

ALVER KOMMUNE
Postboks 4
5906 FREKHAUG



Deres ref.:

Vår ref.

19888392

Dato:

Sak/dok.:

21/42275-1

03.09.2021

Ark.:

346

Dokumentene har mangler og kan ikke tinglyses

Saken gjelder gnr. 202 bnr. 4 og 178 i knr. 4631 Alver kommune

Vi har vurdert melding til tinglysing vedrørende fradeling og erklæringene dere har sendt inn for tinglysing. Dokumentene har mangler som gjør at vi ikke kan tinglyse dem.

Hva må til for at dokumentene kan tinglyses?

I erklæringene må det påføres hvilket gnr./bnr. rettighetene skal slettes fra. Det holder ikke at det står at det skal slettes i arealet som fradeles fra gnr. 202 bnr. 4

Dere kan fastholde kravet om tinglysing

Sender dere dokumentene inn igjen og fastholder kravet om tinglysing uten at dere har rettet mangelen vi har påpekt, vil vi registrere dokumentet midlertidig i grunnboken den dagen vi mottar kravet. Vi kan deretter nekte å tinglyse dokumentet. Dette følger av reglene i tinglysingsloven § 7 og § 9.

Praktisk informasjon

Vi sender med dette tilbake alle dokumentene. Dersom dere legger ved en kopi av dette brevet når dere sender saken inn på nytt, er det lettere for oss å sikre en effektiv saksflyt.

Det finnes mye nyttig informasjon på våre nettsider www.tinglysing.no og www.seeiendom.no. Ta også gjerne kontakt med vårt kundesenter på telefon 32 11 80 00. Kundesenteret er åpent alle hverdager fra klokken 08.00 til 15.00. Saksbehandler har telefon 32 11 89 63.

Med vennlig hilsen

Norunn Heggstad
saksbehandler

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.