

327/20

Skylddelingsforretning.

Finansdepartementets formular.

Ar 1932 den 1. april avholdt undertegnede ~~av lensmannen~~ opnevnte
~~menn~~ skylddelingsforretning over gården *Kaldkleiv*
g.nr. 27 br.nr. 2 av skyld mark 0,86 i *Selund*
herred tilhørende *Gustav Andreassen*
i anledning av, at det er solgt 1 parsell av gården til *Kristian*
L. Kaldkleiv

~~Mennsopnevnelsen~~ vedlegges. Av mennene har følgende avlagt ed som skjønsmenn

Forretningen er utført av arbeidssvenden
i Småbø- og Boligbanken

Ved forretningen møtte: 1)

*Kjøper og selger, andel i mede-
rte forefantes ikke, idet eiendommen
tidligere er avmøtt ved offentlig utskriftning.*

Mennene valgte til formann

Elias Vaae.

Over de ~~n~~ del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende grensebeskrivelse: 2)

Utgangspunkt + i berg i søndre kant av
Skorhaugen, hvor br. nr 2 av gr. nr 26 og br. nr 19
av gr. nr 27 støter sammen og går mot n. v.
157,3 m + i berg, mot n. o 79,9 m + i berg, mot
s. o. 92,5 m + i berg, mot s. v 43 m + i berg
og videre i små bøyninger ca 76 m gjennom
ubestemt berg til utgangspunktet.

Kjöperen har rett til nærløst 10 x 5 m i selgerens nordre eiendoms hjørne i en vikk kaldet Brøddalviken. Vann fra nærløst land skal følge gjerdet mellom br. nr. 2 og 9 fra sjøen til en haug kaldet Svinnhøgen, derfra rett linje til parsellens nordre hjørne.

Gjerdebygging påviser Kjöperen, for såvidt den ikke ved offentlig utskriftning er pålagt andre.

Kjöperen har rett i grave brønn på selgerens eiendom, om den ikke findes drukkervann på parsellen.

Kjöperen skal benytte hovedbruken på gårdsveien til land, og videre mot nord efter eiendomsveien til parsellen.

Den gjensidige nødvendige og arbeidende og vedligehold av vei utføres i fellesskap av Kjøper og selger.

1. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med skog? *Nei*
2. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den til husbehov og gårdsfornödenhet nødvendige skog?
3. Omfatter den eiendom, som deles, jordbruk med fjellstrekning, herunder fjellvann, elver og bekker? *Nei*
4. Får hvert av de ved delingen fremkomne jordbruk den for bruken nødvendige fjellstrekning?

Hvis spørsmål 1 besvares med ja, og spørsmål 2 besvares med nei, eller hvis spørsmål 3 besvares med ja, og spørsmål 4 besvares med nei, blir ytterligere følgende spørsmål å besvare:

5. Har herredstyret samtykket i skylddelingen?
6. Eller finner skylddelingsmennene det godtgjort, at den parsell, som fraskilles eiendommen, er bestemt til å opdyrkes eller anvendes til byggetomt, vei, industrielt anlegg eller annet lignende øiemed? *Den er bestemt til opdykning.*
7. Eller deles eiendommen i henhold til § 14 i lov om odels- og åsætesretten av 26. juni 1821?

Det bevidnes:

- a) At ved delingen nytt fellesskap ikke er stiftet. *Dog har vi samtykket i, at av utmækten*

~~kan benyttes i fellesskap av~~

idet vi har funnet videregående deling utjenlig.¹⁾

- b) At hvert bruk har fått en for fredning og benyttelse så hensiktsmessig form som forholdene tillater.

Skylden for de ~~ne~~ fraskilte del ble bestemt til *mark 0, 06*

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør *mark 0, 80*

De ~~ne~~ fraskilte del er gitt bruksnavn²⁾ *Norheim*.

Bestemmelse angående omkostningene ved forretningens avholdelse og tinglysning:³⁾

Forretningen er udført av arbeidsmændene for Små- og Bølgbakken.

¹⁾ Det som ikke passer, overstrykes.

²⁾ Som bruksnavn må ikke i noget tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og, som ikke hører til de mer utbredte (Jfr. lov av 9. februar 1923 nr. 2, § 21).

³⁾ Hvis det ikke opplyses eller fra noen av partene påstilles å være truffet avtale om, hvem som skal bære omkostningene ved forretningens avholdelse, skal mennene i forretningen innla bestemmelse om, hvorledes omkostningene skal fordeles mellem partene.

Partene blev gjort bekjent med, at forretningen kan påankes til overskjønn, forsåvidt angår skyldansettelsen og den i marken foretagne deling,¹⁾ og at begjæring herom må være fremsatt til sorenskriveren innen 3 måneder fra nærværende forretnings tinglysning.

Vi erklærer, at vi har utført forretningen efter beste skjønn og overbevisning i henhold til avlagt ed eller tilbud om ed.²⁾

Vi har bestemt, at *Elias Valde*

skal besørge forretningen innlevert (innsendt) til sorenskriveren til tinglysning.

Elias Valde. Martin Tvedt. Olav Langeland.

Antatt til tinglysning *19de mai* 19 *32*

For sorenskriveren
M. Bruvik.

Tinglyst ved

De *M* fraskilte del har fått g.nr. *27.* br.nr. *20.*