

Fra: Øyvind Heggernes <oyhegg@hotmail.no>
Sendt: mandag 28. juni 2021 13:03
Til: Postmottak Alver
Emne: Saksnr 21/3691. Hanne Marie Evensen

Hei.

Vi har hatt litt kontakt med dere vedr søknad om bygging av terrasse i austesundvegen 20a gbnr 477/86. Det var noen spørsmål om godkjenning fra nabo da vi har felleseie med 20B, og vi sendte da inn bekreftelse på at de var varslet og dette ble godtatt.

Etterhvert måtte vi også levere inn fullmakt fra nabo, da denne terrassen var nærmere nabogrense enn standard.

Da min kone var i telefonkontakt med mannlig midlertidig saksbehandler hos dere, ble hun informert om at ved tillatelse fra nærmeste nabo ville gebyr på 17.900 for "dispensasjon fra reguleringsplan" bortfalle. Dette var veldig viktig for oss å få til, da denne terrassen allerede hadde blitt veldig dyr, og vi hadde nått max av hva vi kunne bruke på dette.

Søknad ble innhentet (vedlagt her), og sak ble ferdig behandlet.

Etter godkjent terrasse og startet prosjekt, ser vi at dere likevel sender regning på dette (kr 17.000 i tillegg til forventet sum på kr 7.900 for behandling.

Dette var veldig overraskende, da vi hadde blitt lovet av saksbehandler at denne summen (kr 17.000) skulle bortfalle da søknad var innhentet.

Da min kone var i kontakt med dere ang dette, og det ble sjekket og snakket med vedkommende saksbehandler fikk hun til svar at vi kunne klage på det, men at vi likevel måtte betale denne summen. Dette virker relativt rotete fra deres side, da man bør kunne ta saksbehandlers ord som sannhet i såne saker.

Om vi hadde fått riktig info ang dette, hadde vi måtte forandre planer, da vi dessverre ikke har rom for en så stor ekstra sum i økonomien.

På grunnlag av dette mener vi det er rett og rimelig at gebyr på kr 17.000 bortfaller, og vi søker om redusert gebyr (jfr gebyrsregulativ pkt 4.9)

Håper dere får ordnet dette og i fremtiden er nøye med hva saksbehandlere sier, da dette ble mye unødvendig ekstraarbeid for både dere og oss.

Mvh Øyvind Heggernes.

Få [Outlook for Android](#)