

BKK Nett AS
Postboks 7050
5020 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/7118 - 21/54428

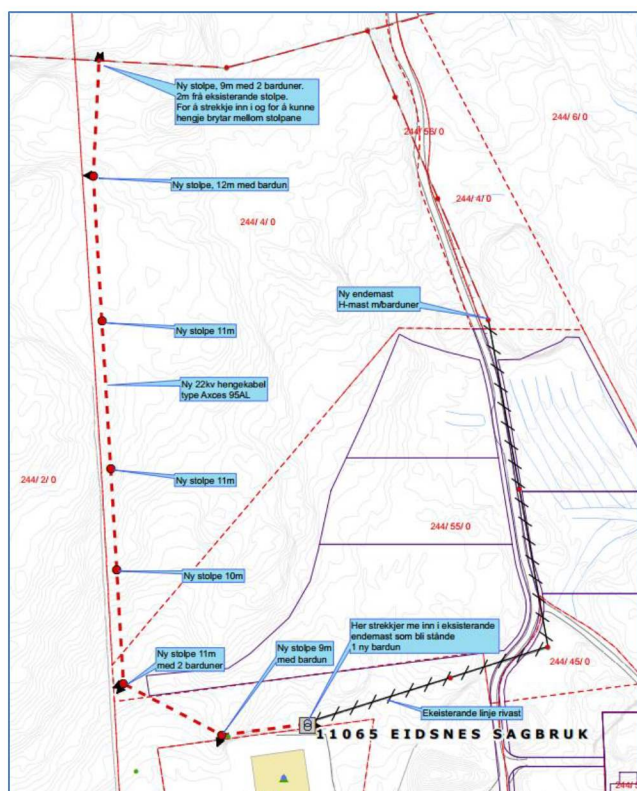
Saksbehandlar:
Anne Lise Molvik
anne.lise.molvik@alver.kommune.no

Dato:
04.09.2021

Svar på forelegging av el-anlegg til Eidsnes næringsområde - gbnr 244/4 med fleire Eidsnes

Vi viser til forelegging av el-anlegg til Eidsnes næringspark mottatt 17.08.2021.

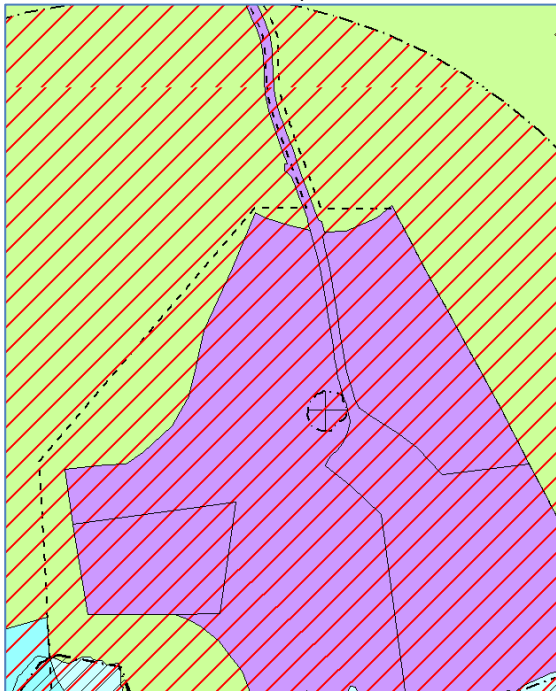
Det er opplyst i forelegginga at tiltaket gjeld omlegging av delar av eksisterande høggpent hengekabel, 22 kv, som kjem i konflikt med opparbeiding av areal innanfor Eidsnes næringspark. Tiltaket vil gje moglegheit for seinare etablering av ringleidning. Når permanente vegar er opparbeidd innanfor planområdet er planen at næringsparken skal forsynast med straum gjennom nedgraven kabel i veg inn i området.



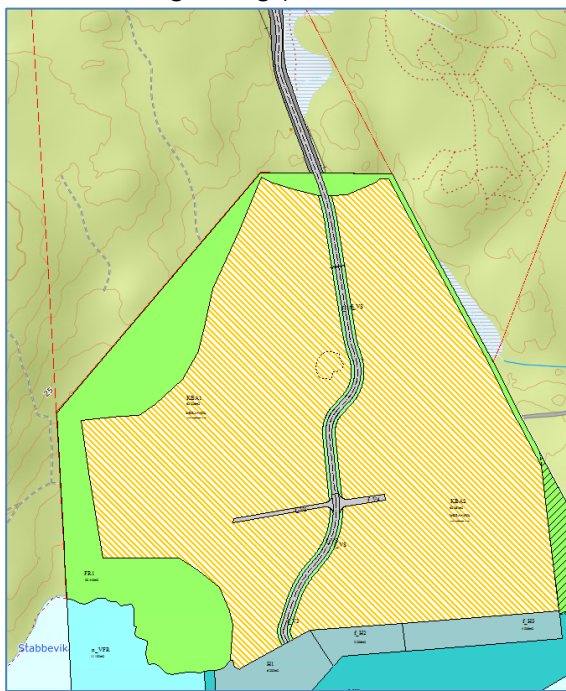
Planstatus

Tiltak ligg delvis i område som er omfatta av kommunedelplanen for Lindås 2019-2031, planid 1263-201805, og delvis i området som er omfatta av reguleringsplanen for Eidsnes næringsområde planid 1263-201115.

Utsnitt frå kommunedelplanen



Utsnitt frå reguleringsplanen



Innanfor kommunedelplanen vil tiltaket liggja i område som er avsett til LNF-føremål, og delvis innanfor faresona for brann- og eksplosjonsfare, H350_f3. Medan tiltaket, i hovudsak, vil verta plassert i område som er avsett til kombinert bygge- og anleggsområde, KBA, og delvis i område som er avsett til friluftsområde, FR1, innanfor reguleringsplanen.

Det er kommunen si vurdering at omlegginga av kraftlinja vil vera ei mellombels løysing inntil permanent kabel i veg vert etablert inn i området, og at tiltaket er i samsvar med plangrunnlaget. Tiltaket krev ikkje dispensasjon. Det er ein føresetnad for vurderinga at det vert tatt omsyn til gjeldande føresegner i reguleringsplanen for Eidsnes næringsområde om at opphøveleg vegetasjon og terreng skal bevarast i friluftsområdet, FR1, og at tiltaket ikkje kjem i berøring med bandleggingssona rundt det automatisk freda kulturminnet, H_730 .

Det vert elles lagt til grunn at tiltaket er omfatta av reglane i plan- og bygningslova § 20-5, jf. SAK § 4.3 bokstav c), og er unntatt byggesaksbehandling.

Plan og byggesaksavdelinga har vurdert førespurnaden i forhold til gjeldande plangrunnlag. Vi legg til grunn at nødvendige avklaringar med andre styresmakter og grunneigarar er avklart.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Plan og byggesak

Are Frøysland Grande
Avdelingsleiar

Anne Lise Molvik
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:
BKK Nett AS

Postboks 7050

5020

BERGEN