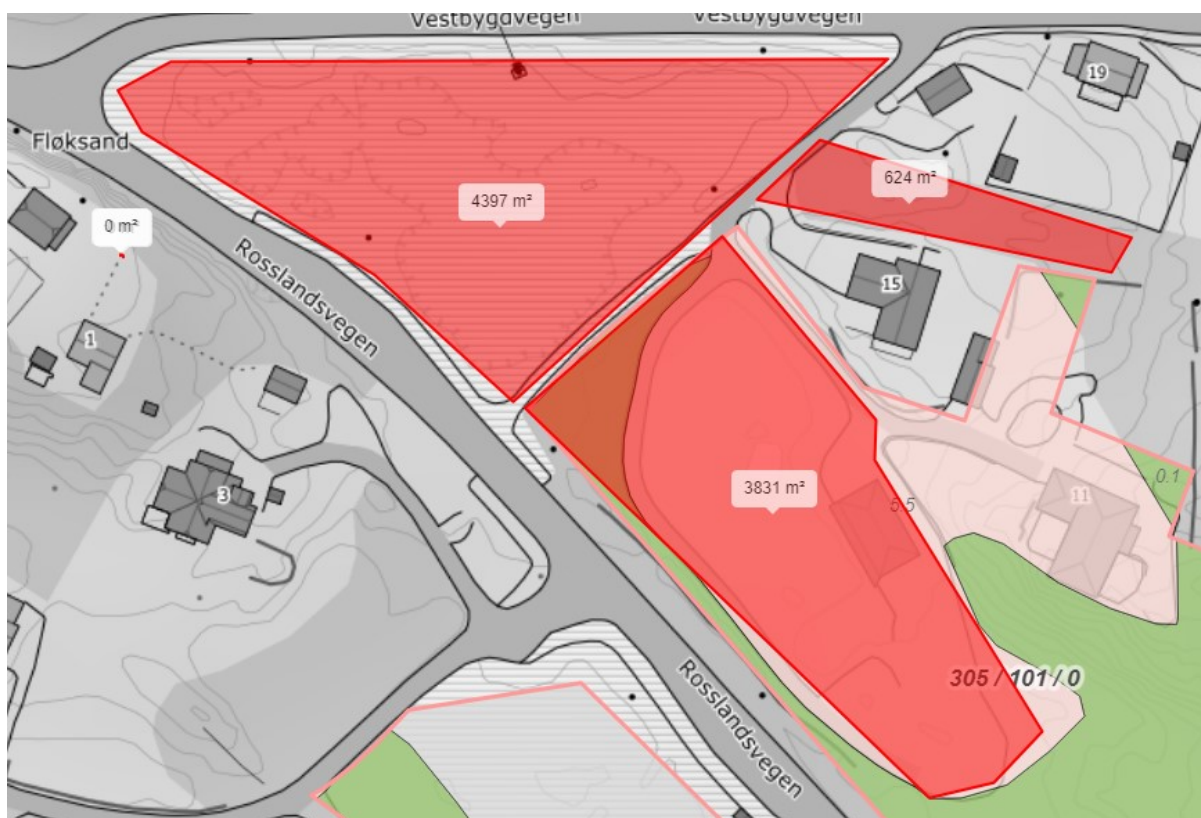
Heldigvis er vi forskånet fra å se det meste av privat bilismen da bare busser, lastebiler og traktorer er synlig over Tuja hekken. Vi nyter den «idyllen» vi fortsatt har. Kommer det nå i tillegg en trafikkmaskin på nordsiden av huset bygget opp til 3,5 meter over nåværende bakkenivå vil det være lite akseptabelt. Vi leser media og har større tiltro til at politikere og ekspertisen i Fylkeskommunen vil trekke de rette konklusjoner på vegne av oss alle når bare saksfakta kommer på bordet. Vi er derfor så langt skeptisk til at denne debatten skal gå i media da det vil føre til uvennskap blandt gode naboer og familier. Vi bor nemlig også på Fløksand. Noen mener at de som skriker høyest i media, stiller med advokat og journalist på befaring, er de som får gjennomslag for sine argumenter. Som tidligere kommunestyre representant i Meland er det ikke slik jeg har oppfattet politikken.

For å opparbeide hagen til den standard den har i dag har vi kjørt på tresifret lass med fyllmasse og jord for å komme over nivå på grunnvann/overflatevann som framkommer i sendt video. Det er også lagt drenerings grøfter i hagen for å stabilisere massene. Ved masseutskiftning nord for vår eiendom vil det være stor sannsynlighet for at masser som i dag ligger stabilt i vår hage vil skli ut i myra nord for g/s stien. Skal myra masse utskiftes for å lage en stabil fundamentering til rundkjøring, tilførselsveier og gangstier er det snakk om mange tusen kubikk. Bruker man et beskjedent anslag på dybden av myra til 4 meter er vi raskt oppe i tusener kubikk. (ca.4500kvadratmeter x 4meter) Nærmere g/s stien er det lagt et fundament i myra i tillegg til annen infrastruktur. Dette er et fundament tiltenkt et kloakk pumpe hus hvor det ble brukt en 20 tonns gravemaskin uten å finne bunn. Infrastruktur som allerede ligger i myra er; hovedvannledning, avløp, drenering, høyspent til Frank Mohn, lavspent innover til Holme, veibelysning, fiber og fibbersentral hvor fiber går videre i stolper til resten av øya nord og vest for Smugleitet. Samt nye trafo som tar høyspent liner over Storåsen og ned i jordkabel. Selv har jeg brukt en 8 tonn maskin i min hage som har en gravedybde på 6 meter uten å ha funne fast fjell. Kvikkleire er rikelig til stede og går raskt over i flytende form. En treakslet dumpers lastebil frakter ca. 8 kubikk, litt avhengig av masse og tillatt akseltrykk på tilførselsveier. Et røft overslag over masser som eventuelt må skiftes ut i myra hvor vei trasé, rundkjøring og gangveier er tenkt lagt, utgjør fort mange kubikk. Sklir deler av vår hage ut i myra nord for eiendommen blir det anselige mengder i tillegg. Bilene skal kjøre til deponi og returnere. Masser skal også tilbakeføres. I tillegg kommer også masser for å bygge anlegget opp i høyden tilsvarende Vestbygdvegen i dag. ca. 3 til 3,5 meter.

Til opplysning blir det 9 fastboende eiere på Smugleitet som blir berørt om alternativ A1 blir valgt. I motsetning er det 3 fastboende som blir berørt om alternativ A2 blir utbygget.

Her ser vi opprinnelige myr arealer hvor grunnvann og overflatevann lå helt opp i dagen tilbake i 2005/6 som framgår av video.

Hvor mye av disse resterende massene som vil få setteskader er det ingen som vet før man begynner å grave i myra. Og da er det ren matematikk om man velger gravedybde 4 eller 6 meter. Det vi bli et formidalt antall bil lass og et kaotisk trafikkbilde både for kjørend og myke trafikanter..



Man kan også stille spørsmål om myke trafikanter og trafikksikkerhet når rundkjøringen må krysses i vei plan for å rekke buss holdeplasser.



Vi ser

planalternativ A1 som helt uakseptabelt for oss på Smugleitet, og stiller som et absolutt krav at følgende blir bekreftet som akseptert før prosjektet i felten påbegynnes.

1. Dersom ytterlige skader påføres undertegnades garasje, skal det oppføres en ny garasje på anvist plass på eiendommen. Videre skal skadet garasje rives, ryddes og plassen gruses. Ny garasje oppføres til samme standard. 16m x 7m innvendig målt, oppført i 25cm leka og pusset innvendig og utvendig. Taket er valmet aluminiumsplater, lagt på listverk, duk og 12mm vannfast kryssfiner over takstolene. Videre er det et tørrloft som i dag benyttes for rekvisita. Her er standard gulvbord på tørrloftet over hele garasjen. Garasjen har fire rom hvorav et har smøregrav, et benyttes til verksted, et er lager for hage maskiner, siste er et hobbyrom fullisolert med glava og panelt. Garasjen har isolasjon og panel i tak. Det er også innlagt 220 volt 2 og 3 fase strøm og vann. Vinduer er termoglass i aluminiums profiler. Som vår gamle kommune sjef Bjørndal uttalte for noen år tilbake, ville garasjen ta store skader og i verste fall sige ut i myra om det ble grav mer. Skader er allerede merkbar etter at vanngrøft ble sprengt og rør lagt ned over vår eiendom sør for Fløksand veien. Verdi på ny garasje overlater jeg til andre å vurdere.

2. Som tidligere nevnt har vi et estetisk og funksjonelt begrenset innsyn og støyvern i nåværende jordvoll og hekk. Et samlet erstatnings krav er her satt til 980 tusen. Dette basert på plantenes faktiske verdi og det arbeid som er utført med beplantning, trimming og tilrettelegging av jordvoll.

3. Dersom masse utskiftning i myra nord for vår eiendom medfører utsig, sette skader og tett drenering, eller overvann i vår hage, skal det etterfylles og justeres opp tilsvarende plen nivå pr. i dag. Kommer myra og vår hage i ubalanse med grunnvann/overvann som tidligere år var et problem, og som framgår av tidligere sendt video, skal vår hage også masse utskiftes. Tilstrekkelig nye dreneringer opparbeides enten ved kjerneboring og/eller nye grøfter. Dybden i størstedelen av hagen vår er minimum 5 meter og dypere.

4. Dersom oppstillingsplass og tilførsels vei for firmaet OK. Charter AS. Midlertidig eller permanent blir utilgjengelig, skal Alver Kommune stille til disposisjon vederlagsfritt et tilsvarende lukket areale.

5. Reduksjon av eventuelt eiendommens verdi skal kompenseres. Gjør oppmerksom på at ved legging av Rosslandsveien tilbake på 80 tallet mistet vi to hustomter. Som en kurositet kan nevnes at senere kompensasjon for g/s vei, bussplass og vanngrøft er godgjort med knappe 700 kr.

6. Eventuelle påløpne utgifter for å innfri våre krav skal bekostes av utbygger.

7. Ingen tillatelser vil bli signert eller gitt av undertegnede før overnevnte krav er akseptert og enighet oppnådd. Fører ikke overnevnte til aksept og enighet vil saken bli ført videre via advokat og rettssystemet.

Med vennlig hilsen

Ove Evald Kristiansen

Vestbygdvegen 11

Ov-ev@online.no

