

Frå: vidar-mj@online.no
Send: torsdag 6. januar 2022 16:26
Til: Anne Lise Molvik
Kopi: 'Harald Mellingen'
Emne: Nordbø hyttetun og båthamn

Hei

Harald Mellingen informerer om at kommunen vil akseptera at han står som søker for påbygging av eksisterande flytebryggje dersom han også søker om dispensasjon (frå reguleringskrav) med basis i utført nabovarsling (som kan reknast som gjeldande i eitt år) og ein meir utfyllande situasjonsplan som viser tilkomst og parkering.

Flytebryggja (tiltak 2) vart nabovarsla og omsøkt etter delinga (tiltak 1) og før 2 naust og 4 utleigebustader (tiltak 3).

Bryggjeelementa (i stål) ligg i opplag på staden (gjenbruk).

Undervegs er utviklingskonseptet bearbeidd til følgjande samla situasjonsplan (for tiltak 3, utsnitt) :



Her er det - etter bygging av 2 naust - illustrert 5 parkeringsplassar ved sjøen (dvs. om lag 1 parkeringsplass for kvar sjette båtplass).

Parkeringskapasiteten kan aukast, men bør etter mitt skjønn kunna reknast som tilfredsstillande ettersom hamna i hovudsak vil ha lokale brukarar i gangavstand frå bustad og anna parkering.

Parkeringa vil fungera både med noverande tilkomstveg(-ar) i nord og framtidig tilkomstveg frå sør (stipla strek).

Noverande parkeringskapasitet (før oppføring av 2 naust) er tilsvarande større (om lag 10 plassar, på grusa areal og mark)-

Mvh
Siv. ing Vidar Mjøs
Søre Renen 17
5099 BERGEN
Tlf 907 88 921