

Alver Kommune
Postboks 4
5906 Frekhaug

Deres ref.: 21/6536

Vi vil starte med å bekrefte at vi har utført vedlikeholdsarbeid på bryggen vår, og på stien til bryggen. Både bryggen og stien ble bygget for flere tiår siden, og de bar sterkt preg av erosjon og annen slitasje som bildene under viser. Det gikk rett og slett utover sikkerheten. Kraftige vinterstormer og høyere vannstand de siste ti årene har ført til at vi måtte gjøre noen utbedringer.

Bilde 1 (2014) Hele trappen i bryggen er erodert bort og topplaten henger ytterst i løse luften.



Bilde 2 (2014) Deler av betongstien er gått i oppløsning og er nå rast helt ut.

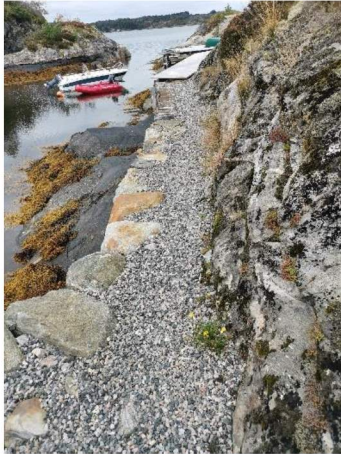


Bilde 3 Oversiktsbilde: Bryggen og stien



Første delen av stien er en tørrmur som har tålt tidevann og stormer uten noe vedlikehold i flere tiår. På denne delen har vi kun lagt til noen lokale steiner fra vågen og litt ekstra grus for å øke høyden grunnet høyere vannstand.

Bilde 4 Del av stien i tørrmur fra oven



Bilde 5 Del av stien i tørrmur fra vågen



Der tørrmuren slutter var det før en trebru på noen meter. Den fungerte veldig fint i over 30 år, men de 10 siste årene har vi gjentatte ganger fått skader på bruene, eller hele bruene er tatt av havet under vinterstormene. Strekningen etter brua var en betongsti som var svært slitt (se bilde 2). For å bevare tilgjengelighet og funksjonalitet til bryggen og stien, og uten å gjøre for store inngrep i omgivelsene, valgte vi så å bygge en overbygning i tre ca. 20 cm over bryggen og betongsstien inkludert bruene. Stiens bredde ble her øket litt av sikkerhetshensyn, men traseen på stien er den samme (se bilde 7.)

Bilde 6 Del av stien i tre ovenfra



Bilde 7 Del av stien i tre fra vågen



Innkjøringen til vågen er veldig grunn, og vi får kun båten ut av vågen ved flo sjø. Derfor er det viktig for oss å ha tilgang til bryggen selv ved flo sjø, og da at ikke selve bryggen blir stående under vann. Bare noen uker etter at den nye løsningen var ferdigstilt ble den helt oversvømt av en springflo, så ved ekstremvær er den fremdeles for lav, men det går greit.

Bilde 8 Bryggen ovenfra



Bilde 9 Bryggen fra vågen



I 1969 fikk daværende eier av Grbr 123/28, Magnus Rønhovde, tillatelse fra Lindås kommune til bygging i strandsonen og han hadde også god dialog med Johannes Risa, daværende eier av Grbr 123/9 og stedets handelsmann, om byggeplaner og -aktiviteter.

Tilsynelatende har alle parter vært fornøyde med denne løsningen i alle år. Den har også gitt allmenheten lettere adgang til sjøen i dette området og en hyttenabo bruker første del av stien (som ikke er med på disse bildene) som en del av veien til sin hytte.

Vi har flere ganger vært i kontakt med kommunens tekniske etat for å få tillatelse til bygging av en varig og brukervennlig løsning for naustetomten, siste gang sommeren 2019 sammen med en arkitekt. Arbeidet som er utført nå er i våre øyne kun nødvendig vedlikehold/utbedring, og det antok vi å være tillatt uten formell søknad til kommunen iht. PBL.

Når det er sagt, er vi selvfølgelig åpne for en besiktelse av løsningen/området, og er det behov for ytterligere informasjon står vi til tjeneste. Vi trives veldig godt på Risasjøen, og bruker nå hytten hele året rundt.

Med vennlig hilsen

Monica Rønhovde Langeland

Mobil: 416 47 386

Epost: monica@grontskift.no