



Bergen og Omland Friluftsråd Kommunalt Oppgavefelleskap
Hellebakken 45
5039 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 21/6857 - 22/43911

Saksbehandlar:
Tone Furustøl
tone.furustol@alver.kommune.no

Dato:
08.06.2022

Melding om politisk behandling i Utval for areal, plan og Miljø - gbnr 323/204 Frekhaug

Tiltak: dispensasjon frå byggjegrense mot sjø
Byggjestad: Gbnr: 323/204
Tiltakshavar: Bergen og Omland Friluftsråd Kommunalt Oppgavefelleskap
Ansvarleg søkjar:

Klage på vedtak om dispensasjon frå forbudsgrense sjø i kommunedelplanen (KDP) for Meland for etablering av parkeringsplass - gbnr 323/204 Frekhaug, vart handsama av Utval for areal, plan og miljø (APM) i møte den 01.06.2021 i sak 21/6857 med saknr. 080/22, der følgjande vedtak vart fatta:

«APM- 080/22 Vedtak:

Klagen vert ikkje teke til følgje og vedtak i sak 21/6857 med saknr. 018/22, datert 09.02.2022, vert sendt Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd med følgjande korrigeringsplanstatus for forbudsgrense sjø:

Med heimel i plan- og bygningslova (pbl.) §19-2 vert det gjeve dispensasjon frå «ForbudsGrense sjø», jf. KpJuridiskLinje 1112 i kommunedelplan (KDP) Meland for etablering av parkeringsplass – gbnr 323/204 Frekhaug.

Grunngjevinga går fram av saksutgreiinga.

Heimel for vedtaket er forvaltningslova § 33, jf. plan- og bygningslova §19-2, Reguleringsplanen for industriområde Mjåtveit/Frekhaug §§30 og 31 om friområde samt kommunedelplan (KDP) Meland pkt. 4.7.2 om byggegrense mot sjø."

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Saka vert sendt til Statsforvaltaren i Vestland for endeleg avgjerd.

Vi gjer merksam på at Statsforvaltaren i Vestland har opplyst at saksbehandlingstida er på mellom ein og tre månader.

Med vennleg helsing
Alver kommune, Miljø og tilsyn

Eirik Berntsen
Avdelingsleiar

Tone Furustøl
Rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Klage på vedtak om dispensasjon frå forbudsgrense sjø i kommunedelplanen (KDP) for Meland for etablering av parkeringsplass - gbnr 323/204 Frekhaug
Uttale til klage - søknad om dispensasjon frå byggjegrense mot sjø for tiltak i Elvavika - gbnr 323/204 Frekhaug
Klage på vedtak - sak 004-22 Utval Areal, plan og miljø -Disp frå byggjegrense mot sjø for etabl av parkeringsplass - gbnr 323-204 Frekhaug Versjon som viser endringer (1)
Dispensasjon frå byggjegrense mot sjø for etablering av parkeringsplass - gbnr 323/204 Frekhaug
Uttale på søknad parkeringsplass friluftsområde - gbnr 323/204 Frekhaug
Uttale til søknad om etablering av parkeringsplass knytt til friområde - gbnr 323/204 Frekhaug
Supplerende opplysninger til søknad - gbnr 323/204 Frekhaug
teikningar og bilder
søknad om dispensasjon
Bilder
merknader og tilsvar
Avstandserklæring, nabosamtykke - 323,1
Plankart - Reguleringsplan for industriområde Mjåtveitmarka_Frekhaugmarka planid 125619780310
Føresegner til reguleringsplan for industriområde Mjåtveit_Frekhaugmarka - planid 125619780310
Føresegner KDP Meland
Arealplankart KDP Meland 2015-2026
Tillatelse til ny avkjørsel fra kommunal veg - gbnr 323/204 - Galteneset
Planveileder for plan- og bygningsloven 1985 T-1480

Kopi til:

Bergen og Omland Friluftsråd	Hellebakken 45	5039	BERGEN
Kommunalt Oppgavefellesskap Frekhaugmarka Vel	v/ Mabel Johansen Galtenesvegen 42	5918	FREKHAUG

Mottakarar:

Bergen og Omland Friluftsråd	Hellebakken 45	5039	BERGEN
Kommunalt Oppgavefellesskap Frekhaugmarka Vel	v/ Mabel Johansen Galtenesvegen 42	5918	FREKHAUG