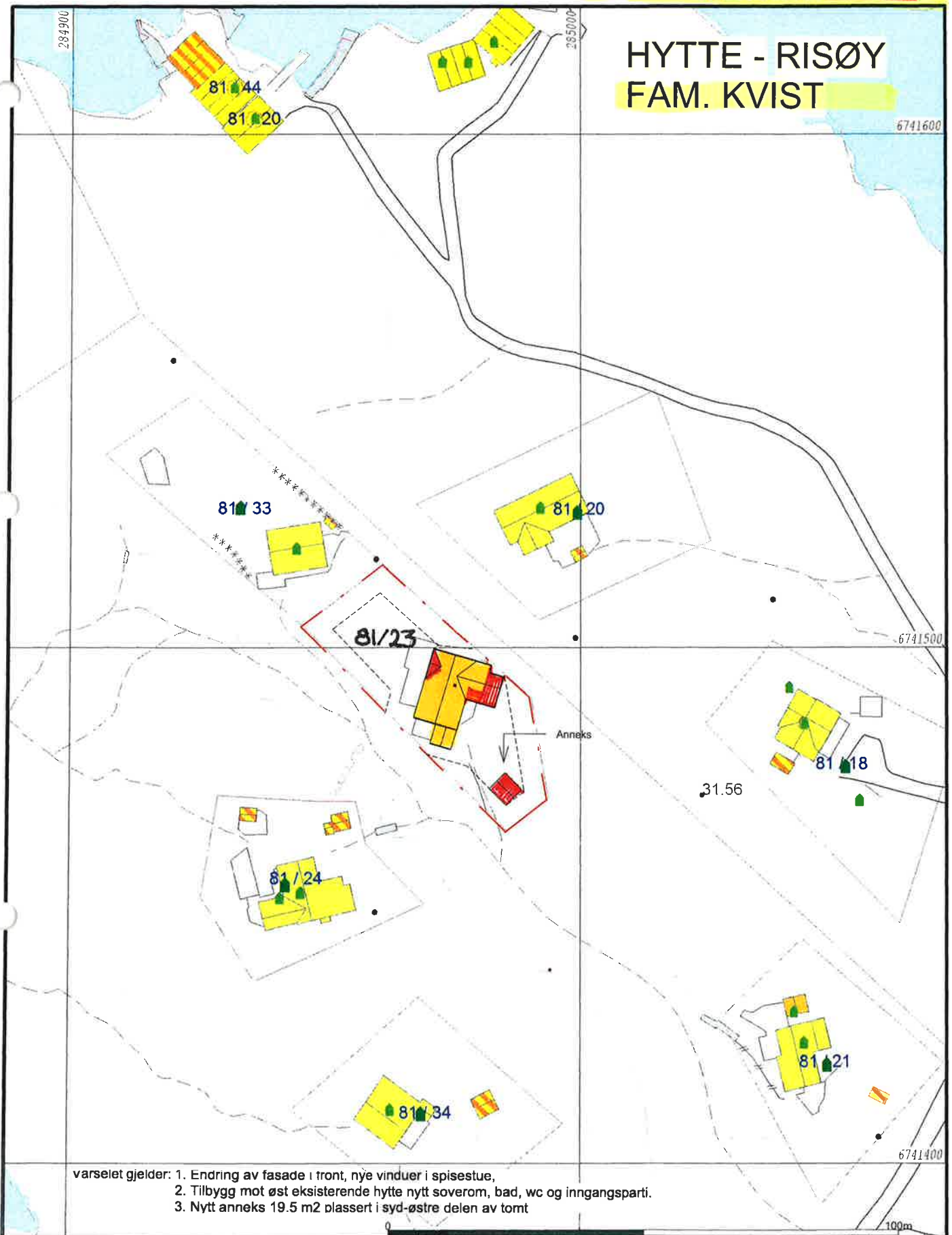


HYTTE - RISØY FAM. KVIST



varselet gjelder: 1. Endring av fasade i front, nye vinduer i spisestue,
2. Tilbygg mot øst eksisterende hytte nytt soverom, bad, wc og inngangsparti.
3. Nytt anneks 19.5 m2 plassert i syd-østre delen av tomt

Målte Grenser
Registrerte Grenser
Udefinert grense
Terrengmålte grense
Konstruert grensepunkt
Bolig
Bustad m/leilighet
Våningshus
Større bustader
Hytte/feriehus
Garasje/luthus
Industri/lager
Andre bygg
Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)
Høydesystem: (EPSG:)



Lindås kommune
Geodata avdeling

Dato: 2019.09.27
Sign: lili

10.10.19.



Målestokk
1:1000

VEDLEGG D2-1



Holon AS



Situasjonskart -

Oppmålt plassering av anneks

Hytte (81/23) til fam. Kvist
og anneks.

Risøy / dato: 11.10.2021

Målestokk: 1:500

15m

VEDLEGG D2-2.

81 33

81 20

Anneks

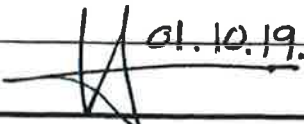
81 / 24

*
Per. Anneks
21.09.2021

OG
ARKITEKTER

POSTBOKS 24
5819 BERGEN

HYTTE - RISØY
FAM. KVIST 8/13.

Målte Grenser Registrerte Grenser Udefinert grenser Terrengmålte grense Konstruert grensepunkt Boig Buslad m/leilighet	Våningshus Større bustader Hytte/feriehus Garasje/uthus Industrilager Andre bygg		Lindås kommune Geodata avdeling	N 
Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632) Høydesystem: (EPSG:)		Dato: 2019.05.27 Sign: lili	01.10.19. 	Målestokk 1:500

Innmåling av anneks

sted: Alver kommune, Risøy, 81/23

måledato: 21. september 2021

oppdrag: Odd Haugen Maskinstasjon AS

landmåler: Petter N. Sæterdal

Målingene er gjort med sanntids GNSS Topcon Hiper SR med nettverket Topnet Live. I tillegg til de 12 målepunktene er veggene målt med målebånd. Høyden som er oppgitt i sosi-filen er planert grus. I kartet til høyre er de lyseblå strekene feilellipser som viser at bygget er målt og beregnet med ned mot én centimeters naboøyaktighet.

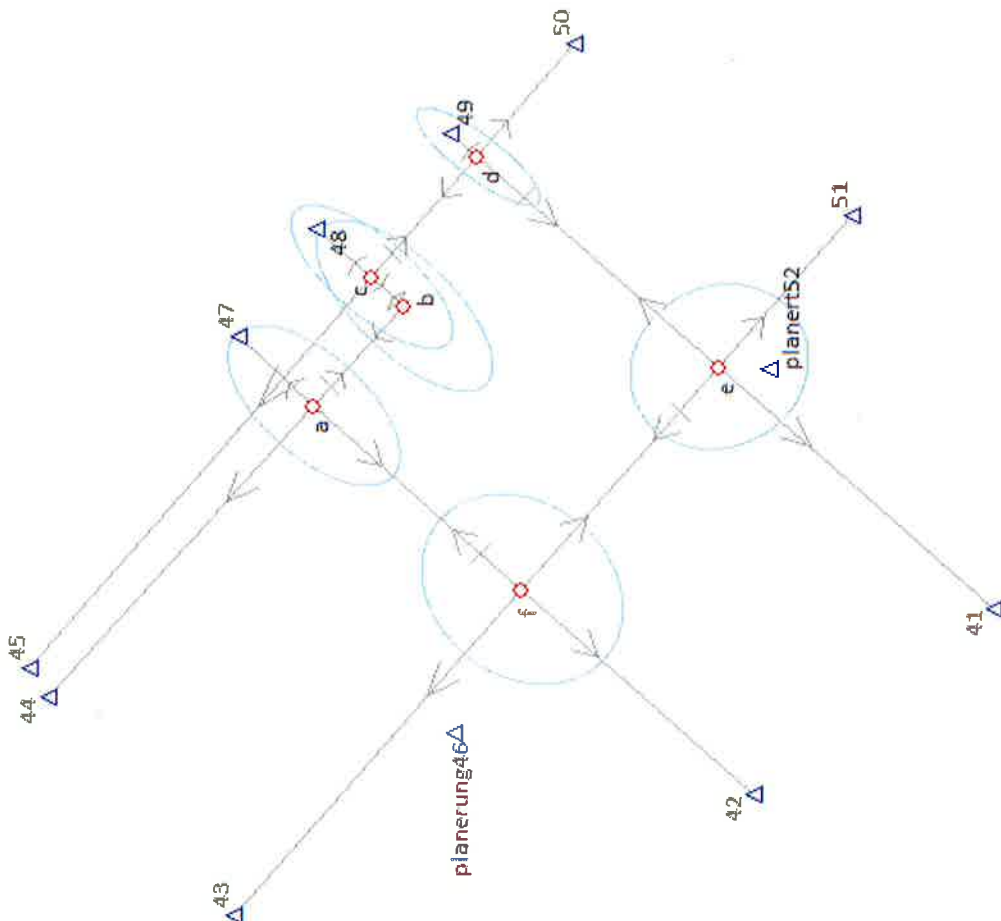
Vegg Lengde

a b 2.22
b c 0.70
c d 2.66
d e 5.26
e f 4.87
f a 4.55

```
..HODE
..TEGNETT ANSI
..TRANSPAR
..KORDSYS 22
..ORIGO-NØ 0 0
..ENHET 0.01
..VERT-DATUM NN2000
..OMRÅDE
..MIN-NØ 6741469 284982
..MAX-NØ 6741480 284993
..PRODUSENT "psLand"
..SOSI-VERSION 4.0
..INNHOLD
..PRODUKTSPEK FKB-Bygning 4.61
..SOSI-NIVA 3
..KURVE 5:
..OBJTYPE Fasadeliv
I målt på planert grus
..DATAFANGSDATO 20210222
..REGISTRINGSVERSION Bygning 4.61
..KVALITET 96 10 0 96 10
..NØH
674147118 28498772 1440 ...KP 1
..NØH
674147439 28498406 1440
674147781 28498707 1440
674147635 28498872 1440
674147688 28498918 1440
674147515 28499118 1440
674147118 28498772 1440 ...KP 1
..SIUTT
```



Det innmålte bygget er tegnet med grøn strek



Målepunktene
6741466.622 284983.768 12.243 41
6741470.573 284980.730 13.078 42
6741479.078 284978.701 13.961 43
6741482.136 284982.257 14.735 44
6741482.461 284982.748 14.701 45
6741475.489 284981.712 14.439 planerung46
6741479.066 284988.198 14.393 47
6741477.794 284989.965 14.558 48
6741475.586 284991.553 14.889 49
6741473.568 284993.012 15.178 50
6741468.985 284990.212 14.442 51
6741470.337 284987.706 14.338 planert52

VEDLEGG D3

Gjennomføringsplan

Rindøe tilbygges hette og nytt annerst (saksnr. 130690)

Signatur, ansv. søker

Versjonsnr.
3. Dato
13.10.2021

Eiendom/ byggested	Gnr. 81	Bnr. 23	Festenr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune LINDAS	Adresse Rissøy, Lindås	Postnr. 5955	Poststed LINDAS
-----------------------	------------	------------	----------	-----------	----------	-------------------	---------------------------	-----------------	--------------------

Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og uavhengig kontroll)						Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertkræring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse hentet fra søknad om ansvarsrett	Tiltaks- klasse	Foretakets navn og org.nr.			Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ett- trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
(1)	(2)	(3)	(4)			(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
SØK	Ansvarlig søker	1	Og Arkitekter as, 996052958							
PRO	Arkitekturprosjektering	1	Og Arkitekter as, 996052958						15.09.21	X
UTF	Plassering av tiltak	1	Odd Haugen Maskinstasjon AS, 953498685						16.09.21	X
UTF	Grunn og betongarbeider.	1	Odd Haugen Maskinstasjon AS, 953498685						16.09.21	X
UTF	Overordnet ansvar for utførelse og tømmerarbeider	1	Byggmester Mosevoll AS, 957255736						16.09.21	X

ok
13.10.21.

NABOERKLÆRING

Vedr. Hytte og anneks Revatangane 77 (81/23) - til familien Kvist.
Annekset er i dag nærmere enn 4 meter til felles nabogrense til hyttelagets fellesområde, parsell - 81/11, på Risøy.

Minste avstand til felles nabogrense fra annekset er i dag ca 1,5 m.
Vedlagt situasjonsplaner og oppmåling.

Hyttelaget Risøy som er hjemmelshaver av parsellen 81/11, har tidligere akseptert passering av både tilbygg hytte og nytt anneks.

Hyttelaget kan i dag akseptere at annekset på hyttetomt 81/23 er i dag oppført nærmere felles nabogrense enn 4,0 meter, dvs her med en minsteavstand til hjørnet (anneks) mot sydøst med avstand på ca. 1,5 m. fra felles eiendomsgrense.

Utforming av både mindre tilbygg til hytte og nytt anneks slik vi ser det, er ihht tidligere mottat nabovarsel av 01.10.2019.

Vedlegg mottat situasjonsplan 1:1000 (av 01.10.19), situasjonsplan (av 10/10/21) M:1:500 og rev. oppmålt av plassering av anneks.

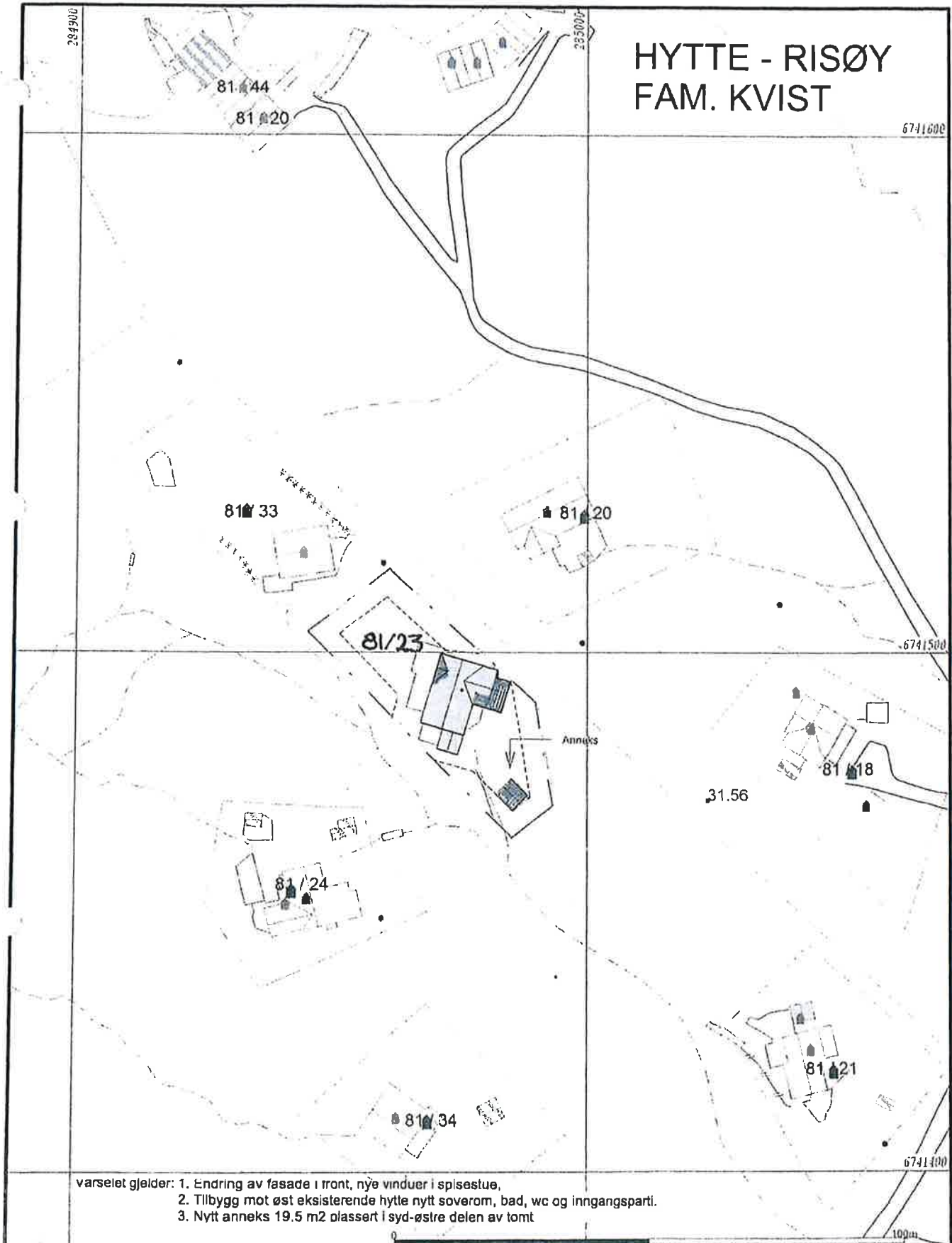
v/ Formann i hyttelaget 2021/2022



Aksel Valen

Bergen dato: 10.10.2021

HYTTE - RISØY FAM. KVIST



Målte Grenser
Registrerte Grenser
Udefinert grenser
Terrengmålte grense
Konstruert grensepunkt
Bølg
Bustad m/leilighet

Våningshus
Større bustader
Hytte/feriehus
Garasje/uthus
Industri/lager
Andre bygg

Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.
Koordinatsystem: UTM(EUREF89) - SONE 32 (EPSG:32632)
Høydesystem: (EPSG:)



Lindås kommune
Geodata avdeling



Målestokk
1:1000

Dato: 2019.09.27
Sign: lili

10.10.19.

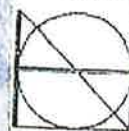
Skallan

VEDLEGG D2

N6741562, Ø285019 +



Holon AS



Situasjonskart -

Oppmålt plassering av annekset

Hytte (81/23) til fam. Kvist
og annekset.

Risøy / dato: 11.10.2021

Målestokk: 1:500

15m

Innmåling av anneks

sted: Alver kommune, Risøy, 81/23

måledato: 21. september 2021

oppdrag: Odd Haugen Maskinstasjon AS

landmåler: Petter N. Sæterdal

Målingene er gjort med sanntids GNSS Topcon Hiper SR med nettverket Topnet Live. I tillegg til de 12 målepunktene er veggene målt med målebånd. Høyden som er oppgitt i sosi-filen er planert grus. I kartet til høyre er de lyseblå strekene feilellipser som viser at bygget er målt og beregnet med ned mot én centimeters nabonøyaktighet.

Vegg lengde

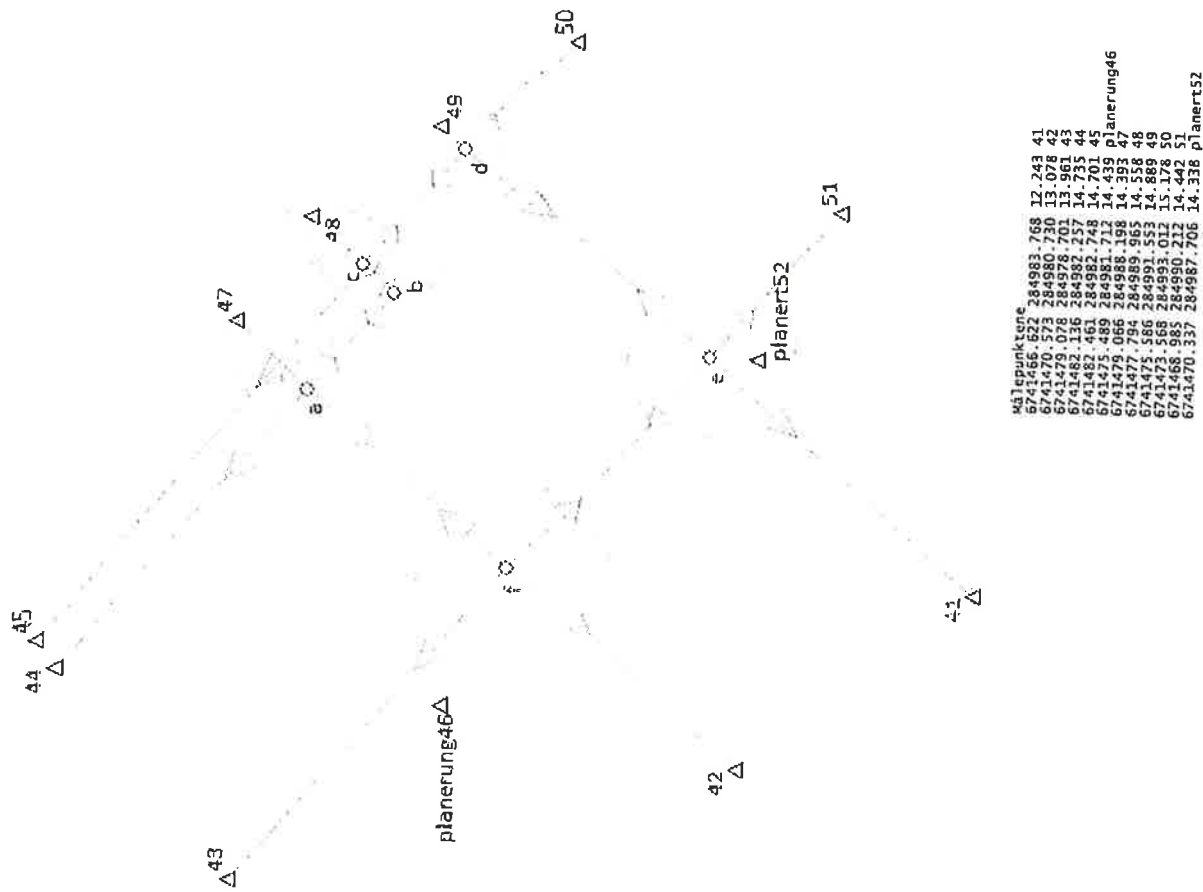
a b 2.22
b c 0.70
c d 2.66
d e 5.26
e f 4.87
f a 4.55

```

.HODE
..TEGNSETT ANSI
..TRANSPAR
..XORDSYS 22
..ORIGO-NØ 0 0
..ENHET 0.01
..VERT-DATUM NV2000
..OMRÅDE
..MIN-NØ 6741469 284982
..MAX-NØ 6741480 284993
..PRODUSENT "Island"
..SOSI-VERSION 4.0
..INNHOLD
..PRODUKTSPEK FKB-Bygning 4.61
..SOSI-NIVA 3
..KURVE 5:
..OBJTYPE Fasadelliv
I målt på planert grus
..DATEANSTEDTID 20210222
..REGISTRINGSVERSION Bygning 4.61
..KVALITET 95.10 0 95.10
..NØH
674147118 28498772 1440 ...KP 1
..NØH
674147639 28498406 1440
674147781 28498707 1440
674147635 28498872 1440
674147638 28498918 1440
674147515 28499118 1440
674147118 28498772 1440 ...KP 1
..SIUTT
    
```

Det innmålte bygget er tegnet med grønne strek

Petter N. Sæterdal



Målepunktene	6741466.622	284983.768	12.243	41
	6741470.573	284980.730	13.078	42
	6741479.078	284978.701	13.961	43
	6741482.136	284982.257	14.735	44
	6741482.461	284982.748	14.701	45
	6741476.089	284981.712	14.439	46
	6741476.086	284988.398	14.393	47
	6741477.786	284989.123	14.358	48
	6741475.586	284993.012	14.279	49
	6741473.568	284990.212	14.442	50
	6741468.985	284987.706	14.338	51
	6741470.337	284987.706	14.338	52