

Innspill til Kommuneplan for Alver – Samfunnsdelen 2022-2034

Hovedmål 1: Alver har attraktive senter og aktive lokalsamfunn.

For å få attraktive senter og aktive lokalsamfunn, er det viktig at eksisterende kommunale bygg blir vedlikeholdt i mye større grad! Det må avsettes flere penger til å følge opp en overordnet vedlikeholdsplan av kommunale bygg i Alver kommune.

Vedlikehold av grøntområder og stell langs veiene er viktig for at føle trivsel og ikke minst felles ansvar for de steder vi ferdes. Det er for eksempel et lavmål, når man legger kunstgress i midtrabatter ved avkjørsler!

Man bør være bevisst på store enkelt tre som viktige elementer i landskapet, i stedet for å felle de på grunn av løv og vedlikehold.

I plan for vedlikehold av kommunens grøntområder, må det lages opplegg for hvordan man vil bekjempe uønskede vekster som for eksempel parkslirekne på både offentlige og private områder. Her må kommunen vise veien frem så private vet hvordan de skal medvirke.

Hovedmål 2: Alver har eit berekraftig næringsliv med Mongstad som landets fremste industriklynge.

Nordhordland er Norges første biosfæreområde, og Alver kommune har, som en av 9 kommuner i området, mange av de historisk viktige funksjoner i biosfære området: Lyngheisenteret, Lindås sjøsluser, Vestnorsk utvandringssenter, Lindås tuberkulose sykehjem (Lindåstunet), Tinghuset på Lindås, Den indre farleia, Den Trondhjemske postveg, for å nevne noen. Disse stedene formidler vår historie, og de må tas vare på og brukes aktivt. Stedene må vedlikeholdes og utvikles med henblikk på reiselivsnæring og lokale arbeidsplasser, samt formidling av lokal kulturhistorie!

Alver kommune har en stor og viktig bedrift i Nordhordland og Gulen Interkommunale Renovasjonsselskap IKS (NGIR). Bedriften sitter på en unik kompetanse på ting, byggematerialer, materialer mm som har potensiale til å bli gjenanvendt, men som kanskje ikke skulle ha vært resirkulert/kastet i utgangspunktet, men heller videre solgt/videreformidlet: Vi trenger et lager i kommunen/regionen, for især byggematerialer som blir til overs på byggeplasser og liknende, og som kan bestilles via en nettside som gir oversikt over hva som til enhver tid finnes på lageret. NGIR bør få inn flere elever for undervisning, og også selv reise ut til skoler og virksomheter og drive opplysende arbeid. Alver kommune vil kunne gjøre mye for miljøet ved å bruke kompetansen til NGIR og drive med mer opplysning og legge til rette for at innbyggerne tar ansvar og gjør miljøbevisste valg.

Hovedmål 3: Alver har eit rikt og inkluderende kulturliv som er ei drivkraft i samfunnsutviklinga.

Det er viktig å kjenne til historien vår, for å forstå utviklingen. Derfor må vi i større grad ta vare på de kulturting og kulturbygg som finnes i kommunen. Her vil vi gjerne spesifikt nevne Lindåstunet:

Lindåstunet har de siste 100 år vært en stor generator for livet på Lindås. Det har vært en stor arbeidsplass, og stedet har medvirket til sykdomsbekjempelse og vært et hjem for både psykisk og fysisk syke.

Stedet ble nøye utvalgt, da man i begynnelsen av forrige århundre skulle plassere et tuberkulosehjem på Vestlandet. Stedet skulle være vestvendt og der skulle være lys og luft og utsyn. I tillegg skulle der være store tre og der skulle være lunt. Lindåstunet og den store hage rundt, har fortsatt en unik beliggenhet og bør være i bruk, - og helst åpent for innbyggerne på Lindås, i hele Alver kommune og for tilreisende.

Både Vestland fylkeskommune og fortidsminneforeningen har vist genuin interesse for bygget, anlegget rundt og historien det representerer. Lindåstunet har mulighet for å bli en attraktiv møte- og arbeidsplass for både innbyggere i nærområdet og for de som kommer langveis fra, men da må kommunen være seg sitt ansvar bevisst og jobbe med en plan for å kjøpe tomten og sette huset i stand. Kanskje Alver tomteselskap også kan bidra i dette arbeid?

Historiske gjenstander må tas vare på og deres betydning i historien må formidles videre til kommende generasjoner. Kommunen bør derfor ha et lager som er egnet for oppbevaring av disse gjenstandene.

Hovedmål 4: Innbyggjarane i Alver har god livskvalitet, trygge oppvekstvilkår og god helse.

Det vil, ifølge planprogrammet/prognosene bli færre barn og flere eldre på Lindås de kommende år. Barn og eldre må ha aktivitetene sine i nærmiljøet. Hvis barn og eldre på Lindås må pendle til Knarvik for å komme seg på svømming, undervisning på kulturskolen eller delta i et aktivitetstilbud for eldre, så blir de med færrest ressurser fort sortert fra, fordi transporten og den tid den tar, blir en hindring i seg selv.

Det må legges til rette for større variasjon i boligtypene i Lokalsentrene og nærsentrene, så eldre folk har en plass å flytte når eneboligen med hage blir for stor.

Det mangler kontormuligheter for småbedrifter på Lindås, hvor flere grunderne kan ha kontorfellesskap. Lindåstunets 2. etasje og/eller 3. etasje hadde vært perfekt for dette, sammen med andre aktiviteter/cafe/galleri/verksteder i underetasjen.

Angående tjenester for innbyggerne, så er den åpne byggesaksvakt mandag og onsdag er et godt tilbud for å kunne stille spørsmål til byggesaker, men Byggesaksavdelingen må styrkes. Saksbehandlerne gjør en god og grundig jobb, men de er altfor få. De siste årene har sakene ikke blitt behandlet innenfor tidsfristene, og purringer blir ikke besvart innenfor akseptabel tid. Byggesaksavdelingen sliter med sitt rykte blant folk om å være vanskelige, fordi det ofte ikke blir utvist et faglig skjønn, men henvises til paragrafer som blir for stive i forhold til enkelttilfeller. Byggesaksavdelingen bør ha møteplasser med næringen hvor det er rom for faglig dialog og felles informasjon fra byggesaksavdelingen, som det har vært tidligere.

For å oppnå bedre dialog med innbyggerne, etterlyser jeg i denne forbindelse opplysning på hjemmesiden til Alver kommune, hvilke personer som jobber i hvilke avdelinger, så det er til å finne ut hvem som har ansvar for hva, og hvem man skal henvende seg til.

Vennlig hilsen
Mette Kyed Thorson
Sivilarkitekt MNAL