

Fra: Post Alver byggesak
Sendt: onsdag 6. juli 2022 12:58
Til: Postmottak Alver
Emne: VS: Deres ref. 21/6489 - 22/42803 - gnr. 347 bnr. 49.

Hei kan dere legge denne inn på saken? 🙏

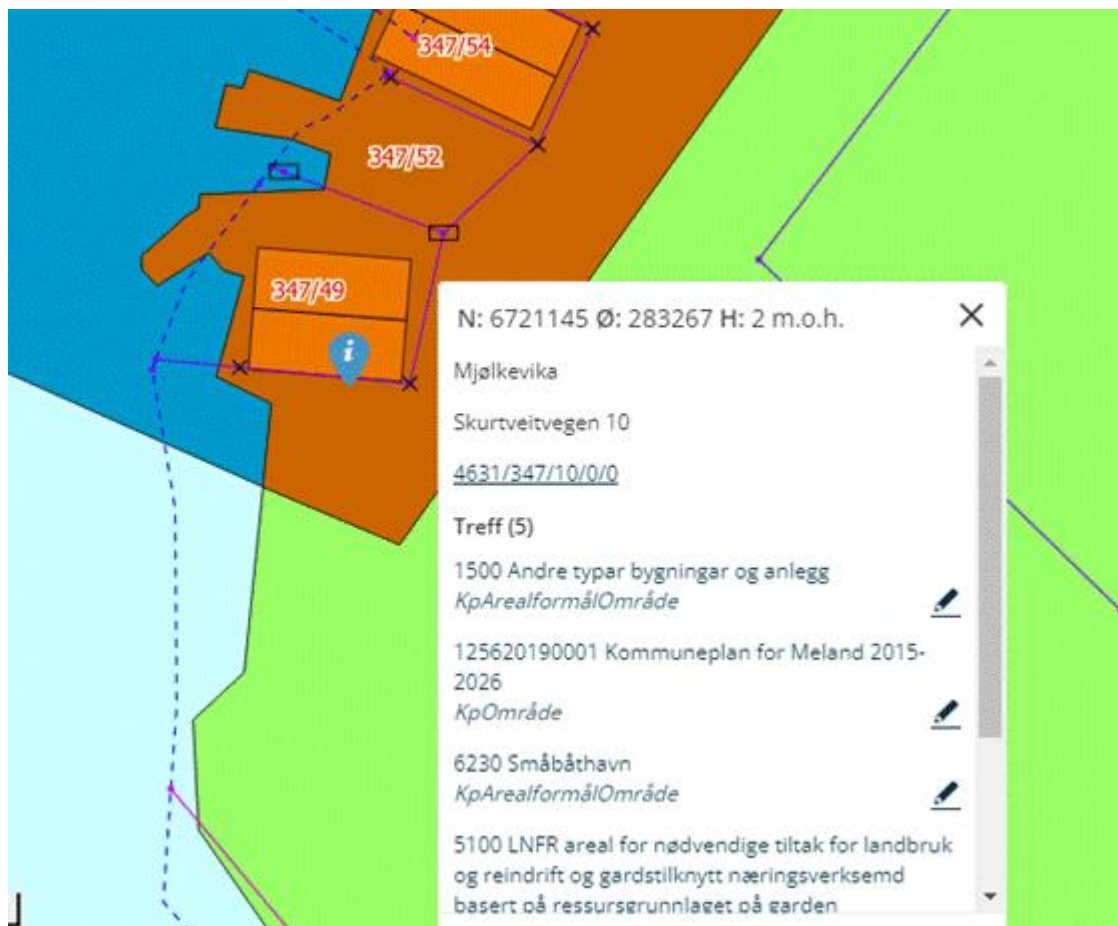
Fra: Silje Eriksen <se@stieglers.no>
Sendt: mandag 4. juli 2022 12:29
Til: Post Alver byggesak <byggesak@alver.kommune.no>
Emne: Deres ref. 21/6489 - 22/42803 - gnr. 347 bnr. 49.

Hei,

Min henvendelse gjelder sak 21/6489 – 22/42803, gnr. 347 bnr 49. Jeg viser til telefonsamtale nå nylig med Ingrid Pedersen, og sender som avtalt en skriftlig henvendelse.

I brev av 03.06.22 etterspør kommunen ytterligere opplysninger for å kunne behandle innsendt søknad om tiltak – legalisering av kai. Det bes blant annet om at søknad om dispensasjon fra plankrav sendes inn. Vi forstår dette som en henvisning til plankravet inntatt i kommuneplanens bestemmelser pkt. 1.2.

Nordhordlandskart.no viser følgende om eiendommens planstatus:



Vi forstår dette som at eiendommen er regulert til arealformålet bebyggelse og anlegg, jf. pbl. § 11-7.

Kommuneplanens arealdel pkt. 2.1 inneholder unntak fra plankravet oppstilt i pkt. 1.2. Vi oppfatter det slik at unntaket inntatt i pkt. 2.1.1 b er anvendelig i det foreliggende tilfellet. Vi ber derfor om en avklaring på hvorvidt dette er korrekt forståelse, eller om kommunen fastholder sin oppfatning at det er nødvendig med dispensasjon fra plankravet i pkt. 1.2.

På forhånd tusen takk.

Med vennlig hilsen

Silje Herheim Eriksen
Advokatfullmektig

Stiegler

Stiegler Advokatfirma AS
Fortunen 1, 5013 Bergen

Mobil: +47 482 56 211
E-post : se@stiegler.no

www.stiegler.no

Meld deg på vårt nyhetsbrev

CONFIDENTIALITY NOTICE:

This e-mail may contain confidential, privileged information and is intended only for the individual named herein. If you are not the correct addressee you should not disseminate, distribute copy or otherwise make use of this message. Please notify the sender immediately if you have received this e-mail by mistake and delete it from your system.