



Petter Thorgersen
Kolstibotn 12
5098 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/5376 - 21/38859

Saksbehandlar:
Per Sveinar Morsund
per.sveinar.morsund@alver.kommune.no
o

Dato:
08.06.2021

Ber om tilbakemelding på mogleg ulovleg tilfelle på eigedomen din - gbnr 323/203

Tiltak: Ulovleg bygging
Byggjestad: Gbnr 323/203 Galtenesvegen 71
Tiltakshavar: Petter Thorgersen
Ansvarleg søkjar:

Saka gjeld

Kommunen er kjent med at det på din eigedom er satt i gang arbeid med deler av bygningsmassen på eigdommen din.

Arbeidet kan vere søknadspliktig

Vi gjer merksam på at bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel og eventuelt påbygg er søknadspliktig etter plan- og bygningslova. Du må derfor sende oss ei utgreiing om kva arbeid som er utført/skal utførast, slik at vi kan få klarlagt dei faktiske forholda.

Etter kva vi kan sjå er tilbygget mindre enn 4 meter frå nabogrensa. Det vil difor også være naudsynt å få dispensasjon til arbeida, noko som kan gjere det vanskelegare å få godkjent ei slik planlagt endring.

Kommunen har ikkje teke stilling til om tilhøvet er eit brot på plan- og bygningslova. Vi ber i fyste omgang om utgreiing av tilfella.

Kva må utgreiinga innehalde?

Du må greia ut om dei arbeid som er utført. Vi ber også om at du legg ved bilete som støttar utgreiinga.

Du kan sende oss utgreiinga til e-postadresse post@alver.kommune.no eller per post:

Alver Kommune
Postboks 4

5906 Frekhaug

Frist for utgreiing er 01.07.21.

Anvendt regelverk

Du har plikt til å greia ut om det utførte tiltaket i følge Plan- og bygningslova § 31-7.

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saknr.: 21/5376

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Per Sveinar Morsund
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:

Petter Thorgersen

Kolstibotn 12

5098

BERGEN

Tonje-Lill Heskestad Thorgersen

Kolstibotn 12

5098

BERGEN